جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۸۸/۳/۲
شماره ۱۶۰/۱۲۶۰/۳۱۸۷
پیوست

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه به شماره ۸۸۱۰/۵۵۷۵ به تاریخ ۸۸/۱/۱۱ جنابعالی درخصوص بررسی لایحه « اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند » که با قید یک‌فوریت ارائه و به شماره ۱۶۰/۱۳۸ به تاریخ ۸۸/۱/۱۵ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در یکصد و هشتاد و یکمین جلسه رسمی ـ علنی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده در تاریخ یکشنبه شانزدهم فروردین‌ماه سال ۱۳۸۸ منعقد شد اعلام وصول شده است. بررسی یک‌فوریت لایحه مزبور در ردیف دوم دستور یکصد و هفتاد و دومین جلسه علنی ـ عادی شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۱۹۸ به تاریخ ۸۸/۱/۱۶ قرار گرفته ودر جلسه مزبور که با حضور نمایندگان محترم شهرداری تهران و چهارده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران در روز سه‌شنبه هجدهم فروردین‌ماه سال ۱۳۸۸ در محل تالار شورا به صورت رسمی منعقد شد مطرح و پس از ارائه توضیحات از سوی نمایندگان محترم شهرداری تهران و مذاکرات انجام شده، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص یک‌فوریت بررسی لایحه مزبور اخذ رأی انجام شد که اکثریت آرای موافق لازم (یازده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه در زمان رأی‌گیری (سیزده نفر) را احراز نمود.

فلذا طی نامه به شماره ۱۶۰/۱۳۸ به تاریخ ۸۸/۱/۲۳ جهت بررسی به کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع و پس از وصول گزارش نهایی آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۲۵۵۱ به تاریخ ۸۸/۲/۲۲ بررسی لایحه مزبور در ردیف سوم دستور یکصد و نود و دومین جلسه علنی ـ فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۲۴۵۳ به تاریخ ۸۸/۲/۲۰ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور نمایندگان محترم شهرداری تهران و چهارده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران در روز سه‌شنبه بیست و دوم اردیبهشت‌ماه سال ۱۳۸۸ در محل تالار شورا و به صورت رسمی منعقد شد مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کیمسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، جنب شهرداری تهران، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۸۸/۳/۲

شماره ۱۶۰/۱۲۶۰/۳۱۸۷

پیوست

شورا و مذاکرات انجام شده، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده و نه تبصره‌ی ذیل آن اخذ رأی انجام شد که به اتفاق آرای موافق (چهارده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری (چهارده نفر) به تصویب رسید.

به پیوست متن مصوبه مزبور را جهت آگاهی و اقدام، ایفاد و ابلاغ می‌نماید.

بدیهی است وفق ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات قانونی بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دو هفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود. /م ۱۶۶/۲۶۶۳

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۸۸/۳/۲۹

رونوشت :

- رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.
- روسای محترم کمیسیون های اصلی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار و رویت دیگر اعضای محترم آن کمیسیون ها.
- استاندار محترم تهران جهت استحضار .
- فرماندار محترم تهران جهت استحضار .
- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.
- اداره فن‌آوری اطلاعات شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .
- دفتر هیئت رئیسه و مصوبات (۱۶۶) .

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، جنب شهرداری تهران، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

متـــن مصـــوبه

« چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند»

(مشتمل بر ماده واحده و نه تبصره‌ی ذیل آن و جدول طبقه‌بندی مشاغل، اماکن و واحدهای پر زباله ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران)

مصوب یکصد و نود و دومین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده
شـــورای اســـلامـــی شهـــرتهـــران (دوره سوم)
به تاریخ سه‌شنبه بیست و دوم اردیبهشت‌ماه
ســـال ۱۳۸۸
(۸۸/۳/۱۹۲/۳)

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی WWW.Shora-tehran.ir قابل دسترسی است.

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، جنب شهرداری تهران، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

مـاده واحده :

به استناد مواد هفتم (۷) و هشتم (۸) قانون مدیریت پسماند مصوب ۱۳۸۳/۲/۲۰ مجلس شورای اسلامی و آیین‌نامه اجرایی مربوط مصوب ۱۳۸۴/۵/۱ هیأت محترم وزیران و دستورالعمل نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماند عادی شهری- ابلاغی به شماره ۳/۹۵۲۲۵/۳ به تاریخ ۱۳۸۵/۷/۱۷ وزیر محترم کشور، شهرداری تهران مکلف است از ابتدای سال ۱۳۸۸ نسبت به وصول بهای خدمات مدیریت پسماندهای شهری از کلیه واحدهای مسکونی و غیرمسکونی براساس موارد و روش ذیل اقدام و درآمد حاصله را صرف هزینه‌های مدیریت پسماند نماید:

الف- بهای خدمات پرداختی توسط تولیدکنندگان پسماندهای عادی برای اماکن مسکونی:

$C = F \times D \times R\,(Ct + Cd) \times E^1 \times E^2$

F = بعد خانوار شهری تهران (۳/۴ نفر)

D = تعداد روزهای سال (۳۶۵ روز)

R = سرانه تولید پسماند در شهر تهران (۰/۶۹ کیلوگرم)

Ct = هزینه جمع‌آوری و حمل یک کیلوگرم پسماند عادی شهری در شهر تهران (۲۰۰ ریال)

Cd = هزینه دفع یک کیلوگرم پسماند عادی در شهر تهران (۱۲۰ ریال)

E^1 = ضریب تعدیل منطقه‌ای = $\frac{\text{عوارض نوسازی واحد مسکونی مورد نظر}}{\text{متوسط عوارض نوسازی یک واحد مسکونی شهر}}$

برای هر واحد مسکونی با شرط $(0/4<E^1<1/5)$

E^2 = (ضریب تشویق جهت گسترش تفکیک از مبدأ) نسبت پسماند تفکیک نشده به کل پسماند تولیدی (۱)

C = بهای سالیانه خدمات مدیریت پسماند عادی یک خانوار شهری در شهر تهران

ب- بهای خدمات مدیریت پسماند واحدهای غیرمسکونی مشمول عوارض کسب و پیشه:

۱- بهای خدمات مدیریت پسماند عادی واحدهای فوق معادل پنجاه درصد (۵۰٪) عوارض کسب و پیشه سال جاری همان واحد خواهد بود.

۲- بهای خدمات مدیریت پسماند واحدهای غیرمسکونی مشمول عوارض کسب و پیشه پرزباله رده اول:

علاوه بر بهای خدمات پسماند عادی بند یک (۱) به تناسب حجم، وزن، خشک و تر بودن زباله در قالب جدولی مشخص که به تأیید کمیته موضوع تبصره دوم ذیل ماده واحده این مصوبه خواهد رسید از حداقل بیست درصد (۲۰٪) تا حداکثر پنجاه درصد (۵۰٪) عوارض کسب و پیشه خواهد بود.

۳ـ بهای خدمات مدیریت پسماند واحدهای غیرمسکونی مشمول عوارض کسب و پیشه پرزباله رده دوم:
علاوه بر بهای خدمات پسماند عادی بند یک (۱) به تناسب حجم، وزن خشک و تر بودن زباله در قالب جدولی مشخص که به تأیید کمیته موضوع تبصره دوم (۲) ذیل ماده واحده این مصوبه خواهد رسید از صفر تا پنجاه درصد عوارض کسب و پیشه خواهد بود.

ج ـ سایر اماکن غیرمشمول بندهای «الف» و «ب»:

۱ـ بهای خدمات پسماند عادی واحدهای فوق معادل صد در صد (۱۰۰٪) عوارض نوسازی سال جاری همان واحد خواهد بود.

۲ـ بهای خدمات مدیریت پسماند عادی واحدهای اداری، آموزشی، فرهنگی و درمانی رده اول (بر اساس جدول طبقه‌بندی پیوست این مصوبه) از قبیل درمانگاهها (پسماند عادی) بیمارستان‌ها (پسماند عادی) و سایر واحدهای مشابه، علاوه بر بهای خدمات واحدهای اداری، آموزشی، فرهنگی و درمانی عادی (صد در صد عوارض نوسازی ملک) به تناسب حجم، وزن و خشک و تر بودن زباله در قالب جدولی مشخص که به تأیید کمیته موضوع تبصره دوم ذیل ماده واحده این مصوبه خواهد رسید به میزان حداقل بیست درصد (۲۰٪) تا حداکثر پنجاه درصد (۵۰٪) میزان عوارض نوسازی ملک محاسبه و بابت تولید زباله انبوه دریافت می‌شود.

۳ـ بهای خدمات مدیریت پسماند واحدهای اداری، آموزشی، فرهنگی و درمانی رده دوم (بر اساس جدول طبقه‌بندی پیوست این مصوبه) از قبیل دندانپزشکی‌ها (پسماندهای عادی)، مطب‌ها (پسماندهای عادی)، کلینیک‌های پزشکی (پسماندهای عادی)، مراکز آموزشی (به جز مدارس دولتی) علاوه بر بهای خدمات واحدهای اداری، آموزشی، فرهنگی و درمانی عادی (صد در صد عوارض نوسازی ملک) به تناسب حجم، وزن، خشک و تر بودن زباله در قالب جدولی مشخص که به تأیید کمیته موضوع تبصره دوم ذیل ماده واحده این مصوبه خواهد رسید به میزان صفر تا بیست درصد (۲۰٪) عوارض نوسازی ملک محاسبه و بابت تولید زباله انبوه دریافت می‌شود.

