جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۸۹/۱/۲۸
شماره ۱۶۰/۱۴۱۷/۱۱۰۹
پیوست

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه به شماره ۸۷۱۰/۱۶۰۳۱۹ به تاریخ ۸۷/۶/۲۴ جنابعالی درخصوص بررسی لایحه « مجوز احداث جایگاه سوخت‌رسانی چند منظوره در پلاک ثبتی ۶۱ فرعی از ۱۵۹ اصلی واقع در کمربندی دوم تهران و حریم شهرداری منطقه ۲۰ تهران » که به صورت عادی ارائه و به شماره ۱۶۰/۱۰۶۹۰ به تاریخ ۸۷/۵/۲۵ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در یکصد و بیست و هشتمین جلسه رسمی ـ علنی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده در تاریخ سه‌شنبه بیست و ششم شهریور ماه سال ۸۷ منعقد شد اعلام وصول شده است و طی نامه به شماره ۱۶۰/۱۰۶۹۰ به تاریخ ۸۷/۷/۲ جهت بررسی به کمیسیون توسعه و عمران شهری به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع و طی نامه به شماره ۱۶۰/۱۴۱۵۱ به تاریخ ۸۷/۸/۲۷ و نامه به شماره ۱۶۰/۱۶۹۲۶ به تاریخ ۸۷/۱۰/۲۱ از آن کمیسیون پی‌گیری و در نهایت پس از وصول گزارش نهایی آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۱۷۰۹۰ به تاریخ ۸۷/۱۰/۲۳ بررسی لایحه مزبور در ردیف هشتم دستور یکصد و هفتاد و نهمین جلسه علنی ـ فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۱۷۰۹۰ به تاریخ ۸۷/۱۰/۲۳ قرار گرفته و در جلسه مزبور منعقده به تاریخ دوشنبه بیست و ششم اسفندماه سال ۱۳۸۷ مفاد آن مطرح و پس از مذاکرات انجام شده بنا به پیشنهاد هیئت‌رئیسه شورای اسلامی شهر تهران مبنی بر مسکوت ماندن لایحه مزبور به مدت شش ماه و تصویب آن به اتفاق آرای موافق (دوازده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری (دوازده نفر) مراتب طی نامه به شماره ۱۶۰/۱۲۳۲/۲۱ به تاریخ ۸۸/۱/۸ به جنابعالی اعلام و متعاقباً بازگشت به نامه شماره ۸۸۱۰/۷۹۱۳۷۵ به تاریخ ۸۸/۱۱/۳ جنابعالی در خصوص درخواست بررسی لایحه فوق‌الذکر با توجه به اتمام مهلت شش ماهه مسکوت ماندن بررسی آن، بررسی لایحه مزبور در ردیف دوم دستور دویست و شصت و نهمین جلسه علنی ـ فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۱۹۳۷۳ به تاریخ ۸۸/۱۲/۲۵ قرار گرفته و در جلسه فوق‌الذکر که با حضور

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، جنب شهرداری تهران، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۸۹/۱/۲۸

شماره ۱۶۰/۱۴۱۷/۱۱۰۹

پیوست

نمایندگان محترم شهرداری تهران و دوازده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران در روز یکشنبه پانزدهم اسفندماه سال ۱۳۸۸ در محل تالار شورا و به صورت رسمی منعقد شد مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون توسعه و عمران شهری به عنوان کمیسیون اصلی و مذاکرات انجام شده، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده و تبصره‌ی ذیل آن اخذ رأی انجام شد که به اتفاق آرای موافق (دوازده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری (دوازده نفر) به تصویب رسید.

به پیوست متن مصوبه مزبور را جهت آگاهی و اقدام ، ایفاد و ابلاغ می نماید.

بدیهی است وفق ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات قانونی بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دو هفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود./م ۱۱۵/۲۸۱۹

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۸۹/۷/۲۶

رونوشت :

۱ـ رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.

۲ـ روسای محترم کمیسیون های اصلی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار و رویت دیگر اعضای محترم آن کمیسیون ها.

۳ـ استاندار محترم تهران جهت استحضار .

۴ـ فرماندار محترم تهران جهت استحضار .

۵ ـ رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.

۶ـ اداره فن‌آوری اطلاعات شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .

۷ ـ دفتر هیئت رئیسه و مصوبات (۱۱۵ل) .

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، جنب شهرداری تهران، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ .....

شماره .....

پیوست .....

متـــن مصـــوبه

" مجوز احداث جایگاه چند منظوره سوخت‌رسانی در پلاک ثبتی شصت و یک فرعی از یکصد و پنجاه و نه اصلی واقع در حریم شهرداری منطقه بیست تهران "

«مشتمل بر ماده واحده و تبصره ذیل آن »

مصوب دویست و شصت و نهمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده

شـــورای اسلامی شهـــر تهـــران (دوره سوم)

به تاریخ یکشنبه پانزدهم اسفندماه

سال ۱۳۸۸

(۸۸/۳/۲۶۹/۲)

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی WWW.Shora-tehran.ir قابل دسترسی است.

