



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۶/۱۶۵۵/۲۳۵۸

تاریخ: ۹۱/۲/۱۷

پوست:

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه شماره ۱۰/۱۲۵۹۹۴۳ به تاریخ ۹۰/۱۱/۶ جنابعالی درخصوص بررسی لایحه «اصلاحیه مصوبه مجوز تفسیط و جگونگی اخذ مطالبات شهرداری تهران» که با قید دو فوریت ارائه و به شماره ۱۶۰/۱۴۷۰۹ به تاریخ ۹۰/۱۱/۲۴ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در چهارصد و چهل و سومین جلسه رسمی - علنی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده در تاریخ یکشنبه سیام بهمن ماه سال ۱۳۹۰ منعقد شد اعلام وصول شده است، بررسی دو فوریت لایحه مزبور در ردیف اول دستور چهارصد و پنجاه و سومین جلسه علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۷۱۴ به تاریخ ۹۱/۱/۲۲ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور جنابعالی و نمایندگان محترم شهرداری تهران و چهارده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران در روز یکشنبه بیست و هفتم فروردین ماه سال ۱۳۹۱ در محل تالار شورا به صورت رسمی منعقد شد مطرح و پس از ارائه توضیحات از سوی جنابعالی و مذاکرات انجام شده، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص دوفوریت بررسی لایحه مزبور اخذ رأی انجام شد که اتفاق آرای موافق لازم (چهارده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه در زمان رأی گیری (چهارده نفر) را احراز نمود. فلذا مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا به شماره ثبت ۱۶۰/۹۲۳ به تاریخ ۹۱/۱/۲۷ به عنوان کمیسیون اصلی و مذاکرات انجام شده، کفایت مذاکرات اعلام و با لحاظ موارد اصلاحی و پیشنهادی در متن، در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماد واحد اخذ رأی انجام شد که به اتفاق آرای موافق (چهارده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در جلسه در زمان رأی گیری (چهارده نفر) به تصویب رسید.



جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۶۰/۱۶۵۵/۲۳۵۸

تاریخ: ۹۱/۲/۱۷

پیوست:

به پیوست متن مصوبه مزبور را جهت آگاهی و اقدام، ایفاد و ابلاغ می‌نماید.
بدیهی است وفق ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات قانونی بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دو هفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود. / م ۲۳۵۴۰۱۱

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۱/۲/۱۷

رونوشت:

- رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.
- استاندار محترم تهران جهت استحضار.
- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.
- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.
- روسای محترم کمیسیون های اصلی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار و رویت دیگر اعضای محترم آن کمیسیون ها.
- اداره فن آوری اطلاعات شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- دفتر هیئت رئیسه و مصوبات (۳۴۵ ل).



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

۱۶۵۵

پیوست:

متن مصوبه نهایی و منقح

"مجوز تقسیط و چگونگی اخذ مطالبات شهرداری تهران"

(مشمول بر ماده واحده)

مصوب چهارصد و پنجاه و سومین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم)

به تاریخ یکشنبه بیست و هفتم فروردین ماه

سال ۱۳۹۱

(۹۱/۳/۴۵۳/۱)

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی WWW.Shora-tehran.ir

قابل دسترسی است.



ماده واحده:

به منظور تشویق مؤدیان و تسریع در پرداخت مطالبات شهرداری تهران از تاریخ ابلاغ این مصوبه کلیه مصوبات قبلی شامل مصوبه «مجاز تقسیط و چگونگی اخذ مطالبات شهرداری تهران» - تصویبی در بیست و نهمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) منعقد به تاریخ ۱۳۸۲/۹/۲ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۱۴/۹۶۱۴ به تاریخ ۸۲/۹/۱۰ و مصوبه اصلاحیه تبصره‌ی هفتم ذیل ماده واحده مصوبه صدرالذکر تصویبی در شصت و یکمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) منعقد به تاریخ سه‌شنبه هشتم اردیبهشت ماه سال ۱۳۸۳ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۸/۱۴۷۶ به تاریخ ۸۳/۲/۱۲ و مصوبه اصلاحیه تبصره‌ی نهم ذیل ماده واحده مصوبه صدرالذکر تصویبی در هشتاد و یکمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) منعقد به تاریخ یکشنبه بیست و یکم تیرماه سال ۱۳۸۳ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۴۶/۷۸۰۹ به تاریخ ۸۳/۴/۲۳ و مصوبه اصلاحیه دوم تبصره نهم ذیل ماده واحده مصوبه صدرالذکر تصویبی در نود و دومین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) منعقد به تاریخ یکشنبه بیست و هفتم مردادماه سال ۱۳۸۳ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۶۶/۱۱۲۷۴ به تاریخ ۸۳/۶/۸ و مصوبه مجوز تشویق مؤدیان در پرداخت مطالبات شهرداری تهران در سال ۱۳۸۸ - تصویبی در دویست و پنجمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم) منعقد به تاریخ یکشنبه چهاردهم تیرماه سال ۱۳۸۸ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۲۷۶/۵۵۹۶ به تاریخ ۸۸/۴/۲۲ و مصوبه اصلاحیه مجوز تشویق مؤدیان در پرداخت مطالبات شهرداری تهران تصویبی در دویست و هشتاد و چهارمین جلسه رسمی - علنی - عادی شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم) منعقد به تاریخ سه‌شنبه چهارم خردادماه سال ۱۳۸۹ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۴۴۰/۵۰۱۰ به تاریخ ۸۹/۳/۳۱ و همچنین مصوبه اصلاحیه مصوبه صدرالذکر - تصویبی در چهارصد و بیست و پنجمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم) منعقد به تاریخ ۹۰/۹/۲۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۶۰۷/۱۱۹۸۸ به تاریخ ۹۰/۹/۲۸ لغو و کان لم یکن و مصوبه ذیل در خصوص «تقسیم و چگونگی اخذ مطالبات شهرداری تهران» مناط عمل خواهد بود.

ماده واحده:

در راستای نهضت خدمت‌رسانی و رفع مشکلات مردم و تشویق شهروندان به پرداخت بدهی‌های معوق و احیای مطالبات شهرداری و به استناد ماده هفتاد و سوم (۷۳) قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت، مصوب ۱۳۸۰/۱۰/۲۶ مجلس شورای اسلامی، شهرداری تهران موظف است حسب درخواست



کلیه مؤدیان ذینفع اعم از حقیقی و حقوقی مطالبات ناشی از عوارض (زیربنا، تراکم، مازاد تراکم، تفکیک اراضی، تغییر کاربری، پذیره، حذف و کسری پارکینگ، تخلف ساختمانی غیر مجاز، پیش‌آمدگی، حق تشرف و جرائم ماده صد) خود را مطابق جداول و تبصره‌های ذیل دریافت نمایند. در هر حال صدور بقاصا حساب موقوف به تأدیه کلیه بدهی‌های مؤدی خواهد بود.

ردیف	میزان مطالبات (ریال)	درصد پیش‌پرداخت نقدی بر مبنای بدهی			سقف اقساط الباقی به طور مساوی - ماهانه
		ایثارگران	سایر	ایثارگران	
۱-	تا سقف پانصد میلیون (۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰)	ده درصد (۱۰٪)	بیست درصد (۲۰٪)	۳۶	۲۴
۲-	از پانصد میلیون و یک (۵۰۰/۰۰۰/۰۰۱) تا یک میلیارد (۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰)	بیست درصد (۲۰٪)	سی درصد (۳۰٪)	۳۶	۲۴
۳-	از یک میلیارد و یک (۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۱) تا یک میلیارد و پانصد میلیون (۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰)	سی درصد (۳۰٪)	چهل درصد (۴۰٪)	۲۴	۲۴
۴-	از یک میلیارد و پانصد میلیون و یک (۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۱) به بالا	چهل درصد (۴۰٪)	پنجاه درصد (۵۰٪)	۲۴	۲۴

تبصره یکم (۱):

این مصوبه شامل مطالبات ناشی از اجرای «قانون اصلاحی موادی از قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و چگونگی برقراری و وصول عوارض و سایر وجوه از تولیدکنندگان کالا، ارائه دهندگان خدمات و کالاهای وارداتی» (معروف به قانون تجمیع عوارض) مصوبه مجلس شورای اسلامی به تاریخ ۸۱/۱۰/۲۲ و همچنین عوارض آتش نشانی و آموزش و پرورش و هر گونه عوارض و وجوهی که شهرداری به عنوان عامل وصول و ایصال عمل می‌نماید، نخواهد شد.