تبصره یکم (۱):

مساجد، حسینیه‌ها، تکایا، اماکن مذهبی، اقلیت‌های دینی (زرتشتی، کلیمی، مسیحی) و مدارس (ابتدایی، راهنمایی، متوسطه و پیش‌دانشگاهی) دولتی مشمول پرداخت بهای خدمات مدیریت پسماند نمی‌باشند. چنانچه در این اماکن واحدهای غیرمرتبط مانند

واحدهای تجاری مستقر باشند متناسب با تعداد واحد و نوع کسب مشمول پرداخت بهای خدمات مدیریت پسماند خواهند بود.

تبصره دوم (۲) :

تشخیص سایر اماکن و مشاغل پرزباله (خارج از لیست ابلاغی وزارت کشور) و تعیین تعرفه مربوط بر اساس انطباق با یکی از طبقات چهارگانه جداول طبقه‌بندی پیوست بر عهده کمیته‌ای مرکب از یک نفر نماینده منتخب از شورای اسلامی شهر تهران و دو نفر نماینده منتخب از شهرداری تهران می‌باشد که به صورت سالیانه تعیین می‌شود.

تبصره سوم (۳):

به منظور جذب مشارکتهای اجتماعی مردم با هدف کاهش میزان تولید زباله و اعمال تفکیک زباله از مبدأ با تأکید بر اماکن فرهنگی، آموزشی و ورزشی و با توجه به ضوابط و مقررات موضوعه، شهرداری تهران موظف است نسبت به تهیه و ارائه دستورالعمل تشویقی حداکثر ظرف مدت سه ماه از تاریخ ابلاغ این مصوبه اقدام نماید.

تبصره چهارم (٤):

بهای خدمات مدیریت پسماند از واحدهای مسکونی اعم از واحدهای مسکونی واقع در مجتمع‌های مسکونی یا سایر واحدها، به واحدهای بهره‌بردار تعلق می‌گیرند. در صورت ارائه گواهی مدارک و مستندات عدم بهره‌برداری از اداره برق منطقه مرتبط با هر واحد مسکونی (واحد مذکور حداقل شش ماه بلااستفاده باشد) توسط مالک واحدی ارائه شود به واحد یاد شده بهای خدمات مدیریت پسماند تعلق نخواهد گرفت.

تبصره پنجم (۵):

کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی بهره‌بردار (مالکین و مستأجرین) واحدهای مسکونی، اداری، تجاری و تولیدی واقع در محدوده قانونی شهر تهران مکلف به پرداخت بهای خدمات مدیریت پسماند آن واحدها بوده و در صورت هرگونه نقل و انتقال املاک و یا واگذاری مالکین به مستأجرین جدید بدون پرداخت و تسویه حساب بدهی معوق، بهای خدمات مدیریت پسماند آن واحدها به عهده انتقال‌گیرنده (مالکین) خواهد بود.

تبصره ششم (۶):

بهای خدمات مدیریت پسماند از کلیه کاربری‌های موجود در املاکی که دارای بیش از یک واحد مسکونی می‌باشند (مجتمع‌های مسکونی و شهرک‌ها) واقع در محدوده شهر

تهران که صورت مجلس تفکیکی ندارند شرط E^1 با اعمال ضریب تعداد واحد در مقدار حداقل (۰/۴) و حداکثر (۱/۵) محاسبه خواهد شد.

تبصره هفتم (۷):

مؤدیانی که تا پایان هر سال نسبت به پرداخت بهای خدمات مدیریت پسماند همان سال اقدام نمایند مشمول ده درصد (۱۰٪) بخشودگی بعنوان جایزه خوش‌حسابی خواهند بود.

تبصره هشتم (۸) :

اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند از اماکن دیپلماتیک با استناد به مفاد ماده بیست و سوم (۲۳) کنوانسیون ۱۹۶۱ وین در چارچوب مفاد مصوبه « مجوز اخذ عوارض و بهای خدمات از نمایندگی‌های کشورهای خارجی در تهران » تصویبی در هشتاد و دومین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده شواری اسلامی شهر تهران منعقده به تاریخ ۱۳۸۳/۴/۲۳ ـابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۴۹/۸۳۸۶ به تاریخ ۸۳/۴/۳۰ خواهد بود.

