شماره: ۱۶۰/۱۵۹۱/۷۴۵۷

تاریخ: ۹۰/۶/۱۷

پیوست:

جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

برادر ارجمند جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه شماره ۸۹۱۰/۸۵۱۹۵۸ به تاریخ ۸۹/۸/۱۹ جنابعالی مبنی بر ارسال گزارش عملکرد شش ماهه اول منتهی به ۸۹/۶/۳۱ شهرداری تهران که به شماره ۱۶۰/۱۲۱۳۷ به تاریخ ۸۹/۸/۲۲ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در سیصد و سی‌امین جلسه رسمی علنی ـ فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران منعقده به تاریخ ۸۹/۸/۲۵ اعلام وصول شده و طی نامه به شماره ۱۶۰/۱۲۱۳۷ به تاریخ ۸۹/۹/۷ جهت بررسی به کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا ارجاع شده است و هم‌چنین بازگشت به نامه به شماره ۸۹۱۰/۹۷۷۷۰۶ به تاریخ ۸۹/۹/۲۷ جنابعالی مبنی بر ارسال گزارش درآمد و هزینه و صورت‌های مالی شش‌ماهه اول سال ۱۳۸۹ منتهی به ۸۹/۶/۳۱ که به شماره ۱۶۰/۱۳۷۴۲ به تاریخ ۸۹/۹/۲۹ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در سیصد و چهل و یکمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران منعقده به تاریخ ۸۹/۱۰/۵ اعلام وصول شده و طی نامه به شماره ۱۶۰/۱۳۷۴۲ به تاریخ ۸۹/۱۰/۱۳ جهت بررسی به کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع شده است و هم‌چنین بازگشت به نامه به شماره ۸۹۱۰/۹۷۴۰۸۱ به تاریخ ۸۹/۹/۲۷ جنابعالی مبنی بر ارسال صورت‌های مالی منتهی به ۸۹/۶/۳۱ شهرداری تهران که به شماره ۱۶۰/۱۳۶۲۹ به تاریخ ۸۹/۹/۲۷ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در سیصد و چهلمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران منعقده به تاریخ ۸۹/۹/۳۰ اعلام وصول شده و طی نامه به شماره ۱۶۰/۱۳۶۲۵ به تاریخ ۸۹/۱۰/۱۱ جهت بررسی به کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع شده است و هم‌چنین بازگشت به نامه به شماره ۸۹۳۰/۱۰۰۹۹۶۹ به تاریخ ۸۹/۱۰/۵ جنابعالی مبنی بر ارسال گزارش آمار عملکرد شهرداری تهران منتهی به مهر ماه سال ۱۳۸۹ و پیرو نامه به شماره ۱۶۰/۱۴۰۷۸ به تاریخ ۸۹/۱۰/۱۴ و بازگشت به نامه به شماره ۱۰/۳۷۷۵۲۱ به تاریخ ۹۰/۴/۱۱ جنابعالی و پیرو نامه به شماره ۱۶۰/۴۳۵۴ به تاریخ ۹۰/۵/۴ و با عنایت به گزارش نهایی کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا به شماره ۱۶۰/۱۶۲۵۵ به تاریخ ۸۹/۱۱/۱۹ کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا، علی‌النهایه بررسی گزارش عملکرد مالی صورت درآمد و هزینه شهرداری

شماره: ۱۶۰/۱۵۹۱/۷۴۵۷

تاریخ: ۹۰/۶/۱۷

پیوست:

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تهران در شش ماهه اول سال ۱۳۸۹ در ردیف پنجم دستور سیصد و شصت و هفتمین جلسه علنی - فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۵۵۵ به تاریخ ۹۰/۲/۱۱ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور نمایندگان محترم شهرداری تهران و پانزده نفر اعضای شورای اسلامی شهر تهران در روز یکشنبه بیست و هشتم فروردین‌ماه سال ۱۳۹۰ در محل تالار شورا و به صورت رسمی منعقد شد مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا و مذاکرات انجام شده کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص مفاد گزارش مذکور ماده مربوط اخذ رأی انجام شده که به اتفاق آرای موافق (پانزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری (پانزده نفر) به تصویب رسید.

به پیوست متن مصوبه مزبور را جهت آگاهی و اقدام ، ایفاد و ابلاغ می نماید.

بدیهی است وفق ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات قانونی بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دو هفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود.