تبصره دوم (۲):

در صورتی که مؤدی عاقل به پرداخت نقدی کل بدهی خود در موعد مقرر (حداکثر دو ماه پس از قطعیت یافتن بدهی) باشد، از تاریخ ابلاغ این مصوبه لغایت ۹۱/۶/۳۱ معادل بیست و دو درصد (۲۲٪) از کل بدهی وی به عنوان پاداش و جایزه (خوش حسابی) بخشوده خواهد شد لکن پاداش و جایزه موضوع این تبصره مشمول پیش‌پرداخت‌های قید شده در متن ماده واحده و جداول مربوط نخواهد شد.



تبصره سوم (۳):

در موارد خاص و استثناینا به تشخیص و دستور شهردار منطقه ذیربط در جداول ماده واحده و سقف اقساط به حداکثر سی و شش قسط افزایش و درصد پیش پرداخت نقدی به میزان نصف موارد تعیین شده قابل کاهش و اقدام می باشد.

تبصره چهارم (۴):

آن دسته از مؤدیانی که بدهی آنها تقسیط شده است و نسبت به پرداخت اقساط خود وفق ضوابط اقدام نموده اند در صورت پرداخت نقدی و یکجای اقساط باقی مانده مشمول پاداش و جایزه خوش حسابی موضوع تبصره سوم این مصوبه به نسبت روز شمار سالیانه خواهند بود.

تبصره پنجم (۵):

شهرداری تهران در اجرای این مصوبه مجاز به تفکیک عوارض مندرج در یک دستور پرداخت نمی باشد.

تبصره ششم (۶):

اعطای هر گونه تسهیلات تشویقی خارج از این مصوبه به هر شکل (نقدی و غیر نقدی) توسط واحدهای اجرایی مربوط در شهرداری تهران ممنوع می باشد.

تبصره هفتم (۷):

در صورت عدم پرداخت به موقع هر یک از اقساط توسط مؤدی، بدهی ناشی از قسط مذکور تبدیل به دین حال می شود و وفق ماده واحده مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به تاریخ ۷۷/۹/۲۱ که مقرر می دارد: « خسارت تأخیر تأدیه بر مبنای نرخ تورم از تاریخ سر رسید چک تا زمان وصول آن توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اعلام شده و هزینه دادرسی و حق الوکاله بر اساس تعرفه های قانونی است. » مشمول خسارت تأخیر تأدیه خواهد بود. خسارت تأدیه اسناد نکول شده یا تعویض شده مؤدیان بر اساس میانگین افزایش شاخص های اعلامی یک سال گذشته به اضافه آخرین شاخص اعلامی بانک مرکزی برای هر ماه باقی مانده تا زمان وصول محاسبه و دریافت می شود.

تبصره هشتم (۸):

کلیه مؤدیانی که دارای بدهی معوق موضوع ماده واحده این مصوبه می باشند مجازند از تاریخ ابلاغ این مصوبه تا تاریخ ۱۳۹۱/۶/۳۱ جهت تعیین تکلیف بدهی خود و استفاده از مزایای این مصوبه به شهرداری تهران مراجعه نمایند در غیر این صورت مشمول این مصوبه نخواهند بود.

تبصره نهم (۹):



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

۱۶۵۵

پیوست:

کلیه اشخاص ذینفع قراردادهای اقساطی موضوع دستورالعمل‌های به شماره ۸۲۱۰/۸۲۱۳۶۴۵ به تاریخ ۱۳۸۲/۳/۲۵ و ۸۲۱۰/۸۲۲۰۳۹۲ به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۲۳ شهردار محترم تهران مجازند از تاریخ ابلاغ این مصوبه، چگونگی پرداخت باقی‌مانده بدهی خود را در چارچوب این مصوبه تطبیق و تجدید نمایند.

