شماره: ۱۶۰/۱۵۶۲/۱۸۴۴
تاریخ: ۹۰/۲/۲۰
پیوست:

بسمه تعالی

جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

طرح « انجام تحقیق و تفحص از عملکرد مالی و اجرایی سازمان نوسازی شهر تهران » که با امضای شش نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران شامل : ۱- خانم پروین احمدی‌نژاد، ۲- آقای حمزه شکیب، ۳- آقای رسول خادم، ۴- آقای خسرو دانشجو، ۵- این‌جانب (مهدی چمران) و ۶- آقای حسن بیادی با قید دوفوریت ارائه و به شماره ۱۶۰/۱۵۰۱ به تاریخ ۹۰/۲/۱۳ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در سیصد و هفتاد و دومین جلسه رسمی ـ علنی ـ عادی شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم) منعقده به تاریخ سه‌شنبه سیزدهم اردیبهشت‌ماه سال ۱۳۹۰ اعلام وصول شده و بررسی دوفوریت طرح مزبور در ردیف اول دستور سیصد و هفتاد و سومین جلسه علنی ـ فوق‌العاده به شماره ۱۶۰/۱۵۳۴ به تاریخ ۹۰/۲/۱۳ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور نمایندگان محترم شهرداری تهران و اتفاق اعضای شورای اسلامی شهر تهران در روز یکشنبه هجدهم اردیبهشت‌ماه سال ۱۳۹۰ در محل تالار شورا و به صورت رسمی منعقد شد بررسی دوفوریت آن مطرح و پس از ارائه توضیحات از سوی طراحان و مذاکرات انجام شده کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص دوفوریت بررسی آن اخذ رأی انجام شدکه اکثریت آرای موافق (نه رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری (پانزده نفر) را احراز نمود متعاقباًکلیات طرح مطرح و پس از انجام مذاکرات لازم کفایت مذاکرات اعلام و با لحاظ موارد اصلاحی و پیشنهادی در متن در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده و تبصره‌ی ذیل آن اخذ رأی انجام شد که با اکثریت آرای موافق (نه رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری (پانزده نفر) به تصویب رسید.

به پیوست متن مصوبه مزبور را جهت آگاهی و اقدام ایفاد و ابلاغ می‌نماید.

بدیهی است وفق ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات قانونی بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دو هفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود. /م ۲۴۰/۲۹۶۴

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۰/۲/۱۹

رونوشت :
- رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.
- استاندار محترم تهران جهت استحضار .
- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.
- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.
- روسای محترم کمیسیون های اصلی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار و رویت دیگر اعضای محترم آن کمیسیون ها.
- اداره فن‌آوری اطلاعات شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .
- دفتر هیئت رئیسه و مصوبات (۲۴۰ط) .

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر ، خیابان بهشت ، جنب شهرداری تهران ، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

شماره :.....

تاریخ :.....

پیوست :..... ۱۵۶۲

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

متـــن مصـــوبه

" انجام تحقیق و تفحص از عملکرد مالی و اجرایی سازمان نوسازی شهر تهران "

(مشتمل بر ماده واحده و تبصره‌ی ذیل آن)

مصوب سیصد و هفتاد و سومین جلسه رسمی ــ علنی ــ فوق‌العاده

شـــورای اسلامی شهـــر تهـــران (دوره سوم)

به تاریخ یکشنبه هجدهم اردیبهشت‌ماه

سال ۱۳۹۰

(۹۰/۳/۳۷۳/۱)

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی WWW.Shora-tehran.ir قابل دسترسی است.

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر ، خیابان بهشت ، جنب شهرداری تهران ، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

شماره :

تاریخ :

پیوست : ۱۵۶۲

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

ماده واحده :

در اجرای ماده هفتاد و پنجم (۷۵) مصوبه آیین‌نامه داخلی شورای اسلامی شهر تهران مصوب ۷۸/۲/۹ و به منظور انجام تحقیق و تفحص در عملکرد مالی و اجرایی سازمان نوسازی شهر تهران در فاصله سال‌های ۱۳۸۴ لغایت ۱۳۸۹ هیئتی متشکل از روسای کمیسیون‌های اصلی شورای اسلامی شهر تهران (۱-کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه وامور حقوقی، ۲- کمیسیون توسعه و عمران شهری، ۳- کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و زیست‌شهری) با مسئولیت و هماهنگی رئیس کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورای اسلامی شهر تهران تشکیل می‌شود تا ضمن دعوت و با حضور نماینده تام‌الاختیار شهردار تهران حداکثر ظرف مدت پانزده روز از تاریخ ابلاغ این مصوبه در خصوص موارد ذیل بررسی و نتیجه را طی گزارش جامع به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

