



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۹۵۱۲۰۰۹۱۳۰۸۷۷

تاریخ: ۹۳/۱۱/۱۲

پیوست

بیت

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

پیرو طرح ارائه شده از سوی اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران با قید دوفوریت به شماره ثبت ۱۶۰/۳۰۱۲۲ به تاریخ ۹۳/۱۱/۵ و تصویب دوفوریت آن در یکصد و بیست و هفتمین جلسه رسمی شورا منعقد به تاریخ سه شنبه هفتم بهمن ماه سال ۱۳۹۳، به پیوست متن مصوبه « مجوز اخذ عوارض استقرار شعب بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری در شهر تهران » مشتمل بر ماده واحده و چهار تبصره و جدول ذیل آن را که ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران می باشد و در جلسه مذکور با اکثریت آرای موافق (بیست و چهار رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هشت عضو حاضر در جلسه به هنگام رأی گیری) به تصویب رسیده است، جهت اقدام و اجرا ابلاغ می نماید.

بدیهی است وفق ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات قانونی بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دو هفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود. ۱۳۹۳/۱۱/۱۲

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای رحمانی فضلی وزیر محترم کشور جهت استحضار.
- رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.
- روسای محترم کمیسیون های اصلی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار و رویت دیگر اعضای محترم آن کمیسیون ها.
- معاون محترم نظارت شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.
- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.
- رئیس محترم شورای اسلامی شهرستان تهران جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۳۹۳ - کد شناسه : ۲۰۰۹).



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره
تاریخ
پیوست

مشخصات مصوبه

عنوان:

« مجوز اخذ عوارض استقرار شعب بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری در شهر تهران »

(مشتمل بر ماده و آمده و چهار تبصره و جدول ذیل آن که ممهور به مهر شورای اسلامی شهر

تهران می‌باشد)

به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه : ۲۰۰۹

رده‌بندی مصوبه : (۴/۹۳/۱۲۷/۳)

مصوب یکمصد و بیست و هفتمین جلسه رسمی - علنی - عادی

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

به تاریخ سه‌شنبه هفتم بهمن‌ماه

سال ۱۳۹۳

<http://shoratehran.ir> این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی

قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شماره مصوبه: ۲۰۰۹

رده بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۲۷/۳

ماده واحده ۱

در اجرای تبصره یکم (۱) و سوم (۳) ماده پنجاهم (۵۰) قانون مالیات بر ارزش افزوده و بند شانزدهم (۱۶) از ماده هفتاد و یکم (۷۱) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و قانون لغو ماده نودم (۹۰) قانون محاسبات عمومی - مصوب سال ۱۳۶۶، به منظور تأمین بخشی از هزینه های خدمات عمومی شهر از استفاده کنندگان آن و برقراری عدالت اجتماعی، به شهرداری تهران اجازه داده می شود از ابتدای سال ۱۳۹۴ عوارض فعالیت شعب بانک ها و مؤسسات مالی و اعتباری را از کلیه بانک ها و مؤسسات مالی و اعتباری در سطح شهر تهران به روش زیر دریافت و به حساب درآمدی شهرداری تهران واریز نماید.

$$V = \frac{\sqrt{S \times P}}{100} \times M \times T$$

V = عوارض ماهیانه فعالیت

S = مساحت بنا

P = قیمت منطقه ای یک مترمربع

M = عوارض پایه فعالیت ۲۰۰۰۰۰ (ریال)

T = ضریب تعدیل

تبصره یکم (۱):

ضریب تعدیل (T) بر اساس جدول پیوست که جزء لاینفک این مصوبه می باشد تعیین می شود.

تبصره دوم (۲):

ساختمان های ستادی و اداری بانک ها و مؤسسات مالی و اعتباری مشمول پرداخت عوارض موضوع این مصوبه نمی باشند.

تبصره سوم (۳):

شعب بانک ها و مؤسسات مالی و اعتباری واقع در بافت فرسوده مشمول پنجاه درصد (۵۰٪) تخفیف عوارض موضوع این مصوبه می باشند.

