جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۶۰/۱۶۳۹/۱۳۸۴

تاریخ: ۹۱/۲/۴

پیوست:

بسمه تعالی

جناب آقای محسن نایبی

معاون محترم استاندار و فرماندار تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه شماره ۲۹۲۵/۱/۱۳۳۵۵ به تاریخ ۹۰/۱۲/۷ جنابعالی مبنی بر اعتراض به متن مصوبه «طرح تفصیلی یکپارچه شهر تهران» -تصویبی در جلسات رسمی- علنی -عادی و فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم)- ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۶۱۶/۱۴۲۵۰ به تاریخ ۹۰/۱۱/۱۹ که به شماره ۱۶۰/۱۵۷۴۸ به تاریخ ۹۰/۱۲/۷ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و طی نامه به شماره ۱۶۰/۲۸۷ به تاریخ ۹۱/۱/۱۹ جهت بررسی به کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورای اسلامی شهر تهران ارجاع و پس از وصول گزارش نهایی آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۶۶۹ به تاریخ ۹۱/۱/۲۲ بررسی اعتراض مزبور در ردیف سوم دستور چهارصد و پنجاه و دومین جلسه علنی -عادی شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۵۰۸ به تاریخ ۹۱/۱/۲۰ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور نمایندگان محترم شهرداری تهران و سیزده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران در روز سه‌شنبه بیست و دوم فروردین ماه سال ۱۳۹۱ در محل تالار شورا و به صورت رسمی منعقد شد مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا و مذاکرات انجام شده با لحاظ موارد اصلاحی و پیشنهادی در متن، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده اخذ رأی انجام شد که به اتفاق آرای موافق (سیزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری (سیزده نفر) به تصویب رسید. به پیوست متن مصوبه مزبور را جهت آگاهی و اقدام ایفاد و ابلاغ می‌نماید. /م ۲۲۵۲۰۰۰

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۱/۲/۴

رونوشت:

- رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.
- شهردار محترم تهران جهت استحضار.
- روسای محترم کمیسیون‌های اصلی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار و رؤیت دیگر اعضای محترم آن کمیسیونها.
- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.
- اداره فن‌آوری اطلاعات شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- دفتر هیئت‌رئیسه و مصوبات (۲۳۵ ل).

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، جنب شهرداری تهران، تلفن: ۵۵۸۱۱۱۱۰ تمابر: ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی: ۱۱۳۶۵/۴۳۸۹

شماره:

تاریخ:

پیوست: ۱۶۴۹

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

متـــن مصـــوبه

" جوابیه شورای اسلامی شهر تهران به اعتراض شماره ۲۹۲۵/۱/۱۳۳۵۵ به تاریخ ۹۰/۱۲/۷ فرمانداری تهران به متن مصوبه « طرح تفصیلی یکپارچه شهر تهران » –تصویبی در جلسات رسمی – علنی – عادی و فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم) – ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۶۱۶/۱۴۲۵۰ به تاریخ ۹۰/۱۱/۱۹ "

(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب چهارصد و پنجاه و دومین جلسه رسمی ـ علنی ـ عادی

شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم)

به تاریخ سه‌شنبه بیست و دوم فروردین‌ماه

سال ۱۳۹۱

(۹۱/۳/۴۵۲/۳)

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی WWW.Shora-tehran.ir قابل دسترسی است.

نشانی: [illegible] خیابان بهشت ـ مجتمع شوراهای تهران [illegible] تلفن: [illegible] نمابر: [illegible] صندوق پستی: ۱۱۳۶۵/۲۳۸۹

ماده واحده :

در پاسخ به اعتراض به شماره ۲۹۲۵/۱/۱۳۳۵۵ به تاریخ ۹۰/۱۲/۷ فرمانداری تهران به متن مصوبه «طرح تفصیلی یکپارچه شهر تهران» - تصویبی در جلسات رسمی - علنی - عادی و فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۶۱۶/۱۴۳۵۰ به تاریخ ۹۰/۱۱/۱۹ موارد ذیل را اشعار می‌دارد:

الف: در پاسخ به بند (الف) اعتراضیه یادآور می‌شود: تعیین خط محدوده شهر تهران پس از رفع مغایرت‌های طرح تفصیلی با طرح جامع شهر تهران در جلسه به تاریخ ۹۰/۸/۹ و ابلاغیه به شماره ۹۳۶۴۶/۳۰۰/۹۰ به تاریخ ۹۰/۱۰/۱۹ شورای عالی شهرسازی و معماری ایران (تصویر پیوست شماره یک) و با استناد به اختیارات ناشی از بند سی و چهارم ماده هفتاد و یکم قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ و الحاقات قانونی بعدی آن انجام شده است که علی القاعده پس از تصویب در مراجع قانونی قابلیت اجرایی پیدا می‌نماید.

ب: در پاسخ به بند (ب) اعتراضیه یادآور می‌شود: پس از تصویب و ابلاغ طرح تفصیلی جدید کلیه تصمیمات در مصوباتی که در دوره گذار از طرح‌های مصوب قبلی تا زمان ابلاغ طرح تفصیلی جدید در کمیسیون موضوع ماده پنجم قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و یا کارگروه تطبیق اتخاذ گردیده و مغایر با طرح تفصیلی مصوب جدید می‌باشد مادام که مالکین آن‌ها پروانه ساختمانی دریافت نکرده باشند قابلیت اجرا نداشته و لغو می‌شود.

ج: در پاسخ به بند (ج) اعتراضیه مذکور متذکر می‌شود: علی‌رغم مندرجات این بند دال بر اینکه " طرح جامع شهر تهران تاکنون به تائید مراجع ذیربط قانونی نرسیده ...." به آگاهی می‌رساندطرح جامع شهر تهران به استناد ابلاغیه به شماره ۳۰۰/۳۱۰/۲۰۰۶ به تاریخ ۸۷/۱۲/۲۶ معاون محترم وقت وزیر مسکن و شهرسازی و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران (تصویر پیوست شماره دو) به تصویب آن شورا رسیده و جهت اجراء به استاندار محترم وقت تهران، رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران و شهردار محترم تهران ابلاغ شده است فلذا صرفاً آن بخش از طرح جامع که منوط به اتخاذ تصمیم توسط وزارت کشور می‌باشد پس از تائید آن وزارت، ملاک عمل خواهد بود حال آن‌که بندهای مورد ایراد جزء این موارد نیست.

د: در پاسخ به بند (د) اعتراضیه و جهت تأمین نظر آن فرمانداری عبارت ذیل به انتهای تبصره‌ی سوم ذیل ماده چهارم مصوبه مذکور افزوده می‌شود.

« پس از طی مراحل قانونی و اعلان عمومی ملاک عمل خواهد بود.»