تبصره دهم (۱۰):

شهردار تهران مجاز است با رعایت ضوابط و مقررات موضوعه و صرفه و صلاح شهرداری تهران در پایان مدت اعتبار این مصوبه نسبت به تمدید زمان اجرای آن به مدت مشخص اقدام نماید و مراتب را به آگاهی شورای اسلامی شهر تهران برساند.

تبصره یازدهم (۱۱):

شهردار تهران موظف است گزارش توجیهی حسن اجرای این مصوبه را هر شش ماه تهیه و به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید. ۳۳۵/۱۶۰۵۱



فَلَا تَتَّبِعُوا الْهَوَىٰ أَنْ تَعْدِلُوا

دادنامه آرای هیات عمومی

کلاس پرونده:

91/1103

شاکی:

آقای نصرت الله جمشیدی لاریجانی با وکالت آقای احمد مهرکیش

موضوع:

تبصره ماده 7 واحده مصوب چهارصد و پنجاه و سومین جلسه رسمی - علنی فوق العا
ده شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم) مورخ 1391/1/27 مینی بر دریافت کارمزد
تقسیم مطالبات شهرداری خلاف قانون است و ابطال می شود ده شورای اسلامی شهر
تهران (دوره سوم) مورخ تبصره //

تاریخ رأی:

سه شنبه 26 مرداد 1395

شماره دادنامه:

368

بسم الله الرحمن الرحيم

تاریخ دادنامه: 26/5/1395

مرجع رسیدگی: هیأت عمومی دیوان عدالت اداری

گردش کار: آقای احمد مهرکیش به وکالت از آقای نصرت اله جمشیدی لاریجانی به موجب دادخواستی ابطال تبصره (7) ماده
واحده مصوب چهارصد و پنجاه و سومین جلسه رسمی - علنی- فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم) مورخ
27/1/1391 در خصوص مجوز تقسیم و چگونگی اخذ مطالبات شهرداری تهران را خواستار شده و در جهت تبیین خواسته اعلام
کرده است که:

" با احترام به استحضار می رساند موکل (شاکی حاضر) مالک یک باب ساختمان واقع در میدان فرودسی، پشت پمپ بنزین
ابتدای خ سپهبد قره نی داخل بن بست بی نام پلاک 27 (3 فعلی) شهرداری می باشد پلاک ثبتی محل هم 4 فرعی از 3488
اصلی بخش 3 تهران می باشد. سالها قبل شهرداری با طرح موضوع خلاف ساختمانی موکل، در کمیسیون ماده صد، کمیسیون
موکل را به پرداخت جریمه محکوم نموده موکل با پرداخت جریمه با فکر این که موضوع خاتمه یافته است و چون شهرداری
هم در حال جابجایی بود چکی را به شماره 30/6/1376-656717 به طور امانی به شهرداری تسلیم داشته که پس از بررسی نهایی
و عدم بدهی از بابت خلاف ساختمانی آن را به موکل مسترد دارد. متأسفانه شهرداری بعد از سالها چک را مسترد نداشته بلکه
شکایت کیفری هم نموده موکل هم ناچار به طرح شکایت کیفری دادر به خیانت در امانت نموده و چک مورد نظر را از شهرداری
مطالبه نموده است نهایتاً با مذاکره موضوع خاتمه یافت و شهرداری از شکایت خود منصرف، موکل هم از شکایت خود منصرف
گردید فتوکپی شکوائیه و نامه به عنوان شهرداری تقدیم می گردد. موکل وجه چک مورد نظر را که امانی بوده است ناچار طی
چک بانکی شماره 394965-12/9/1388 پرداخت نموده است فتوکپی این چک هم تقدیم است بعد از سالها، شهرداری به استناد
مصوبه مارالذکر در صفحه اول این شکایت مطالبه خسارت تاخیر تادیه به استناد مصوبه 160/16552358-17/2/1391 را دارد. در
حالی که این مصوبه در مورد قسط یا اقساط عقب افتاده است که حال شده و در مورد چکهایی است که برگشت خورده است و
ماده و احده مصوبه تشخیص مصلحت نظام در مورد چکهایی است که در دادسرا و دادگاه تعقیب و دادگاه می تواند خسارت
تاخیر را بر مبنای شاخص بانکی تعیین نماید و شورای شهر صلاحیت اتخاذ تصمیم بر اخذ خسارت تاخیر را ندارد و مخصوصاً
که مصوبه شورای شهر عطف به ماسبق شده است طبق اصول کلی مخصوصاً که حقوق اساسی مخالف اخذ عوارض یا حقوق
دولتی خارج از مجرای مجلس قانونگذاری است چون شهرداری طی نامه 25/7/1391 با شماره 5788/31/506 تهدید به پلمپ ملک
موکل نموده است که در صورت اجرای تصمیم شهرداری منطقه 6 خسارات جبران ناپذیری به موکل وارد می گردد که جبران آنها

