



جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

بیت‌ال

تاریخ
شماره
پوست

۸۷/۶/۲۳
۱۶۰/۱۱۳۶/۱۰۴۸۳

اسکون تیف

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه شماره ۸۷۱۰/۱۰۳۲۵۸ به تاریخ ۸۷/۵/۶ جناب‌عالی در خصوص بررسی لایحه « تعیین بهای خدمات بازدید مجموعه برج میلاد آسمان » که با قید یک‌فوریت ارائه و به شماره ۱۶۰/۷۷۸۵ به تاریخ ۸۷/۵/۷ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در یکصد و هفدهمین جلسه رسمی - عادی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت عادی در تاریخ سه‌شنبه پانزدهم مردادماه سال ۱۳۸۷ منعقد شد اعلام وصول شده است. بررسی یک‌فوریت لایحه مزبور در ردیف سوم دستور یکصد و هجدهمین جلسه عادی - عادی شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۸۱۶۹ به تاریخ ۸۷/۵/۱۵ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور جناب‌عالی و نمایندگان محترم شهرداری تهران و سیزده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران در روز یکشنبه بیستم مردادماه سال ۱۳۸۷ در محل تالار شورا به صورت رسمی منعقد شد مطرح و پس از ارائه توضیحات از سوی جناب‌عالی و مذاکرات انجام شده، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص یک‌فوریت بررسی لایحه مزبور اخذ رأی انجام شد که اتفاق آرای موافق لازم (سیزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه در زمان رأی‌گیری (سیزده نفر) را احراز نمود.

لذا طی نامه به شماره ۱۶۰/۷۷۸۵ به تاریخ ۸۷/۵/۲۹ جهت بررسی به کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی ارجاع و پس از وصول گزارش نهایی آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۹۸۰۵ به تاریخ ۸۷/۶/۱۲ بررسی لایحه مزبور در ردیف سوم یکصد و بیست و چهارمین جلسه عادی - عادی شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۹۷۱۳ به تاریخ ۸۷/۶/۱۰ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور نمایندگان محترم شهرداری تهران و پانزده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران در روز سه‌شنبه دوازدهم شهریورماه سال ۱۳۸۷ در محل تالار شورا و به صورت رسمی منعقد شد مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش آن کمیسیون و مذاکرات انجام شده با توجه به لزوم بررسی جامع مقرر شد لایحه مزبور مجدداً به آن کمیسیون عودت و با لحاظ گزارشات



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

۸۷/۶/۲۳

۱۶۰/۱۱۳۶/۱۰۴۸۳

تاریخ
شماره

پیوست

اسکن شد

سایر کمیسیون‌ها، گزارش نهایی تهیه و ارائه شود. لذا ضمن ارجاع مجدد لایحه مزبور به آن کمیسیون به عنوان کمیسیون اصلی طی نامه به شماره ۱۶۰/۱۰۱۸۹ به تاریخ ۸۷/۶/۱۸ و وصول گزارش نهایی به شماره ۱۶۰/۱۰۲۵۴ به تاریخ ۸۷/۶/۱۹ بررسی لایحه مزبور در ردیف سوم دستور یکصد و بیست و ششمین جلسه علنی - فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۱۰۱۳۹ به تاریخ ۸۷/۶/۱۷ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور نمایندگان محترم شهرداری تهران و پانزده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران در روز سه‌شنبه نوزدهم شهریورماه سال ۱۳۸۷ در محل تالار شورا و به صورت رسمی منعقد شد مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا و مذاکرات انجام شده با لحاظ موارد اصلاحی و پیشنهادی در متن آن کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده و شش تبصره‌ی ذیل آن اخذ رأی انجام شد که به اتفاق آرای (پانزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری (پانزده نفر) به تصویب رسید.

به پیوست متن مصوبه مزبور را جهت آگاهی و اقدام ایفاد و ابلاغ می‌نماید.