تبصره چهارم (۴):

باجه ها و شعبه هایی که منحصرأ جهت اجرای تکالیف ادارات و سازمان ها به وجود آمده اند مشمول پنجاه درصد (۵۰٪) تخفیف عوارض موضوع این مصوبه می باشند. م ۱۳۳/۹۳۲۲۵۶



شناسه مصوبه: ۲۰۰۹

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۲۷/۳

جدول ضریب تعدیل

ضریب تعدیل (T)	مساحت
۱	تا ۵۰۰ متر مربع
۱/۱	از ۵۰۱ تا ۶۰۰ مترمربع
۱/۲	از ۶۰۱ تا ۷۰۰ مترمربع
۱/۳	از ۷۰۱ تا ۸۰۰ مترمربع
۱/۴	از ۸۰۱ تا ۹۰۰ مترمربع
۱/۵	از ۹۰۱ تا ۱۰۰۰ مترمربع
۱/۷۵	از ۱۰۰۱ تا ۱۵۰۰ مترمربع
۲	از ۱۵۰۱ تا ۲۰۰۰ مترمربع
۲/۵	از ۲۰۰۱ تا ۳۰۰۰ مترمربع
۳	از ۳۰۰۱ تا ۴۰۰۰ مترمربع
۳/۵	از ۴۰۰۱ تا ۵۰۰۰ مترمربع
۴	از ۵۰۰۱ تا ۱۰۰۰۰ مترمربع
۴/۲	از ۱۰۰۰۱ تا ۱۵۰۰۰ مترمربع
۴/۴	از ۱۵۰۰۱ تا ۲۰۰۰۰ مترمربع
۴/۶	از ۲۰۰۰۱ تا ۲۵۰۰۰ مترمربع
۴/۸	از ۲۵۰۰۱ تا ۳۰۰۰۰ مترمربع
۵	از ۳۰۰۰۱ متر مربع به بالا





گردش کار تصویب

طرح « مجوز اخذ عوارض استقرار شعب بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری در شهر تهران » که با امضای ۳۰ نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران شامل : ۱- آقای علیرضا دبیر، ۲- آقای مهدی چمران، ۳- آقای سید عبدالحسین مختاباد، ۴- آقای مرتضی طلایی، ۵- آقای دکتر عباس شیبانی، ۶- آقای اسمعیل دوستی، ۷- آقای هادی ساعی، ۸- آقای محمد حقانی، ۹- آقای محسن سرخو، ۱۰- آقای غلامرضا انصاری، ۱۱- آقای رحمت‌اله حافظی، ۱۲- آقای علی صابری، ۱۳- آقای عباس جدیدی، ۱۴- آقای احمد حکیمی‌پور، ۱۵- آقای محسن پیرهادی، ۱۶- خانم معصومه آباد، ۱۷- حجت‌الاسلام والمسلمین عبدالمقیم ناصحی، ۱۸- آقای حسین رضازاده، ۱۹- آقای ولی‌الله شجاع‌پوریان، ۲۰- آقای مجتبی شاکری، ۲۱- آقای رضا تقی‌پور انوری، ۲۲- آقای احمد مسجدجامعی، ۲۳- آقای ابوالفضل قناعتی، ۲۴- خانم الهه راستگو، ۲۵- آقای اقبال شاکری، ۲۶- آقای احمد دنیامالی، ۲۷- آقای محمد سالاری، ۲۸- خانم فاطمه دانشور، ۲۹- آقای پرویز سروری، ۳۰- آقای محمد مهدی تندگویان و با قید دوفوریت ارائه و به شماره ۱۶۰/۳۰/۱۲۲ به تاریخ ۹۳/۱۱/۵ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت گردید و در یکصد و بیست و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد به تاریخ ۹۳/۱۱/۵ اعلام وصول شده است. بررسی دوفوریت طرح مزبور در ردیف سوم دستور یکصد و بیست و هفتمین جلسه رسمی شورا قرار گرفته و ابتدا دوفوریت آن اکثریت آرای موافق (بیست و چهار رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هشت عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) را احراز نمود، متعاقباً مفاد آن مشتمل بر ماده واحده و چهار (۴) تبصره و جدول ذیل آن مطرح شد و پس از بحث و بررسی با (بیست و چهار رأی) موافق اکثریت آرای لازم (از بیست و هشت عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید. م/ ۱۳۳/۹۳۴۲۵۶