در آتیه متعذر و متعسر خواهد بود لذا تقاضای صدور دستور موقت وفق تبصره 5 الحاقی به ماده 15 قانون دیوان عدالت اداری و آیین نامه مربوط را مبنی بر جلوگیری از پلمپ ملک موکل را دارد مدارک از اظهار نامه و سند مالکیت و نامه های شهرداری و وکالت نامه پیوست است.

در پی اخطار رفع نقضی که در اجرای ماده 38 مصوب سال 1385 از طرف دفتر هیأت عمومی دیوان عدالت اداری برای شاکی ارسال شده بود، وی به موجب لایحه ای که به شماره 2520-21/11/1391 ثبت دفتر اندیکاتور هیأت عمومی شده اعلام کرده است که:

"ریاست محترم دفتر هیأت عمومی دیوان عدالت اداری

با احترام: در خصوص اخطار رفع نقص صادره که در تاریخ 12/11/1391 ابلاغ شده است اینک ظرف مهلت قانونی اقدام به رفع نقص می نماید توجه هیأت محترم دیوان را به موارد زیر جلب می نماید:

1- با استفاده از اصل 51 قانون اساسی و تنقیح مناط نیز مقررات مربوط به قانون چک که منحصرأ خسارت تاخیر تادیه در مورد چکها را در صلاحیت دادگاه شناخته عرض می نماید:

2- طبق نظریه شورای عالی قضایی که مصرح است مطالبه مازاد بر بدهی به عنوان خسارت تاخیر تادیه ... جایز نمی باشد.

3- با توجه به ماده 65 قانون شهرداریها و مواد بعد از آن که صلاحیت مالی شوراها را تعیین می نماید در مورد خسارت تاخیر تادیه مطلبی را در بر ندارد.

4- توجه می فرمایید وقتی مصوبه ای خارج از مقررات قانونی باشد فرقی نمی کند که چه مرجع از حد صلاحیت خود خارج شده است وقتی مصوبه شورای شهر ناظر به تعیین خسارت تادیه است و این موضوع در صلاحیت شورای شهر وفق مقررات قانونی نمی باشد بدیهی است آن مصوبه ارزش قانونی ندارد لذا طبق درخواست تقاضای ابطال مصوبه را دارد.

متن مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در قسمت مورد اعتراض به قرار زیر است:

"تبصره هفتم (7):

در صورت عدم پرداخت به موقع هر یک از اقساط توسط مودی، بدهی ناشی از قسط مذکور تبدیل به دین حال می شود و وفق ماده واحده مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به تاریخ 21/9/1377 که مقرر می دارد: «خسارت تاخیر تادیه بر مبنای نرخ تورم از تاریخ سررسید چک تا زمان وصول آن توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اعلام شده و هزینه دادرسی و حق الوکاله بر اساس تعرفه های قانونی است.» مشمول خسارت تاخیر تادیه خواهد بود.

خسارت تادیه اسناد نکول شده یا تعویض شده مودیان بر اساس میانگین افزایش شاخصهای اعلامی یک سال گذشته به اضافه آخرین شاخص اعلامی بانک مرکزی برای هر ماه باقی مانده تا زمان وصول محاسبه و دریافت می شود.

در پاسخ به شکایت مذکور، رئیس شورای اسلامی شهر تهران به موجب لایحه شماره 1/3/1392-3877/160 توضیح داده است که:

"1- به استحضار می رساند، عنوان مصوبه مورد اعتراض « مجوز تقسیت و چگونگی اخذ مطالبات شهرداری تهران » است. شاکی محترم شماره نامه ابلاغ این مصوبه را در ستون خواسته ذکر نموده است.

