جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۸۹/۲/۱۹
شماره ۱۶۰/۱۴۲۴/۲۳۹۴
پیوست

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه « نظارت بر عملکرد فنی، حقوقی، مالی و مطالعاتی پروژه‌های عمرانی سال ۱۳۸۸ شهرداری تهران » ـ تصویبی در دویست و دوازدهمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم) منعقده به تاریخ سه‌شنبه بیست و هفتم مردادماه سال ۱۳۸۸ ـابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۳۰۲/۱۰۰۰۲ به تاریخ ۸۸/۷/۱۱ مراتب طی نامه به شماره ۱۶۰/۱۱۷۳۸ به تاریخ ۸۸/۱۰/۱۴ به کمیسیون پیش‌بینی شده در مفاد ماده واحده مصوبه صدرالذکر شامل رئیس شورای اسلامی شهر تهران و روسای کمیسیون‌های اصلی و سه‌گانه شورای اسلامی شهر تهران ابلاغ و طی نامه شماره ۱۶۰/۹۷۰ به تاریخ ۸۹/۱/۲۵ مورد پی‌گیری قرار گرفت و در نهایت پس از وصول گزارش نهایی کمیسیون فوق‌الذکر به شماره ۱۶۰/۳۷۱ به تاریخ ۸۹/۱/۱۷ بررسی گزارش مزبور در ردیف اول دستور دویست و هفتاد و چهارمین جلسه علنی ـ فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۱۱۶۹ به تاریخ ۸۹/۱/۲۹ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور نمایندگان محترم شهرداری تهران و چهارده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران در روز سه‌شنبه سی و یکم فروردین‌ماه سال ۱۳۸۹ در محل تالار شورا و به صورت رسمی منعقد شد مفاد گزارش کمیسیون مذکور قرائت و پس از مذاکرات انجام شده و با لحاظ برخی اصلاحات در متن آن در خصوص مفاد آن اخذ رأی انجام شد که به اتفاق آرای موافق (چهارده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری (چهارده نفر) به تصویب رسید و مقرر شد گزارش مزبور جهت استحضار و اقدام به جنابعالی به عنوان شهردار تهران ابلاغ شود.

لذا به پیوست متن گزارش مزبور را جهت آگاهی و اقدام، ایفاد و ابلاغ می‌نماید.

مزید امتنان است نتیجه اجرای گزارش مزبور را به شورای اسلامی شهر تهران اعلام و ارائه فرمایید./م ۱۴۷/۲۸۲۶

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۸۹/۲/۱۸

رونوشت :
۱ـ رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.
۲ـ روسای محترم کمیسیون های اصلی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار و رویت دیگر اعضای محترم آن کمیسیون ها.
۳ـ استاندار محترم تهران جهت استحضار .
۴ـ فرماندار محترم تهران جهت استحضار .
۵ ـ رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.
۶ـ اداره فن‌آوری اطلاعات شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .
۷ ـ دفتر هیئت رئیسه و مصوبات (۱۴۷ط) .

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، جنب شهرداری تهران، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ

شماره ۱۴۲۴

پیوست

متـــن گزارش کمیسیون تلفیق

" در اجرای مصوبه نظارت بر عملکرد فنی، حقوقی مالی و مطالعاتی پروژه‌های عمرانی سال ۱۳۸۸ شهرداری تهران » ـ تصویبی در دویست و دوازدهمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم) منعقده به تاریخ ۸۸/۵/۲۷ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۳۰۲/۱۰۰۰۲ به تاریخ ۸۸/۷/۱۱ "

(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب دویست و هفتاد و چهارمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده

شـــورای اسلامی شهـــر تهـــران (دوره سوم)

به تاریخ سه‌شنبه سی و یکم فروردین‌ماه

سال ۱۳۸۹

(۸۹/۳/۲۷۴/۱)

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی WWW.Shora-tehran.ir قابل دسترسی است.

در جهت حسن اجرای مصوبات شورای اسلامی شهر تهران، شهرداری تهران موظف است ضمن بررسی عملکرد متخلفین مرتبط با اجرای خارج از ضوابط پروژه‌های پیوست، ضمن ابلاغ مفاد این گزارش به کلیه معاونت‌ها و شهرداری‌های مناطق ذیربط و واحدهای اجرایی مربوط، اقدامات اصلاحی لازم را معمول نموده و حداکثر ظرف مدت یک ماه از تاریخ ابلاغ مفاد این گزارش نتیجه را به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

هم‌چنین به لحاظ اعمال نظارت و حسن اجرای مصوبه بودجه سال ۱۳۸۹ شهرداری تهران اقدامات به شرح ذیل را اعمال نماید.

الف ــ اختصاص کاربری تجاری و اداری در پارکینگ‌های طبقاتی و تأمین پارکینگ‌های عمومی مطابق مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

ب ــ رعایت کامل ضوابط تأمین پارکینگ جهت مراجعه کنندگان و صاحبان واحدهای تجاری در زمان اخذ پروانه ساخت مجموعه‌های تجاری به نحوی که در صورت عدم تأمین پارکینگ وفق ضوابط از صدور هر گونه مجوز ساخت و یا پایان کار ممانعت شود.

ج ــ مکان‌یابی دقیق جهت واحدهای تجاری، اداری، ورزشی و فرهنگی با انجام مطالعات لازم متناسب با نیازهای جمعیتی و بر اساس طرح‌های جامع و تفصیلی

د ــ ممنوعیت استفاده از فضاهای سبز و پارک‌ها جهت احداث واحدهای اداری، فرهنگی، ورزشی و خدماتی خارج ضوابط و استانداردهای شهرسازی و کاربری فضای سبز

هـ ــ رعایت کلیه استانداردها و مقررات ملی ساختمان و تهیه شناسنامه فنی در احداث ساختمان‌های شهرداری و الزام ستاد نظارتی شهرداری بر عملکرد واحدهای اجرایی در این مورد با عنایت به مصوبات شورای اسلامی شهر تهران در این خصوص.

و ــ ممنوعیت تغییر نقشه و مشخصات پروژه‌های در حین اجرا بدون اخذ تأییدیه مشاور و نیز اخذ مجوزهای مربوط به تأمین بار مالی احتمالی از مراجع ذیربط

ز ــ ممنوعیت ابلاغ پروژه جدید و یا اضافه‌نمودن عملیات جدید خارج از موافقت‌نامه و مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

ح ــ تهیه نقشه‌های اجرا شده (As Built) توسط پیمانکار برای پروژه‌های غیرمستمر شهرداری تهران

ط ــ ممنوعیت انعقاد قرارداد برای پروژه‌های شهرداری تهران بدون انجام مناقصه به غیر از موارد پیش‌بینی شده در آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها و آیین‌نامه معاملاتی شهرداری تهران

ی ــ الزام بر انجام مطالعات تکمیلی توسط واحدهای اجرایی مربوطه در صورت افزایش فاصله زمانی میان پایان مطالعات پروژه‌ها و آغاز عملیات اجرایی آن‌ها

ک ــ تهیه و ارائه پیوست‌های مطالعاتی فرهنگی، اجتماعی و زیست محیطی در اجرای پروژه‌های عمرانی غیر مستمر

ل ــ رعایت کلیه مقررات و ضوابط موضوعه به ویژه مصوبات شورای اسلامی شهر تهران در اجرای طرح‌های عمرانی غیر مستمر ۰ / م ۲۸۲۶