شماره ۱۳۱۴-۹۰۲۰۹
تاریخ ۹۳/۱۱/۱۲
پست



بسم الله

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

پیرو مصوبه ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۰۰۹/۳۰۸۷۷ به تاریخ ۹۳/۱۱/۱۲ در خصوص « مجوز اخذ عوارض استقرار شعب بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری در شهر تهران » بدینوسیله عنوان مصوبه به « مجوز اخذ عوارض فعالیت شعب بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری در شهر تهران » اصلاح و کلمه " تخفیف " از تبصره های سوم (۳) و چهارم (۴) مصوبه مذکور حذف می شود. ۱۳۳۸۳۲۵۵-۱

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای دکتر رحمانی فاضلی وزیر محترم کشور پیرو مصوبه صدرالذکر جهت استحضار.
- رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی پیرو مصوبه صدرالذکر جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.
- روسای محترم کمیسیون های اصلی شورای اسلامی شهر تهران پیرو مصوبه صدرالذکر جهت استحضار و رویت دیگر اعضای محترم آن کمیسیون ها.
- معاون محترم نظارت شورای اسلامی شهر تهران پیرو مصوبه صدرالذکر جهت استحضار.
- فرماندار محترم تهران پیرو مصوبه صدرالذکر جهت استحضار.
- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران پیرو مصوبه صدرالذکر جهت استحضار.
- رئیس محترم شورای اسلامی شهرستان تهران پیرو مصوبه صدرالذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران پیرو مصوبه صدرالذکر جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۷۳) شناسه : ۲۰۰۹-۱.

۱۳۳

بسم تعالی

شماره:

۹۳/۱۱/۹۱۹۲

تاریخ:

۱۳۹۳/۱۱/۲۷

موضوع:

ندارد

دفتر حقوق

رئیس محترم کمیسیون نظارت و معنوی
 چمران
 ۹۳/۱۱/۲۰

جناب آقای مهندس چمران

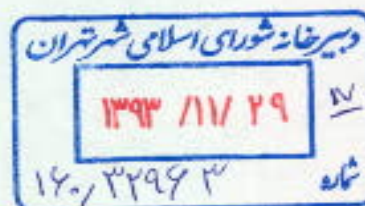
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم

با صلوات بر محمد و آل محمد (علیهم السلام)؛ احتراماً عطف به نامه شماره ۱۶۰/۲۰۰۹/۳۰۸۷۷ مورخ ۹۳/۱۱/۱۲ موضوع مصوبه "مجوز اخذ عوارض استقرار شعب بانک ها و موسسات مالی و اعتباری در شهر تهران" با عنایت به نامه شماره ۱۲۶۱۲۰ مورخ ۹۳/۱۰/۱۴ وزیر محترم کشور در خصوص لغو مصوبه شماره ۱۶۰/۱۸۴۱/۲۵۰۲۰ مورخ ۹۲/۱۱/۲۱ با عنوان "مجوز اخذ عوارض استقرار شعب بانک ها و موسسات مالی و اعتباری در شهر تهران" که مشابه با مصوبه اخیر بوده و تغییر جزئی در متن ماده واحده (کلمه فعالیت جایگزین استقرار) نموده است. فلذا مطابق با نامه اخیر وزارت محترم متبوع طرح مصوبه مذکور نیز موضوعیت نداشته و کان لم یکن میگردد.

خواهشمند است وفق ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ موضوع مورد بازنگری قرار گرفته و از نتیجه این فرمانداری را مطلع فرمایند.

عیسی فرهادی
 معاون استاندار و فرماندار تهران



پایگاه اطلاع رسانی
www.tehran.gov.ir
 تلفن: ۸۸۷۵۰۲۳۸
 ۸۸۷۵۹۹۵۱
 نمابر: ۸۸۷۵۹۹۵۲



برستان

شماره:

۹۳/۱/۱-۲۵۲

تاریخ:

۱۳۹۳/۱۲/۲۷

پوست:

ندارد

جناب آقای مهندس خندان دل

معاون محترم عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزارت کشور و دبیر هیئت حل اختلاف شوراهای اسلامی کشور

سلام علیکم

با صلوات بر محمد و آل محمد (ع)؛ احتراماً به پیوست تصویر نامه شماره

۹۳/۱/۹۱۹۲ مورخ ۹۳/۱۱/۲۷ موضوع اعتراض این فرمانداری به مصوبه مجوز "اخذ عوارض

استقرار شعب بانک ها و موسسات مالی و اعتباری در شهر تهران" و تصویر نامه شماره

۱۳۵۹۲۷۱

۱۶۰/۲۵/۳۴۱۸۷ مورخ ۹۳/۱۲/۹ رئیس شورای اسلامی شهر تهران مبنی بر ارسال پاسخ آن

شورا به اعتراض این فرمانداری ارسال میگردد.