2- در سطر دوم از متن ماده واحده مصوبه مورد اعتراض، ماده 73 قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب 26/10/1380 مجلس شورای اسلامی به عنوان مستند تنظیم این مصوبه اعلام شده است.

3- ماده 73 قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت:

ماده 73 قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب 26/10/1380 مجلس شورای اسلامی مقرر می دارد: «ماده (32) آیین نامه مالی شهرداریها مصوب 12/4/1346 به شرح ذیل اصلاح می شود: ماده 32- به شهرداریهای کل کشور اجازه داده می شود تا مطالبات خود را با اقساط حداکثری و شش ماهه مطابق دستورالعملی که به پیشنهاد شهردار به تصویب شورای اسلامی شهر مربوطه می رسد دریافت نماید. در هر حال صدور مفاصا حساب موکول به تادیه کلیه بدهی مودی خواهد بود.»

3-1- ملاحظه می فرمایید مجوز دریافت اقساطی مطالبات شهرداری را ماده 73 قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب 26/10/1380 صادر نموده است.

3-2- همچنین ملاحظه می فرمایید، ماده 32 اصلاحی آیین نامه مالی شهرداریها، موضوع ماده 73 قانون تنظیم فوق الذکر، مرجع تصویب دستورالعمل مربوط به اخذ اقساط یاد شده را شورای اسلامی شهر تعیین نموده است.

4- تبصره الحاقی به ماده 2 قانون اصلاح مواردی از قانون صدور چک مصوب 10/3/1376 مجمع تشخیص مصلحت نظام: تبصره الحاقی به ماده 2 قانون صدور چک اخیرالذکر مقرر می دارد:

« تبصره- دارنده چک می تواند محکومیت صادر کننده را نسبت به پرداخت کلیه خسارات و هزینه های وارد شده که مستقیماً و به طور متعارف در جهت وصول طلب خود از ناحیه وی متحمل شده است، اعم از آن که قبل از صدور حکم یا پس از آن باشد، از دادگاه تقاضا نماید، در صورتی که دارنده چک جبران خسارت و هزینه های مزبور را پس از صدور حکم درخواست کند، باید درخواست خود را به همان دادگاه صادر کننده حکم تقدیم نماید.»

5- قانون استفساریه تبصره الحاقی به ماده 2 قانون اصلاح مواردی از قانون صدور چک مورخ 10/3/1376 مجمع تشخیص مصلحت نظام:

قانون استفساریه تبصره الحاقی به ماده 2 اخیرالذکر مقرر می دارد:

« موضوع استفسار:

آیا مراد از خسارات و هزینه های مقرر در تبصره الحاقی به ماده (2) قانون اصلاح مواردی از قانون صدور چک مصوب 10/3/1376، کلیه خسارات و هزینه های لازم از قبیل هزینه دادرسی، حق الوکاله، ضمان ناشی از تسبیب، خسارات تاخیر تادیه و امثال آن می باشد. در این صورت مبنای محاسبه خسارات، مقررات بانکی است یا مبنای آن عرف می باشد که قاضی به استناد نظریه کارشناسی با سایر طرق نسبت به استخراج خسارات اقدام می نماید.

نظر مجمع تشخیص مصلحت نظام:

ماده واحده: منظور از عبارت « کلیه خسارات و هزینه های وارد شده... » مذکور در تبصره الحاقی به ماده (2) قانون اصلاح

موادی از قانون صدور چک مصوب 10/3/1376 مجمع تشخیص مصلحت نظام، خسارات تاخیر تادیه بر مبنای نرخ تورم از تاریخ چک تا زمان وصول آن که توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اعلام شده و هزینه دادرسی و حق الوکاله بر اساس تعرفه های قانونی است.»

ملاحظه می فرمایید، مطالبه خسارت تاخیر تادیه بر مبنای نرخ تورم از تاریخ چک تا زمانوصول آن بر مبنای قانون استفساریه فوق الذکر قانونی و مجاز است.

