



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

بیت

تاریخ ۸۸/۵/۲۰

شماره ۱۶۰/۱۲۸۸/۶۹۷۷

پیوست

جناب آقای دکتر حسین طلا

معاون محترم استاندار و فرماندار تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه شماره ۱/۵۱۰۰ به تاریخ ۸۸/۴/۳۰ جنابعالی مبنی بر اعتراض به متن مصوبه « مجوز ارائه تسهیلات تشویقی به منظور رونق ساخت و ساز در شهر تهران » تصویبی در دویست و پنجمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم) منعقد به تاریخ ۸۸/۴/۱۴ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۲۷۷/۵۵۹۹ به تاریخ ۸۸/۴/۲۲ که به شماره ۱۶۰/۶۰۶۱ به تاریخ ۸۸/۴/۳۱ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و طی نامه به شماره ۱۶۰/۶۰۶۱ به تاریخ ۸۸/۵/۷ جهت بررسی به کمیسیون اقتصادی ، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورای اسلامی شهر تهران ارجاع و پس از وصول گزارش نهایی آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۶۷۲۴ به تاریخ ۸۸/۵/۱۷ بررسی اعتراض مزبور در ردیف اول دستور دویست و نهمین جلسه علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۶۵۹۰ به تاریخ ۸۸/۵/۱۳ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور نمایندگان محترم شهرداری تهران و سیزده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران در روز یکشنبه هجدهم مرداد ماه سال ۱۳۸۸ در محل تالار شورا و به صورت رسمی منعقد شد مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا و مذاکرات انجام شده با لحاظ موارد اصلاحی و پیشنهادی در متن ، کفایت مذاکرات اعلام و درخصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده اخذ رأی انجام شده که به اتفاق آرای موافق (سیزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در جلسه در زمان رأی گیری (سیزده نفر) به تصویب رسید .

به پیوست متن جوابیه مزبور را جهت آگاهی ، ایفاد و ارسال می نماید. م ۱۷۳/۲۶۹۲

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- ۱- رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.
- ۲- شهردار محترم تهران جهت استحضار .
- ۳- استاندار محترم تهران جهت استحضار .
- ۴- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار .
- ۵- روسای محترم کمیسیون های اصلی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار و رویت دیگر اعضای محترم آن کمیسیون ها.
- ۶- اداره فن آوری اطلاعات شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .
- ۷- دفتر هیئت رئیسه و مصوبات (۱۷۳) .

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر ، خیابان بهشت ، جنب شهرداری تهران ، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۱۱۳۶۵ / ۴۳۸۹



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

متن مصوبه

" جوابیه شورای اسلامی شهر تهران به اعتراض شماره ۱/۵۱۰۰ به تاریخ ۸۸/۴/۳۰
فرمانداری تهران به متن مصوبه « مجوز ارائه تسهیلات تشویقی به منظور رونق
ساخت و ساز در شهر تهران » - تصویبی در دویست و پنجمین جلسه رسمی - علنی -
فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم) منعقد به تاریخ ۸۸/۴/۱۴ - ابلاغی
به شماره ۱۶۰/۱۲۷۷/۵۵۹۹ به تاریخ ۸۸/۴/۲۲ "

(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب دویست و نهمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم)
به تاریخ یکشنبه هجدهم مردادماه

سال ۱۳۸۸

(۸۷/۳/۲۰۹/۱)

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی WWW.Shora-tehran.ir
قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

تاریخ
شماره
پیوست

ماده واحده :

" در پاسخ به اعتراض به شماره ۱/۵۱۰۰ به تاریخ ۸۸/۴/۳۰ فرمانداری تهران به متن مصوبه « مجوز ارائه تسهیلات تشویقی به منظور رونق ساخت و ساز در شهر تهران » - تصویبی در دویست و پنجمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم) منعقد به تاریخ چهاردهم تیرماه سال ۱۳۸۸ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۲۷۷/۵۵۹۹ به تاریخ ۸۸/۴/۲۲ موارد ذیل را اشعار می دارد:

"الف - ماده واحده به شرح ذیل اصلاح می شود:

ماده واحده:

به منظور تشویق بخش خصوصی و عموم شهروندان تهرانی به فعالیت در امر ساخت و ساز و حمایت از رونق بازار زمین و مسکن در حوزه اقتصاد شهری، به شهرداری تهران اجازه داده می شود از تاریخ ابلاغ این مصوبه به مدت یک سال در ردیف عوارض ساخت و ساز به متقاضیان دریافت پروانه ساختمانی، در صورت پرداخت نقدی عوارض مرتبط با صدور پروانه ساختمانی شامل عوارض زیربنا، تراکم، تغییر کاربری، پذیره، پیش آمدگی و حق تشرف، نسبت به اعمال بیست و پنج درصد (۲۵٪) پاداش به عنوان جایزه خوش حسابی اقدام نماید.

ب - تبصره ذیل ماده واحده مزبور به شرح ذیل اصلاح می شود:

تبصره:

وزارت خانه، سازمان ها، موسسات و دستگاه ها، شرکت های دولتی و وابسته به دولت، نهادها و موسسات عمومی غیر دولتی به میزان پنجاه درصد (۵۰٪) از جایزه خوش حسابی صدرالذکر برخوردار خواهند بود. " ۲۶۹۲ م