الف ــ عملکرد مالی و اجرایی سازمان نوسازی شهر تهران در فاصله سال‌های ۱۳۸۴ تا ۱۳۸۹ در خصوص بازسازی و نوسازی بافت‌های فرسوده بر اساس مفاد اساسنامه مصوب سازمان .

ب ــ چگونگی فروش متری واحدهای مسکونی و میزان تعهدات ایجاد شده در این زمینه

ج ــ چگونگی فروش اوراق مشارکت (چهار هزار میلیارد ریال) و هزینه‌های انجام شده از محل مذکور با توجه به مجوزهای صادره

د ــ چگونگی تشکیل شرکت نوسازان و شرکت‌های وابسته به این شرکت و عملکرد این شرکت در خصوص نوسازی و بازسازی بافت‌های فرسوده و نحوه ارتباط آن‌ها با مناطق شهرداری و سازمان نوسازی و سایر سازمان‌ها و دستگاه‌ها

هـ ــ چگونگی اقدام در مورد تملک اراضی و املاک واقع در بافت فرسوده

و ــ نحوه اعمال ضوابط و مقررات شهرسازی و رعایت ضوابط و مقررات طرح جامع و طرح تفصیلی شهر تهران و سایر ضوابط و مقررات موضوعه در نوسازی و بازسازی بافت فرسوده

ز ــ قیمت تمام شده پروژه‌های در دست اجرای سازمان با توجه به منابع تخصیصی

تبصره :

تا زمان ارائه گزارش هیأت تحقیق و تفحص و هم‌چنین تعیین تکلیف سازمان نوسازی شهر تهران با توجه به تعیین مهلت زمانی توسط مراجع قانونی ذیربط جهت عرضه و فروش اوراق مشارکت جهت احیاء و نوسازی بافت‌های فرسوده محلات شهر تهران به مبلغ هفت‌هزار میلیارد ریال بر اساس مصوبه شورای اسلامی شهر تهران شهرداری تهران موظف است پس از عرضه و فروش اوراق مشارکت مذکور مبالغ دریافتی را به خزانه شهرداری واریز و از هر گونه هزینه کرد آن خودداری نماید. /م ۲۴/۲۹۶۴

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر ، خیابان بهشت ، جنب شهرداری تهران ، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

وزارت کشور
استانداری تهران
فرمانداری تهران

شماره: ۲۹۲۵/۱/۲۸۴۹
تاریخ: ۱۳۹۰/۰۳/۰۸
پیوست: دارد

بسمه تعالی

جناب آقای مهندس چمران **«آنی»**
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم؛

باصلوات بر محمد و آل محمد(ص)؛ احتراماً بازگشت به نامه شماره ۱۶۰/۱۵۶۲/۱۸۴۴ به تاریخ ۱۳۹۰/۲/۲۰ منضم به مصوبه «انجام تحقیق و تفحص از عملکرد مالی و اجرایی سازمان نوسازی شهر تهران» که در تاریخ ۱۳۹۰/۲/۲۱ دریافت گردید، به استحضار می رساند، این فرمانداری ضمن موافقت، نظر آن شورای محترم را نسبت به رعایت دقیق بند های(۳)و(۳۰) ماده (۷۱) قانون شوراها و بندهای (۵) ماده(۶) و(۵) ماده (۸) آیین نامه اجرایی تشکیلات انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی معطوف می نماید.

محسن نایی
معاون استاندار و فرماندار تهران

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران
۱۳۹۰/۳/۱۱ ۱۷
شماره ۳۰۲۹/۱۶۰

اسکن شد

بعد تقدیم
خانم ورمزیار تصدیر شد
۹۰/۳/۱۴

پایگاه اطلاع رسانی
www.tehran.gov.ir
تلفن: ۸۸۷۵۰۲۳۸
۸۸۷۵۹۹۵۱
نمابر: ۸۸۷۵۹۹۵۲