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، جنب شهرداری تهران، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

ماده واحده :

به شهرداری تهران اجازه داده می شود در چارچوب ضوابط طرح جامع جدید شهر تهران و ماده دوم (۲) قانون تعاریف محدوده و حریم شهر ، روستا و شهرک و نحوه تعیین آن‌ها نسبت به صدور مجوز احداث جایگاه سوخت رسانی چند منظوره در پلاک ثبتی شصت و یک (۶۱) فرعی از یکصد و پنجاه و نه (۱۵۹) اصلی واقع در کمربندی دوم شهر تهران و حریم شهرداری منطقه بیست (۲۰) تهران مشروط به رعایت بندهای ذیل اقدام نماید:

الف ـ احداث جایگاه سوخت رسانی چند منظوره در پلاک ثبتی موصوف با عنایت به سوابق شهرسازی موجود و اخذ مجوزهای مربوط از سازمان‌های ذیربط طی سال‌های گذشته، مشروط به احداث خدمات مورد نیاز صرفاً در حد کارواش ، اتوسرویس و تعمیرگاه و نمازخانه مناسب ، بلامانع و احداث هر گونه واحد تجاری در محل مزبور ممنوع می‌باشد.

ب ـ پوشش گیاهی مناسب در داخل محوطه جایگاه و اطراف آن توسط متقاضی پیش بینی و اجراء شود.

ج ـ رعایت ضوابط سازمان حفاظت محیط زیست استان تهران .

د ـ اخذ تأییدیه سایت پلان معماری و راه‌های ورود و خروج از سازمان حمل و نقل و پایانه های کشور

هـ ـ اخذ مجوز از مراجع ذیربط وزارت نفت

ز ـ رعایت ضوابط و مقررات مربوط به موافقت مدیریت امور اراضی استان تهران و قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ ها

ح ـ اخذ مجوز شرکت بهینه سازی مصرف سوخت کشور

ط ـ اخذ مجوز سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران

تبصره :

رعایت کلیه قوانین و مقررات مربوط به ساخت و ساز در حریم شهر و نظارت اداره کل شهرسازی و طرح های شهری شهرداری تهران و تحصیل عوارض قانونی در زمان صدور پروانه مورد تقاضا الزامی است./م ۲۸۱۹

بسمه تعالی

وزارت کشور
استانداری تهران
فرمانداری تهران

شماره: ۴/۱۰۳۴۸
تاریخ: ۸۹/۲/۴
پیوست:

"آ ی"

جناب آقای مهندس چمران
رییس محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم

باصلوات بر محمد (ص) و آل محمد (ص) احتراماً عطف به نامه شماره ۱۶۰/۱۴۱۷/۱۱۰۹ مورخ ۱۳۸۹/۱/۲۸ منـ م به مصوبه « تشکیل ستاد هماهنگی توسعه و ساماندهی جایگاههای سوخت‌رسانی در شهر تهران » ـه در تاریخ ۱۳۸۹/۱/۲۹ به فرمانداری تهران واصل گردید به استحضار می‌رساند برابر قانون تعاریف محـ وده و حریم شهر، روستا و شهرک و نحوه تعیین آنها، شهرداری‌های در محدوده شهر مجاز به اجرای شرح لـایف بوده و در حریم موظف به نظارت و جلوگیری از ساخت و ساز غیرمجاز هستند. در ماده (۲) این قانو آمده است هرگونه استفاده برای احداث ساختمان و تأسیسات در داخل حریم شهر تنها در چارچوب ضـ ابط و مقررات مصوب طرح‌های جامع و هادی امکان‌پذیر خواهد بود. از طرفی در تبصره ذیل ماده (۵ قانون تاسیس شورای عالی شهرسازی قید گردیده بررسی و تصویب طرح‌های تفصیلی شهری و تغییرات ها در شهر تهران به عهده کمیسیون مرکب از نمایندگان وزراء مسکن و شهرسازی، کشور، نیرو (در حد اونت مربوطه) سرپرست سازمان حفاظت محیط زیست و شهردار تهران یا نماینده تام‌الاختیار او و رییس ـورای اسلامی شهر تهران می‌باشد که در مصوبه لحاظ نگردیده‌اند. لذا خواهشمند است دستور فرمائید د جهت اجرای مفاد ماده (۸۰) قانون شورا اقدام و از نتیجه این فرمانداری را آگاه نمایند. F/1/31

با احترام
حسین طلا
معاون استاندار و فرماندار تهران

رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه
لطفاً بررسی و اقدام
دفتر مصوبات
۸۹/۲/۴

بسمه تعالی
ضمیمه و رونده مت اقدام خودرن
نتیجه
۸۹/۲/۵

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران
۱۳۸۹/۲/۵
شماره ۱۶۰/۱۵۶۹

پایگاه اطلاع رسانی
www.tehran.gov.ir
تلفن: ۸۸۷۵۰۲۳۸
۸۸۷۵۹۹۵۱
نمابر: ۸۸۷۵۹۹۵۲

خیابان شهید مطهری - خیابان میرعماد - نبش کوچه چهارم - فرمانداری تهران