بدیهی است وفق ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات قانونی بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دو هفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود. م/ ۱۰/۱/۱۳۴۲

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- ۱- حجت‌الاسلام والمسلمین جناب آقای آقاهراتی رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.
- ۲- روسای محترم کمیسیون‌های اصلی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار و رویت دیگر اعضای محترم آن کمیسیون‌ها.
- ۳- استاندار محترم تهران جهت استحضار.
- ۴- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.
- ۵- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.
- ۶- اداره فن‌آوری اطلاعات شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- ۷- دفتر هیئت رئیسه و مصوبات (۱۰۱).

متن مصوبه

"نحوه مدیریت و بهره‌برداری از فضاهای عمومی برج میلاد"

(مشمول بر ماده واحده و شش تبصره‌ی ذیل آن)

مصوب یکصد و بیست و ششمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم)

به تاریخ سه‌شنبه نوزدهم شهریورماه

سال ۱۳۸۷

(۸۷/۳/۱۲۶/۳)

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی WWW.Shora-tehran.ir

قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

ماده واحده :

با استناد به بند بیست و ششم از ماده هفتاد و یکم (۷۱) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ و الحاقات بعدی آن از تاریخ ابلاغ این مصوبه شهرداری تهران موظف است مدیریت بهره‌برداری از فضاهای مرتبط با برج میلاد را بر اساس موارد به شرح ذیل اعمال نماید.

الف - ضمن جذب مشارکت بخش خصوصی در مدیریت بهره‌برداری از فضاهای مرتبط با برج میلاد، نسبت به منظور نمودن بودجه لازم جهت تأمین هزینه‌های نگهداری و بهره‌برداری از برج مذکور در لایحه بودجه سنواتی جهت بررسی و تصویب به شورای اسلامی شهر تهران و طی مراحل قانونی اقدام نماید.

ب - باتوجه به اینکه مدیریت بهره‌برداری از فضاهای مرتبط با برج میلاد برعهده واحدهای اجرایی مرتبط با شهرداری تهران می‌باشد، در واگذاری مدیریت مذکور صرفاً از واحدهای اجرایی (سازمانها، شرکتها یا سایر واحدهای مرتبط) که دارای مجوز قانونی فعالیت از شورای اسلامی شهر تهران می‌باشند استفاده نماید.

ج - مبالغ دریافتی از بازدیدکنندگان از فضاهای عمومی برج مذکور اعم از گردشگران داخلی یا خارجی از ساعت ۸/۰۰ لی ۲۳/۰۰ در پنج‌شنبه‌ها، جمعه‌ها و سایر ایام تعطیل و از ساعت ۱۴/۰۰ الی ۲۳/۰۰ در سایر ایام هفته به شرح ذیل می‌باشد:

- ۱- بهاء ورودیه به مجموعه برج میلاد برای هر نفر ده هزار (۱۰/۰۰۰) ریال
- ۲- بهاء استفاده از سالن دید شصت هزار (۶۰/۰۰۰) ریال
- ۳- بهاء استفاده از گنبد آسمان صد هزار (۱۰۰/۰۰۰) ریال
- ۴- ورودی پارکینگ به ازای ساعت اول سی هزار (۳۰/۰۰۰) ریال
- ۵- هزینه پارکینگ به ازای هر ساعت اضافه پانزده هزار (۱۵/۰۰۰) ریال
- ۶- هزینه پارکینگ هر ساعت بیش از سه (۳) ساعت سی هزار (۳۰/۰۰۰) ریال



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

تبصره یکم (۱):

با عنایت به محدودیت امکان بهره‌برداری از فضاهای مرتبط با برج میلاد، شهرداری تهران موظف است نسبت به اتخاذ تدابیری مناسب بمنظور استفاده از سیستم‌های مدیریتی مختلف جهت مدیریت و کنترل کمی تعداد بازدیدکنندگان از فضای برج مذکور اقدام نماید.

تبصره دوم (۲):

گروه‌های مشمول استفاده از تسهیلات تشویقی این مصوبه که حداکثر تا سقف پنجاه درصد (۵۰٪) مبالغ موضوع ردیف‌های یکم، دوم و سوم از بند "ج" این مصوبه می‌باشد طی دستورالعملی مشخص که به تأیید شهردار تهران خواهد رسید تعیین می‌شود.

