



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

بیتالی

تاریخ ۸۹/۴/۲۸

شماره ۱۶۰/۱۴۴۱/۶۲۹۷

پیوست

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه به شماره ۸۹۱۰/۱۴۳۷۲۳ به تاریخ ۸۹/۲/۱۸ جنابعالی درخصوص بررسی لایحه «اصلاحیه مصوبه مجوز ارائه تسهیلات تشویقی به منظور رونق ساخت و ساز در شهر تهران» که با قید یک فوریت ارائه و به شماره ۱۶۰/۲۳۸۰ به تاریخ ۸۹/۲/۱۸ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در دویست و هشتادمین جلسه رسمی - علنی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده در تاریخ سه شنبه بیست و یکم اردیبهشت ماه سال ۱۳۸۹ منعقد شد اعلام وصول شده است. بررسی یک فوریت لایحه مزبور در ردیف اول دستور دویست و هشتاد و یکمین جلسه علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۲۶۱۱ به تاریخ ۸۹/۲/۲۱ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور نمایندگان محترم شهرداری تهران و چهارده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران در روز یکشنبه بیست و ششم اردیبهشت ماه سال ۱۳۸۹ در محل تالار شورا به صورت رسمی منعقد شد مطرح و پس از ارائه توضیحات از سوی نمایندگان محترم شهرداری و مذاکرات انجام شده، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص یک فوریت بررسی لایحه مزبور اخذ رأی انجام شد که اتفاق آرای موافق لازم (چهارده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه در زمان رأی گیری (چهارده نفر) را احراز نمود. فلذا طی نامه به شماره ۱۶۰/۲۳۸۰ به تاریخ ۸۹/۳/۱ جهت بررسی به کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع شد و متعاقباً پس از وصول گزارش نهایی آن کمیسیون طی نامه به شماره ۱۶۰/۳۱۵۸ به تاریخ ۸۹/۳/۲ مبنی بر مسکوت ماندن بررسی لایحه مزبور، بررسی آن در ردیف دوم دستور دویست و هشتاد و چهارمین جلسه علنی - عادی شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۳۱۸۸ به تاریخ ۸۹/۳/۲ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور نمایندگان محترم شهرداری تهران و پانزده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران در روز سه شنبه چهارم خرداد ماه سال ۱۳۸۹ در محل تالار شورا و به صورت رسمی منعقد شد مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا دال بر مسکوت ماندن بررسی لایحه مزبور و مذاکرات انجام شده، کفایت مذاکرات اعلام و در این خصوص رأی گیری شد که به اتفاق آرای موافق (سیزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در جلسه در زمان رأی گیری (سیزده نفر) به تصویب رسید و مراتب طی نامه به شماره ۱۶۰/۱۴۳۴/۴۰۱۲ به تاریخ ۸۹/۳/۱۷ به جنابعالی ابلاغ شد، متعاقباً پس از سپری شدن مهلت مسکوت ماندن لایحه مزبور و پس از وصول گزارش نهایی کمیسیون

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، جنب شهرداری تهران، تلفن: ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر: ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی: ۱۱۳۶۵/۴۳۸۹



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

۸۹/۴/۲۸

تاریخ

۱۶۰/۱۴۴۱/۶۲۹۷

شماره

پیوست

اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا به شماره ۱۶۰/۵۶۰۸ به تاریخ ۸۹/۴/۱۳ بررسی لایحه مزبور در ردیف دوم دستور دویست و نود و هشتمین جلسه علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۵۸۰۱ به تاریخ ۸۹/۴/۲۰ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور نمایندگان محترم شهرداری تهران و دوازده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران در روز سه شنبه بیست و دوم تیرماه سال ۱۳۸۹ در محل تالار شورا و به صورت رسمی منعقد شد مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون اصلی (اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی) و مذاکرات انجام شده، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده اخذ رأی انجام شد که به اتفاق آرای موافق (دوازده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در جلسه در زمان رأی گیری (دوازده نفر) به تصویب رسید.