۷۰/۲۹۸۶

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۰/۶/۱۵

رونوشت :

۱ـ جناب آقای مصطفی محمد نجار وزیر محترم کشور جهت استحضار.

۲ـ رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.

۳ـ روسای محترم کمیسیون های اصلی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار و رویت دیگر اعضای محترم آن کمیسیون ها.

۴ـ استاندار محترم تهران جهت استحضار .

۵ـ فرماندار محترم تهران جهت استحضار .

۶ ـ رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.

۷ـ اداره فن‌آوری اطلاعات شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .

۸ ـ دفتر هیئت رئیسه و مصوبات (۷۰گ) .

شماره :

تاریخ :

پیوست : ۱۵۹۱

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

متـــن مصـــوبه

" گزارش مالی (صورت درآمد و هزینه) شهرداری تهران در شش‌ماهه اول سال ۱۳۸۹ "

(مشتمل بر ماده واحده و گزارش پیوست)

مصوب سیصد و شصت و هفتمین جلسه رسمی ـ علنی ـ عادی

شـــورای اسلامی شهـــر تهـــران (دوره سوم)

به تاریخ یکشنبه بیست و هشتم فروردین‌ماه

سال ۱۳۹۰

(۹۰/۳/۳۶۷/۵)

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی WWW.Shora-tehran.ir قابل دسترسی است.

جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

شماره :
تاریخ :
پیوست :

ماده یکم (۱) :

در اجرای ردیف دهم ذیل ماده هفتاد و یکم (۷۱) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات و الحاقات بعدی آن صورت درآمد و هزینه شهرداری تهران در شش ماهه اول سال ۱۳۸۹ و گزارش تحلیلی بررسی آن را که پیوست و جزء لاینفک این مصوبه می‌باشد به منظور اطلاع عمومی و وزارت کشور و سایر مراجع ذیربط ایفاد و ارسال می‌نماید. ۱م ۷۰/۲۹۸۶

شماره : .....

تاریخ : .....

پیوست : ۱۵۹۱

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بر اساس گزارشات واصله از شهرداری تهران:

الف ــ درآمد مصوب نقدی ۲۴،۹۷۰ میلیارد ریال و غیرنقدی ۲۹،۲۰۴ میلیارد ریال بوده که به ترتیب درآمد نقدی ۸،۴۰۶ میلیارد ریال معادل سی و چهار درصد (۳۴٪) و غیرنقدی مبلغ ۲۴،۸۲۸ میلیارد ریال به میزان هشتاد و پنج درصد (۸۵٪) تحقق گزارش شده است.

در بخش نخست ردیف ۱۱۰۰۰۰ تحت عنوان درآمدهای ناشی از عوارض عمومی شامل عوارض اسناد رسمی، گذرنامه، بلیط هوایی و سایر موارد از جمله عوارض حاصل از ارزش افزوده در مقابل ۲،۲۶۹ میلیارد ریال مصوب، مبلغ ۲،۹۵۶/۶ میلیارد ریال وصولی نقدی گزارش شده است که مبلغ ۲،۸۸۵/۵ میلیارد ریال آن از بابت عوارض حاصل از مالیات بر ارزش افزوده وصول گردیده است که نسبت به برآورد سالانه مبلغ ۲۱۵۰ میلیارد ریال سی درصد (۳۰٪) در شش ماهه افزایش دارد.

ب ــ نکته حائز اهمیت برآورد صحیح درآمد حاصل از ارزش افزوده است که به تدریج و با تجربه بیشتر عملی خواهد شد. باتوجه به رقم وصولی می‌توان برآورد درآمد حاصل از این ردیف را افزایش داد از برآورد ۶۰ میلیارد ریالی اسناد رسمی ۳۲ میلیارد ریال معادل پنجاه درصد (۵۰٪) وصول شده است.

ج ــ عوارض گذرنامه بیش از ۳ برابر برآورد سال، وصولی ۶ ماهه دارد یعنی در مقابل ۳ میلیارد ریال حدود ۹/۴ میلیارد ریال وصول شده است.

د ــ وصولی عوارض بلیط هواپیمایی که ۵۶ میلیارد ریال پیش‌بینی شده بود ۲۹/۹ میلیارد ریال معادل سی و سه درصد (۳۳٪) می‌باشد.