تبصره سوم (۳):

بمنظور استفاده بهینه از ظرفیت محدود بازدیدکنندگان، بهای بازدید از فضاهای سالن دید و گنبد آسمان برج میلاد در ساعات ۸/۰۰ الی ۱۴/۰۰ ایام شنبه تا چهارشنبه هر هفته (بغیر از روزهای تعطیل) معادل پنجاه درصد (۵۰٪) مبالغ مندرج در ردیف‌های دوم (۲) و سوم (۳) بند "ج" این مصوبه می‌باشد.

تبصره چهارم (۴):

شهرداری تهران موظف است به منظور فراهم نمودن امکان بازدیدهای علمی، آموزشی و سیاحتی برای گروه‌های معرفی شده که از طریق نهادهای دولتی و عمومی معرفی می‌شوند، نسبت به تدوین برنامه‌ای مشخص جهت استفاده در ساعات ۸/۰۰ الی ۱۴/۰۰ ایام شنبه تا چهارشنبه هر هفته بر اساس بهای موضوع تبصره سوم این مصوبه اقدام نماید.

تبصره پنجم (۵):

کلیه درآمدهای حاصله و وجوه دریافتی از بازدیدکنندگان از فضاهای مرتبط با برج میلاد همچنین تمامی درآمدهای حاصله از واگذاری مدیریت بهره‌برداری فضاهای یاد شده به حسابهای درآمدی مصوب شهرداری تهران واریز می‌شود.



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

تبصره ششم (۶):

شهرداری تهران موظف است نسبت به ارائه خدمات بیمه‌ای لازم به بازدید کنندگان از فضاهای مرتبط با برج مذکور اقدام نماید.

۵ - اعتبار قانونی اجرای این مصوبه تا پایان سال ۱۳۸۷ می‌باشد و شهرداری تهران موظف است ضمن ارائه گزارش حسن اجرای آن هر سه ماه یک‌بار نسبت به بررسی و ارزیابی مناسب از اجرای این مصوبه و در صورت نیاز ارائه پیشنهادات اصلاحی و تکمیلی تا اسفندماه سال جاری جهت طی مراحل قانونی به شورای اسلامی شهر تهران اقدام نماید. م/ ۲۳۴۲



بسمه تعالی

شماره: ۱۷۱۱۱۶۲
تاریخ: ۸۷/۷/۹
پوست:

جناب آقای مهندس جعفران
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم

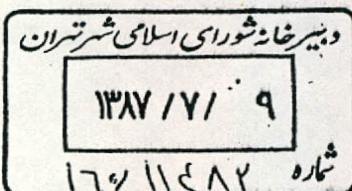
با استحضار به دستور «آل» عطف به رونوشت نامه شماره ۱۶۰/۱۱۳۶/۱۰۴۸۳ مورخ ۱۳۸۷/۶/۲۳ منضم به مصوبه «تعیین بهای خدمات بازدید مجموعه برج میلاد آسمان» که در مورخ ۱۳۸۷/۶/۲۴ به این فرمانداری واصل گردیده به استحضار می‌رساند:

الف) مستند به مفاد ماده (۴) آیین‌نامه اجرایی انضام حق تفویض اختیار وظایف خود را ندارند در حالیکه در تبصره (۲) بند (ج) این مهم مرها نشده است.

ب) با توجه به بالا بودن نرخ تعیین شده برای بازدید عموم و پارکینگ به ویژه هزینه توقف الومبیل بیش از یک و سه ساعت، انتظار می‌رود جهت رفاه حال عمومی بازدیدکنندگان و تشویق در استفاده از پارکینگ‌های عمومی در نرخ تعیین شده تجدیدنظر شود.

لذا خواهشمند است دستور فرمائید در اجرای ماده (۸۰) قانون شورا اقدام و از نتیجه این فرمانداری را آگاه فرمایند. ۲/۶/۲۴

با احترام
حسن علی
معاون استاندار و فرماندار تهران



پایگاه اطلاع رسانی
www.tehran.gov.ir
تلفن: ۸۸۷۵۰۷۳۸
۸۸۷۵۹۹۵۱
۸۸۷۵۹۹۵۲

هیأتان شهید مطهری - هیأتان میرعماد - هیأتان کهنه چهارم - فرمانداری تهران