شماره : ۱۶۰/۱۶۴۱/۱۶۸۵۰

تاریخ : ۹۰/۱۲/۲۰

پیوست :

بسمه تعالی

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

جناب آقای محسن نایبی

معاون محترم استاندار و فرماندار تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه شماره ۲۹۲۵/۱/۱۳۶۴۷ به تاریخ ۹۰/۱۱/۱۸ جنابعالی مبنی بر اعتراض به متن مصوبه « الزام شهرداری تهران جهت ارائه کلیه مصوبات کمیسیون ماده پنج شورای عالی شهرسازی و معماری به شورای اسلامی شهر تهران» تصویبی در چهارصد و بیستمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم) منعقده به تاریخ ۹۰/۸/۲۹ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۶۲۶/۱۳۵۳۷ به تاریخ ۹۰/۱۱/۸ که به شماره ۱۶۰/۱۴۳۲۵ به تاریخ ۹۰/۱۱/۱۹ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و طی نامه به شماره ۱۶۰/۱۴۷۳۰ به تاریخ ۹۰/۱۱/۲۴ جهت بررسی به کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورای اسلامی شهر تهران ارجاع و پس از وصول گزارش نهایی آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۱۵۰۶۸ به تاریخ ۹۰/۱۱/۲۹ بررسی اعتراض مزبور در ردیف دوم دستور چهارصد و چهل و سومین جلسه علنی ـ فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۱۴۸۰۰ به تاریخ ۹۰/۱۱/۲۵ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور نمایندگان محترم شهرداری تهران و یازده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران در روز یکشنبه سی‌ام بهمن‌ماه سال ۱۳۹۰ در محل تالار شورا و به صورت رسمی منعقد شد مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا و مذاکرات انجام شده با لحاظ موارد اصلاحی و پیشنهادی در متن، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده اخذ رأی انجام شد که اتفاق آرای موافق (۱۱ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری (۱۱ نفر) به تصویب رسید.

به پیوست متن جوابیه مزبور را جهت آگاهی، ایفاد و ارسال می نماید. /م ۲۵۳/۳۱۳۸

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۰/۱۲/۲۰

توسط اتوماسیون اداری ارسال شد

دبیرخانه شورا

رونوشت :

۱ـ رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.

۲ـ شهردار محترم تهران جهت استحضار .

۳ـ استاندار محترم تهران جهت استحضار

۴ـ روسای محترم کمیسیون های اصلی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار و رویت دیگر اعضای محترم آن کمیسیون ها.

۵ـ رئیس محترم شورای اسلامی شهرستان تهران جهت استحضار.

۶ ـ اداره فن‌آوری اطلاعات شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .

۷ـ دفتر هیئت رئیسه و مصوبات (۲۵۳ ط).

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر ، خیابان بهشت ، جنب شهرداری تهران ، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

شماره : .....

تاریخ : .....

پیوست : ۱۶۴۱

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

متـــن مصـــوبه

" جوابیه شورای اسلامی شهر تهران به اعتراض شماره ۲۹۲۵/۱/۱۳۶۴۷ به تاریخ ۹۰/۱۱/۱۸ فرمانداری تهران به متن مصوبه « الزام شهرداری تهران جهت ارائه کلیه مصوبات کمیسیون ماده پنج شورای عالی شهرسازی و معماری به شورای اسلامی شهر تهران » ـ تصویبی در چهارصد و بیستمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم) منعقده به تاریخ ۹۰/۸/۲۹ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۶۲۶/۱۳۵۳۷ به تاریخ ۹۰/۱۱/۸ "

(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب چهارصد و چهل و سومین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده

شـــورای اسلامی شهـــر تهـــران (دوره سوم)

به تاریخ یکشنبه سی‌ام بهمن‌ماه سال ۱۳۹۰

سال ۱۳۹۰

(۹۰/۳/۴۴۳/۲)

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی WWW.Shora-tehran.ir قابل دسترسی است.