هـ ــ ردیف ۱۲۰۰۰۰ درآمدهای ناشی از عوارض عمومی ساختمان‌ها و اراضی

ــ برآورد مصوب ۱۶،۲۷۵ میلیارد ریال نقدی و ۲۳،۵۵۷ میلیارد ریال غیرنقدی می‌باشد که جمعاً به۳۹،۸۳۳ میلیارد ریال بالغ می‌شود.

و ــ وصولی شش (۶) ماهه مبلغ ۳۰۱۷ میلیارد ریال نقدی و معادل هجده و نیم درصد (۱۸/۵ ٪) مصوب می‌باشد.

این وصولی حکایت از کاهش درآمدهای حاصل از عوارض ساختمان‌ها و اراضی دارد بنحوی که از ۳۰۲۵۱ میلیارد ریال برآورد نقدی عوارض بر پروانه‌های ساختمانی در ۶ ماهه حدود ۷۳۲ میلیارد ریال

معادل بیست و دو درصد (۲۲٪) وصول شده است در حالیکه بهار و تابستان فصل کار ساختمانی است و باید بر درآمد حاصل از این ردیف نیز تأثیر مثبت داشته باشد.

ز ـ در مقابل از مبلغ ۴۱۳۱ میلیارد ریال عوارض غیرنقدی پروانه‌های ساختمان نیز مبلغ ۲۹۴۹ میلیارد ریال وصول شده است که معادل هفتاد و یک درصد (۷۱٪)مصوب می‌باشد.

ح ـ عوارض مازاد بر تراکم مبلغ ۱۱۹۷۱ میلیارد ریال برآورد نقدی، مبلغ ۱۵۹۷ میلیارد ریال وصولی اعلام شده است که از سیزده درصد (۱۳٪) تجاوز نمی‌کند.

ط ـ عوارض غیرنقدی مازاد بر تراکم به مبلغ ۱۰۲۲۸ میلیارد ریال وصول شده است که پنجاه و چهار درصد (۵۴٪) از مبلغ ۱۹۰۵۲ میلیارد ریال را تشکیل می‌دهد.

ی ـ میزان درآمدهای ساختمانی غیر نقدی وصولی قابل ملاحظه‌ای دارد و قسمت نقدی آن تنزل نشان می‌دهد.

اثر افزایش سهم غیرنقدی درآمدها در پرداخت تعهدات قابل بررسی خواهد بود.

ک ـ ردیف ۱۲۰۹۰۰ ـ عوارض نقدی نوسازی ۸۰۰ میلیارد ریال اعتبار مصوب دارد و ۲۵۳ میلیارد ریال نیز سهم غیرنقدی آن است که وصولی نقدی آن ۶۱۵ میلیارد ریال معادل هفتاد و هفت درصد (۷۷٪) میباشد و سهم غیرنقدی آن صفر اعلام شده است.

ل ـ درآمدهای ناشی از عوارض عمومی ارتباطات و حمل و نقل ردیف ۱۳۰۰۰۰

وصولی‌های نقدی مبلغ قابل توجهی است زیرا از مبلغ ۲۲۱ میلیارد ریال مصوب مبلغ ۱۴۹ میلیارد ریال معادل هفتاد درصد (۷۰٪) وصول شده است لکن وصول ۱۰۰ میلیارد ریال مصوب غیرنقدی صفر گزارش شده است.

م ـ عوارض بر پروانه‌های کسب و فروش و خدمات

از ۲۴۸ میلیارد ریال مصوب ۲۰۳ میلیارد ریال معادل هشتاد و دو درصد (۸۲٪) وصولی نقدی دارد که قابل افزایش می‌باشد اما از ۸۰ میلیارد مصوب غیرنقدی تنها ۱/۶ میلیارد ریال معادل دو درصد (۲٪) وصولی مشاهده می‌شود که عمدتاً از محل عوارض بر کسب و پیشه (۹۲٪) می‌باشد.

ن ـ ردیف ۲۰۰۰۰ از محل ۱۰۳۰ میلیارد ریال اعتبار نقدی مصوب عوارض اختصاصی

تجمیع عوارض مبلغ ۴۸۳ میلیارد ریال معادل چهل و هفت درصد (۴۷٪) وصول شده است و از محل ۵۰۰ میلیارد ریال عوارض غیرنقدی ۱۷۱ میلیارد ریال معادل سی و چهار (۳۴٪) وصولی مشاهده می‌شود.