6- تبصره هفتم مصوبه « مجوز تقسیط و چگونگی اخذ مطالبات شهرداری تهران»

تبصره هفتم مصوبه مورد اعتراض مقرر می دارد:

« در صورت عدم پرداخت به موقع هر یک از اقساط توسط مودی، بدهی ناشی از قسط مذکور تبدیل به دین حال می شود و وفق ماده واحده مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به تاریخ 21/9/1377 که مقرر می دارد: «خسارت تاخیر تادیه بر مبنای نرخ تورم از تاریخ سررسید چک تا زمان وصول آن توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اعلام شده و هزینه دادرسی و حق الوکاله بر اساس تعرفه های قانونی است» مشمول خسارت تاخیر تادیه خواهد بود. خسارت تادیه اسناد نکول شده یا تعویض شده مودیان بر اساس میانگین افزایش شاخصهای اعلامی یک سال گذشته به اضافه آخرین شاخص اعلامی بانک مرکزی برای هر ماه باقی مانده تا زمان وصول محاسبه و دریافت می شود.»

7- نتیجه گیری

1-7- همان گونه که ملاحظه فرمودید، بر مبنای ماده 73 قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب 26/10/1380 و ماده 32 آیین نامه مالی شهرداریها، تصویب دستورالعمل تقسیط مطالبات شهرداری در صلاحیت شورای اسلامی شهر مربوطه است.

2-7- مطالبه خسارت تاخیر تادیه بر مبنای نرخ تورم از تاریخ چک تا زمان وصول آن، بر مبنای قانون استفساریه تبصره الحاقی به ماده 2 قانون اصلاح موادی از قانون صدور چک مجاز است.

3-7- مطالبه خسارت تاخیر تادیه پیش بینی شده در بندهای تبصره 7 مصوبه مورد اعتراض بر مبنای مقررات قانونی پیش بینی شده در مستندات موضوع بندهای 1-7 و 2-7 این لایحه تنظیم شده است.

با توجه به موارد معروضه فوق و با عنایت به صلاحیت شورای اسلامی شهر در وضع مقررات موضوع تبصره 7 مصوبه «مجوز تقسیط و چگونگی اخذ مطالبات شهرداری تهران» رد شکایت موضوع دادخواست تقدیمی مورد استدعاست. "

هیأت عمومی دیوان عدالت اداری در تاریخ 26/5/1395 با حضور رئیس و معاونین دیوان عدالت اداری و رؤسا و مستشاران و دادرسان شعب دیوان تشکیل شد و پس از بحث و بررسی با اکثریت آراء به شرح زیر به صدور رأی مبادرت کرده است.

رأی هیأت عمومی

مطابق تبصره 3 الحاقی به ماده 62 قانون برنامه پنجساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران مصوب سال 1389، دستگاههای اجرایی مذکور در ماده قانونی یاد شده و تبصره 2 آن در مقابل ارائه خدمات یا اعطاء انواع مجوز حتی با توافق، مجاز به اخذ مبالغی بیش از آنچه که در قوانین و مقررات قانونی تجویز شده است، نمی باشند. نظر به این که در هیچ یک از قوانین و مقررات مربوط اخذ کارمزد در تقسیط بدهیهای افراد توسط شهرداری تجویز نشده است و در ماده 73 قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب سال 1380 که در مقام اصلاح ماده 32 آیین نامه مالی شهرداریها به تصویب رسیده صرفاً به شهرداریها اجازه داده شده تا مطالبات خود را با اقساط حداکثر سی و شش ماهه مطابق دستورالعملی که به پیشنهاد شهردار به تصویب شورای اسلامی شهر مربوطه می رسد، دریافت دارند بنابراین وضع قاعده آمره به موجب مصوبه مورد شکایت مبنی بر دریافت کارمزد تقسیط مطالبات شهرداری، خلاف قانون و خارج از حدود اختیارات شوراهای اسلامی شهر تشخیص داده می شود و به استناد بند 1 ماده 12 و ماده 88 قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری مصوب سال 1392 ابطال می شود. /

محمدکاظم بهرامی

رئیس هیأت عمومی دیوان عدالت اداری

آدرس: تهران بزرگراه شهید ستاری بلوار شهید مخبری نبش خیابان ایران زمین