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر ، خیابان بهشت ، جنب شهرداری تهران ، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

ماده واحده :

" در پاسخ به اعتراض به شماره ۲۹۲۵/۱/۱۳۶۴۷ به تاریخ ۹۰/۱۱/۱۸ فرمانداری تهران به متن مصوبه«الزام شهرداری تهران جهت ارائه کلیه مصوبات کمیسیون ماده پنج شورای‌عالی شهرسازی و معماری به شورای اسلامی شهر تهران» ـ تصویبی در چهارصد و بیستمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم) منعقده به تاریخ بیست و نهم آبان ماه سال ۱۳۹۰ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۶۲۶/۱۳۵۳۷ به تاریخ ۹۰/۱۱/۸ " موارد ذیل را اشعار می‌دارد:

نظر به اینکه اعتراض شهرداری تهران موجه تشخیص داده شد، متن ذیل به عنوان ماده واحده این مصوبه جایگزین می‌شود:

ماده واحده:

به‌منظور اجرای بهینه و صحیح طرح‌های جامع و تفصیلی و تطبیق آنها با مصوبات کمیسیون ماده پنجم (۵) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران مصوب ۱۳۵۱/۱۲/۲۳ و اصلاحیه بعدی آن و هم‌چنین در اجرای دقیق مفاد بند سی و چهارم ماده هفتاد و یکم قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی آن مبنی بر بررسی و تأیید طرح‌های هادی، جامع شهرسازی و تفصیلی و حریم و محدوده قانونی شهر، پس از ارائه آن توسط شهرداری و ارسال به مراجع ذیربط قانونی جهت تصویب نهایی، از تاریخ ابلاغ این مصوبه شهرداری تهران (دبیرخانه کمیسیون ماده (۵) پنج) مکلف است کلیه پیشنهادات شهرداری تهران و سایر دستگاه‌های اجرایی و مالکین املاک و اراضی واقع در حوزه قانونی شهر تهران که مقرر است در کمیسیون ماده پنج (۵) شورای عالی شهرسازی و معماری شهر تهران مطرح شود را قبل از طرح در کمیسیون مذکور همراه با نظرات کارشناسی شهرداری تهران و نظریه مشاور طرح تفصیلی جهت بررسی و تطبیق با طرح‌های جامع و تفصیلی به شورای اسلامی شهر ارسال نماید. شورای اسلامی شهر تهران می‌باید ظرف مدت دو هفته از تاریخ دریافت نامه، نظرات کارشناسی آن شورا را به دبیرخانه کمیسیون ماده (۵) پنج ارسال نماید و رئیس شورای اسلامی شهر تهران موظف است در کمیسیون مذکور نظرات کارشناسی شورای اسلامی شهر تهران را پی‌گیری نماید./م۲۵۳/۳۱۳۸

بسمه تعالی

وزارت کشور
استانداری تهران
فرمانداری تهران

شماره: .....
تاریخ: ۱۳۹۰/۱۲/۲۷
پیوست: ندارد

جناب آقای مهندس چمران

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم

با صلوات بر محمد و آل محمد (ص) ؛ و با احترام ، بازگشت به نامه شماره ۱۶۰/۱۶۴۱/۱۶۸۵۰ به تاریخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۰ به استحضار می رساند :

الف) : نظر به اینکه مصوبات کمیسیون ماده پنجم قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی ومعماری ایران و اصلاحیه های بعدی آن می بایست با طرح های جامع و تفصیلی شهر تهران تطبیق داده شود . لذا در خط اول ماده واحده پیشنهادی واژگان ((آنها با)) حذف و کلمات ((با آنها)) بعد از واژگان ((اصلاحیه های بعدی آن)) در سطر سوم ماده واحده اضافه گردد .

ب) : با عنایت به این که بعد از تصویب قانون تعاریف محدوده و حریم شهر ، روستا و شهرک مصوب سال ۱۳۸۴ ، در شهرها صرفاً اصطلاحات ، محدوده شهر و حریم شهر اعتبار دارند به منظور رفع مغایرتهای قانونی در آینده در سطر نهم متن ماده واحده پیشنهادی در واژگان در محدوده شهر و حریم شهر جایگزین دو واژه ((محدوده قانونی و حریم قانونی)) گردد .

ج) : حوزه شهر ، حوزه قانونی و حوزه استحفاظی و حوزه نفوذ و کلیه عناوین مشابه به موجب قانون تعاریف مصوب ۱۳۸۴ لغو و کان لم یکن تلقی شده اند . لذا خواهشمند است دستور فرمائید اقدام و نتیجه اعلام شود .