س ــ ردیف ۳۰۰۰۰۰ بهای خدمات و درآمدهای مؤسسات انتفاعی

درآمدهای مصوب منظور شده ۶۰۳ میلیارد ریال نقدی و ۴۴۸ میلیارد ریال غیرنقدی می‌باشد از این مبالغ ۳۶۷ میلیارد ریال معادل شصت و یک درصد (۶۱٪) بصورت نقدی وصول شده که ۱۹۱ میلیارد ریال مربوط به مدیریت پسماند واحدهای مسکونی و ۷۶ میلیارد ریال مربوط به واحدهای تجاری می‌باشد، وصولی غیرنقدی ندارد.

ع ــ ردیف ۴۰۰۰۰، درآمدهای حاصل از وجوه و اموال شهرداری

مصوب نقدی این بخش ۱۲۴۵ میلیارد ریال و مصوب غیرنقدی ۱۰۰۰ میلیارد ریال است که مبلغ ۱۲۴ میلیارد ریال معادل ده درصد (۱۰٪) سهم نقدی و ۲۲ میلیارد معادل (۲/۲٪) در بخش غیرنقدی تحقق یافته است.

ف ــ ۷۳ میلیارد ریال از درآمد نقدی از وجوه سپرده شهرداری و ۲۳ میلیارد ریال از سرمایه‌گذاری در بخش عمومی حاصل شده است و از درآمد غیرنقدی و از سود سهام سازمانها و شرکتها که مبلغ ۲۲۰ میلیارد ریال مصوب دارد رقمی تحصیل نشده است.

ص ــ ۲۲ میلیارد ریال مربوط به رقم وصولی غیرنقدی نیز مربوط به مال‌الاجاره ساختمان‌ها و تأسیسات در اختیار واحدهای شهرداری است این بخش ۲۷ میلیارد ریال نیز وصولی نقدی دارد.

ق ــ ردیف ۶۰۰۰۰، بخش اعانات و هدایا و دارائی‌ها

از مبلغ ۲۳۹۲ میلیارد ریال نقدی مصوب ۱۱۰۵ میلیارد ریال معادل پنجاه درصد (۵۰٪) وصولی دارد و مبلغ ۱۱۴۰۰ میلیارد وصولی نیز در بخش غیرنقدی با برآورد ۳۵۱۹ میلیارد ریال می‌باشد که سیصد و بیست درصد (۳۲۰٪) وصول نشده است.

ر ــ در بخش نقدی ۸۰ میلیارد ریال وصولی کمیسیون ماده ۱۰۰ تحقق یافته که نسبت به مصوب ۵۰۰ میلیارد ریال پانزده درصد (۱۵٪) تحقق یافته است.

ش ــ درآمدهای حاصل از تغییر کاربری‌ها (نقدی) ۱۶۱۰ میلیارد ریال مصوب دارد و ۹۷۰ میلیارد ریال و معادل شصت درصد (۶۰٪) وصول شده است.

ت ــ از بابت سهم غیرنقدی این بخش ۱۱۳۷۹ میلیارد ریال تحقق یافته است که برآورد آن ۲۳۰۰ میلیارد ریال بوده است در این بخش تحقق درآمد نسبت به برآورد انجام شده حدود ۵ برابر می‌باشد.

ث ــ بخش سایر منابع تأمین اعتبار

ـ مصوب نقدی ۱۵۳۳۰ میلیارد ریال و غیرنقدی ۵۱۱۳ میلیارد ریال

ـ تحقق یافته نقدی ۵۴۵۰ میلیارد ریال معادل ۳۵/۵ درصد و غیرنقدی ۶۲۳۰ میلیارد ریال معادل ۱۲۲ درصد در ۶ ماهه

خ ــ فروش اموال شهرداری ۴۰۳۰ میلیارد ریال نقدی و ۵۱۱۳ میلیارد ریال غیرنقدی است.

ـ تحقق یافته ۹۳۶ میلیارد ریال نقدی معادل ۲۳ ٪ و ۶۲۳۰ میلیارد ریال غیرنقدی ۱۲۲٪

ذ ــ وصولی مطالبات از محل اسناد دریافتی

مصوب نقدی ۶۱۰۰ میلیارد ریال

وصول شده ۴۵۱۳ میلیارد ریال معادل ۷۴ ٪

ض ـ خلاصه وضعیت سایر منابع

۱ـ مصوب	نقدی ۱۵۳۳۰	غیرنقدی ۵۱۱۳
۲-تحقق یافته	۵۴۵۰ (۳۵/۵٪)	۶۲۳۰ (۱۲۲٪)