



جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

بیتالی

تاریخ
شماره
پیوست

۸۶/۱۰/۱۱
۱۶۰/۹۹۸/۱۷۲۲۹

اسکن شد

جناب آقای دکتر حسین طلا
معاون محترم استاندار و فرماندار تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه شماره ۱/۲۳۸۷۹ به تاریخ ۸۶/۹/۲۷ جنابعالی مبنی بر اعتراض به متن مصوبه « ارزش واکذاری امتیاز تراکم و تعرفه تغییر کاربری ساختمان و پارکینگ » تصویبی در پنجاه و یکمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم) منعقد به تاریخ ۸۶/۸/۱۳ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۹۸۰/۱۵۶۴۳ به تاریخ ۸۶/۹/۱۴ که به شماره ۱۶۰/۱۶۵۱۸ به تاریخ ۸۶/۹/۲۸ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و طی نامه به شماره ۱۶۰/۱۶۵۱۸ به تاریخ ۸۶/۱۰/۳ جهت بررسی به کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورای اسلامی شهر تهران ارجاع و پس از وصول گزارش نهایی آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۱۶۹۹۰ به تاریخ ۸۶/۱۰/۹ بررسی اعتراض مزبور در ردیف اول دستور شصت و ششمین جلسه علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۱۶۹۱۸ به تاریخ ۸۶/۱۰/۴ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور نمایندگان محترم شهرداری تهران و دوازده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران در روز یکشنبه نهم دی ماه سال ۱۳۸۶ در محل تالار شورا و به صورت رسمی منعقد شد مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا و مذاکرات انجام شده با لحاظ موارد اصلاحی و پیشنهادی در متن، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده اخذ رأی انجام شد که اتفاق آرای موافق (دوازده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در جلسه در زمان رأی گیری (دوازده نفر) به تصویب رسید.

به پیوست متن جوابیه مزبور را جهت آگاهی، ایفاد و ارسال می نماید. ۱۳۸۶/۱۰/۱۱

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- ۱- جناب آقای دکتر مظفر رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران .
- ۲- جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف شهردار محترم تهران جهت استحضار .
- ۳- روسای محترم کمیسیون های اصلی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار و رویت دیگر اعضای محترم آن کمیسیون ها .
- ۴- استاندار محترم تهران جهت استحضار .
- ۵- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار .
- ۶- دفتر هیئت رئیسه و مصوبات (۱۰) .



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

متن مصوبه

" جوابیه شورای اسلامی شهر تهران به اعتراض شماره ۱/۲۳۸۷۹ به تاریخ ۸۶/۹/۲۷
فرمانداری تهران به متن مصوبه « ارزش واگذاری امتیاز تراکم و تعرفه کاربری
ساختمان و پارکینگ » - تصویبی در پنجاه و پنجمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم) منعقد به تاریخ ۸۶/۸/۱۳ - ابلاغی به شماره
۱۶۰/۹۸۰/۱۵۶۴۳ به تاریخ ۸۶/۹/۱۴ "

(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب شصت و ششمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم)
به تاریخ یکشنبه نهم دی ماه
سال ۱۳۸۶
(۸۶/۳/۶۶/۱)



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

ماده واحده :

در پاسخ به اعتراض به شماره ۱/۲۳۸۷۹ به تاریخ ۸۶/۹/۲۷ فرمانداری تهران به متن مصوبه « ارزش واگذاری امتیاز تراکم و تعرفه تغییر کاربری ساختمان و پارکینگ » - تصویبی در پنجاه و پنجمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم) منعقد به تاریخ ۸۶/۸/۱۳ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۹۸۰/۱۵۶۴۳ به تاریخ ۸۶/۹/۱۴ موارد به شرح ذیل را اشعار می دارد:

" **الف -** در خصوص بند «الف» اعتراضیه یادآور می شود با عنایت به این که مصوبه صدرالذکر اصلاحیه مصوبه « تجدید نظر در تعرفه های واگذاری امتیاز تراکم مازاد و تغییر کاربری ساختمان در شهر تهران » مصوب وزیر کشور به عنوان قائم مقام شورای اسلامی شهر تهران (دوره اول) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۳ به تاریخ ۸۲/۲/۲ و همچنین مصوبه « ارزش واگذاری امتیاز تراکم مازاد ساختمانی و تغییر کاربری ساختمان و کسر پارکینگ » مصوب چهل و پنجمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۸۲/۱۱/۱۲ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۶۲/۱۵۷۰۲ به تاریخ ۸۲/۱۱/۱۲ می باشد. لذا عنوان مصوبه به « اصلاحیه تکمیلی مصوبه ارزش مازاد تراکم و تعرفه تغییر کاربری ساختمان و کسر پارکینگ » اصلاح می شود.

ب - در خصوص بند «ب» اعتراضیه با توجه به این که ممیزی املاک واقع در محدوده شهر تهران مرحله پنجم عملیات اجرایی خود را آغاز نموده است شورای اسلامی شهر تهران پی گیری های لازم را در این خصوص اعمال خواهد داشت. " م ۲۰۰۷