به پیوست متن مصوبه مزبور را جهت آگاهی و اقدام، ایفاد و ابلاغ می نماید.
بدیهی است وفق ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات قانونی بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دو هفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود. ۲۴۵/۲۸۴۷

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۱۹/۴/۲۷

رونوشت :

- ۱- رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.
- ۲- روسای محترم کمیسیون های اصلی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار و رویت دیگر اعضای محترم آن کمیسیون ها.
- ۳- استاندار محترم تهران جهت استحضار.
- ۴- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.
- ۵- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.
- ۶- اداره فن آوری اطلاعات شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- ۷- دفتر هیئت رئیسه و مصوبات (۲۴۵).



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

تاریخ

شماره

پیوست

۱۴۴۱

متن مصوبه

"اصلاحیه مصوبه مجوز ارائه تسهیلات تشویقی به منظور رونق ساخت و ساز در شهر تهران - تصویبی در دویست و پنجمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران منعقد شده به تاریخ ۸۸/۴/۱۴ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۲۷۷/۵۵۹۹ به تاریخ ۸۸/۴/۲۲"

(مشمول بر ماده واحده)

مصوب دویست و نود و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم)
به تاریخ سه شنبه بیست و دوم تیرماه
سال ۱۳۸۹
(۸۹/۳/۲۹۸/۲)

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی WWW.Shora-tehran.ir قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

تاریخ

شماره

پیوست

۱۴۴۱

ماده واحده :

متن مصوبه « مجوز ارائه تسهیلات تشویقی به منظور رونق ساخت و ساز در شهر تهران » - تصویبی در دویست و پنجمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم) منعقد به تاریخ چهاردهم تیرماه سال ۱۳۸۸ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۲۷۷/۵۵۹ به تاریخ ۸۸/۴/۲۲ به شرح موارد ذیل تکمیل می شود:

الف - تبصره ی ذیل ماده واحده مصوبه مذکور به عنوان تبصره ی یکم (۱) ذیل ماده واحده مصوبه تعیین می شود.

ب - تبصره ی زیر به عنوان تبصره ی دوم (۲) به ذیل ماده واحده مصوبه مذکور افزوده می شود:
"تبصره ی دوم (۲) :

تسهیلات تشویقی مصوبه مذکور به میزان بیست درصد (۲۰٪) تا انتهای دی ماه سال ۱۳۸۹ تمدید می شود. شهرداری تهران مجاز است در صورت استقبال مودیان مربوط و صرفه و صلاح شهرداری در این خصوص نسبت به تمدید تسهیلات موضوع این مصوبه تا پایان سال ۱۳۸۹ منوط به اخذ تأییدیه از کارگروه تلفیق متشکل رئیس شورا و روسای کمیسیون های سه گانه شورای اسلامی شهر تهران حداکثر تا انتهای دی ماه سال ۱۳۸۹، اقدام نماید."

ج - تبصره ی به شرح زیر به عنوان تبصره ی سوم (۳) به ذیل ماده واحده مصوبه صدرالذکر افزوده می شود:

"تبصره ی سوم (۳) :

تسهیلات تشویقی موضوع مصوبه صدرالذکر شامل شرکت های تعاونی مسکن نیز می شود."

د - تبصره ی به شرح زیر به عنوان تبصره ی چهارم (۴) به ذیل ماده واحده مصوبه صدرالذکر افزوده می شود:

"تبصره ی چهارم (۴) :

در موارد ابهام و خاص، موضوع در کار گروه متشکل از معاون مالی و اداری، معاون تحقیقات و برنامه ریزی و توسعه شهرداری تهران و رئیس کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورای اسلامی شهر تهران با رعایت سقف تسهیلات این مصوبه مطرح و در خصوص آن ها اتخاذ تصمیم خواهد شد." م/ ۲۴۵/۲۸۴۷