محسن نایبی
معاون استاندار و فرماندار تهران

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران
۱۳۹۰/۱۲/۲۷ ۱۷
شماره ۱۶۰/۱۷۳۸۶

پایگاه اطلاع رسانی
www.tehran.gov.ir
تلفن: ۸۸۷۵۰۲۳۸
۸۸۷۵۹۹۵۱
نمابر: ۸۸۷۵۹۹۵۲

خیابان شهید مطهری، خیابان میرعماد، نبش کوچه چهارم، فرمانداری تهران

خوب، لطفاً پیگیری کنید

شماره : ۱۶۰/۱۶۲۶-۱/۵۹۰

تاریخ : ۹۱/۱/۲۰

پیوست :

بسمه تعالی

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

جناب آقای محسن نایبی

معاون محترم استاندار و فرماندار تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه شماره ۲۹۲۵/۱/۱۴۰۶۵ به تاریخ ۹۰/۱۲/۲۷ جنابعالی درخصوص اصلاح متن ماده واحده مصوبه «الزام شهرداری تهران جهت ارائه کلیه مصوبات کمیسیون ماده (۵) پنج شورای عالی شهرسازی و معماری به شورای اسلامی شهر تهران» -تصویبی در چهارصد و بیستمین جلسه رسمی-علنی، فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم) منعقده به تاریخ ۹۰/۸/۲۹ –ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۶۲۶/۱۳۵۳۷ به تاریخ ۹۰/۱۱/۸ موارد ذیل را یادآوری می‌نماید:

آنچه در متن مصوبه در خصوص بند سی و چهارم ماده هفتاد و یکم قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخابات شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی آن آمده است عین مفاد قانون است و به همین لحاظ عیناً لحاظ شده است.

علیهذا با توجه به درخواست آن فرمانداری متن ماده واحده مصوبه صدرالذکر به شرح ذیل مجدداً اصلاح و تکمیل می‌شود:

ماده واحده:

به‌منظور اجرای بهینه و صحیح طرح‌های جامع و تفصیلی و تطبیق مصوبات کمیسیون ماده پنجم (۵) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران مصوب ۱۳۵۱/۱۲/۲۳ و اصلاحیه بعدی آن با آن‌ها و هم‌چنین در اجرای دقیق مفاد بند سی و چهارم ماده هفتاد و یکم قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی آن مبنی بر بررسی و تأیید طرح‌های هادی، جامع شهرسازی و تفصیلی و محدوده و حریم شهر، پس از ارائه آن توسط شهرداری و ارسال به مراجع ذیربط قانونی جهت تصویب نهایی، از تاریخ ابلاغ این مصوبه شهرداری تهران (دبیرخانه کمیسیون ماده (۵) پنج) مکلف است کلیه پیشنهادات شهرداری تهران و سایر دستگاه‌های اجرایی و مالکین املاک و اراضی واقع در محدوده و حریم شهر تهران که مقرر است در کمیسیون ماده پنج (۵) شورای عالی شهرسازی و معماری شهر تهران مطرح شود را قبل از طرح در کمیسیون مذکور همراه با نظرات کارشناسی شهرداری تهران و نظریه مشاور طرح تفصیلی جهت بررسی و تطبیق با طرح‌های جامع و تفصیلی به شورای اسلامی شهر ارسال نماید. شورای اسلامی شهر تهران می‌باید ظرف مدت دو هفته از تاریخ دریافت نامه، نظرات کارشناسی آن شورا را به دبیرخانه کمیسیون ماده (۵) پنج ارسال نماید و رئیس شورای اسلامی شهر تهران موظف است در کمیسیون مذکور نظرات کارشناسی شورای اسلامی شهر تهران را پی‌گیری نماید. / م ۲۵۳/۴۰۰۵

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۱/۱/۲۰

رونوشت :

- شهردار محترم تهران جهت استحضار.
- رؤسای محترم کمیسیون‌های اصلی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار و رؤیت دیگر اعضای محترم آن خصوصی
- اداره فن‌آوری اطلاعات شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- دفتر هیئت‌رئیسه و مصوبات (۲۵۳ ط) .

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر ، خیابان بهشت ، جنب شهرداری تهران ، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