تبصره نهم (۹) :

به موجب این مصوبه کلیه مصوبات قبلی شورای اسلامی شهر تهران در خصوص چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند لغو و کان لم یکن اعلام و مبنای محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند این مصوبه می‌باشد./ م ۲۶۶۳

جدول طبقه بندی مشاغل ، اماکن و واحدهای پرزباله

واحدهای صنفی پر زباله رده اول :	واحدهای اداری ، آموزشی ، فرهنگی و درمانی پرزباله رده اول:
- گلفروشیها - میوه و سبزی فروشیها - رستورانها - آشپزخانه ها - هتل ها ومهمانسراها - فروشگاههای مرغ و ماهی و تخم مرغ - تالارهای پذیرایی - بارفروشان (میوه و تره بار) - اتوسرویسهای (خدمات روغن ، لاستیک ، تعمیرات و کارواش) - کارخانجات داخل حریم شهر - بوفه های سینما	- درمانگاهها (پسماند غیر عفونی) - بیمارستانها (پسماند غیر عفونی) - مراکز اداری ، نهادها، شرکتها ، ارگانهای دولتی وغیردولتی و مراکز نظامی و التظامی - فرودگاهها - راه آهن - ترمینالهای مسافربری
واحدهای صنفی پرزباله رده دوم : -ساندویچی ها - سوپرمارکت ها - آرایشگاههای مردانه و زنانه - کافه تریاها و کافی شاپها -بستنی و آبمیوه فروشیها - خواربارفروشی ها - خشکبار و آجیل فروشیها - کله پزیی ها و سیرابی فروشیها -مبل سازی و درودگری و نجاری	**واحدهای اداری ، آموزشی ، فرهنگی و درمانی پرزباله رده دوم :** - دندانپزشکی ها - مطبها و کلینیکهای پزشکی - مراکز آموزشی (بجز مدارس دولتی)

شورای اسلامی شهر تهران

قوه قضائیه
دیوان عدالت اداری

فَلا تَتَّبِعُوا الْهَوي اَنْ تَعدِلوا

دادنامه

بسم الله الرحمن الرحیم

شماره دادنامه: ۵۸۰

تاریخ دادنامه: ۱۳۹۰/۱۲/۲۲

کلاسه پرونده: ۹۷۸/۸۸

مرجع رسیدگی: هیأت عمومی دیوان عدالت اداری

شاکی: آقای حسن فرپور

موضوع شکایت و خواسته: ابطال مصوبه یکصدو نود و دومین جلسه رسمی – علنی- فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران مورخ ۱۳۸۸/۲/۲۲

گردش کار: به موجب مصوبه یکصدو نود و دومین جلسه رسمی – علنی- فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران تحت عنوان:

" چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند "

و به استناد مواد ۷ و ۸ قانون مدیریت پسماند مصوب ۱۳۸۸/۲/۲۰ مجلس شورای اسلامی و آیین نامه اجرایی مربوط مصوب ۱۳۸۴/۵/۱ هیأت وزیران و دستورالعمل نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماند عادی – شهری- ابلاغی به شماره ۳/۹۵۲۲۵/۳ مورخ ۱۳۸۵/۷/۱۷ وزیر کشور، شهرداری تهران مکلف شده است از ابتدای سال ۱۳۸۸ نسبت به وصول بهای خدمات مدیریت پسماندهای شهری از کلیه واحدهای مسکونی و غیر مسکونی بر اساس موارد مندرج در متن مصوبه اقدام و درآمد حاصله را صرف هزینه های مدیریت پسماند کند.

شاکی به موجب دادخواست تقدیمی، مدعی شده است که مطابق ماده ۵۵ قانون شهرداری، جمع آوری زباله از جمله وظایف شهرداری است در نتیجه عمل به وظیفه نباید به تحصیل درآمد برای شهرداری منتهی شود و اخذ مبلغ برای جمع آوری زباله مغایر حکم قانونگذار در ماده ۵۵ قانون شهرداری و اصل ۵۱ قانون اساسی است و با توجه به مراتب ابطال مصوبه یاد شده را خواستار شده است.

رئیس شورای اسلامی شهر تهران، به موجب لایحه شماره ۱۶۰/۵۲۵-۱۳۸۹/۱/۱۸ توضیح داده است که:

فتوکپی برابر با اصل است
مدیر دفتر مدیریت عمومی
دیوان عدالت اداری
۹۰۰۰۰/۴۴۰/۱۰/د

تاریخ : ۱۳۸

شماره :

پیوست :

فلا تتّبعُوا الهَوي أنْ تعدِلُوا

دادنامه

هیئت عمومی
دیوان عدالت اداری

در راستای قانون یاد شده و دستورالعمل مذکور وزارت کشور به تصویب شورای اسلامی شهر تهران رسیده است، با قانون مغایرت ندارد و خارج از حدود اختیارات شورای اسلامی شهر تهران نمی باشد و قابل ابطال تشخیص داده نمی شود./

رییس هیأت عمومی دیوان عدالت اداری

محمدجعفر منتظری

۱۳۹۱/۴/۱۴

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران
۱۳۹۱/۴/۱۴
شماره ۱۶۰/۷۱۰۸