با عنایت به نامه شماره ۱۲۶۱۲۰ مورخ ۹۳/۱۰/۱۴ وزیر محترم کشور در خصوص لغو مصوبه

۱۲۷۳۵۳۸

شماره ۱۶۰/۱۸۴۱/۲۵۰۲۰ مورخ ۹۲/۱۱/۲۱ موضوع "مجوز اخذ عوارض استقرار شعب بانک ها

و موسسات مالی و اعتباری در شهر تهران" و ایجاد تغییرات جزئی در مصوبه اخیر و عدم تأمین

نظر این فرمانداری خواهشمند است دستور فرمائید در اجرای ماده (۸۰) قانون تشکیلات،

وقایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات

قانونی بعدی آن موضوع در هیأت مرکزی حل اختلاف و رسیدگی به شکایات شوراهای اسلامی

کشور، مطرح و نتیجه را امر به ابلاغ فرمائید.

پایگاه اطلاع رسانی

www.tehran.gov.ir

تلفن: ۸۸۷۵۰۲۳۸

۸۸۷۵۹۹۵۱

نمابر: ۸۸۷۵۹۹۵۶

فیابان شهید مطهری، فیابان میرعماد، نیش کچه چهارم، فرمانداری تهران



برستی

شماره: ۹۳/۱۱/۲۵۲
تاریخ: ۱۳۸۵/۱۱/۲۵
پست: ۱۳۸۵/۱۱/۲۵
تذکره:

گردش کار:

- نامه شماره ۱۶۰/۲۰۹/۳۰۸۷۷ مورخ ۹۳/۱۱/۱۲ شورای اسلامی شهر تهران منضم به مصوبه مجوز اخذ عوارض استقرار شعب بانک ها و موسسات مالی و اعتباری در شهر تهران
- نامه شماره ۹۳/۱/۹۱۹۲ مورخ ۹۳/۱۱/۲۷ فرمانداری تهران موضوع اعتراض به مصوبه فوق
- نامه شماره ۱۶۰/۲۰۲۵/۳۴۱۸۷ مورخ ۹۳/۱۲/۹ شورای اسلامی شهر تهران موضوع ارسال پاسخ اعتراض فرمانداری تهران.

معاون استاندار و فرماندار تهران

رونوشت:

جناب آقای دکتر قالیباف شهردار محترم تهران جهت استحضار

اداره کل دفتر شهردار تهران
دفترخانه مرکزی

۱۳۹۴ / ۱۱ / ۸

شماره: ۱۹۷۱

پایگاه اطلاع رسانی
www.tehran.gov.ir
تلفن: ۸۸۷۵۰۷۳۸
۸۸۷۵۹۹۵۱
نمابر: ۸۸۷۵۹۹۵۶

خیابان شهید مطهری، خیابان میرعماد، نیش کوچه چهارم، فرمانداری تهران



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۲/۳۱۲۲۱
تاریخ: ۹۳/۱۱/۱۴
پست:

بیت

جناب آقای دکتر عبدالرضا رحمانی فضلی
وزیر محترم کشور

سلام علیکم

مصوبه « مجوز اخذ عوارض استقرار شعب بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری در شهر تهران » در یکصد و بیست و هفتمین جلسه رسمی (دوره چهارم) شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ هفتم بهمن ماه سال ۱۳۹۳ تصویب و به شماره ۱۶۰/۲۰۰۹/۳۰۸۷۷ به تاریخ ۹۳/۱۱/۱۲ به شهردار محترم تهران و سایر مراجع ذیربط ابلاغ و ارسال شده است.

با عنایت به مفاد بند شانزدهم (۱۶) ماده هفتاد و یکم (۷۱) و تبصره ماده هفتاد و هفتم (۷۷) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ مجلس شورای اسلامی، تصویر مصوبه مذکور را جهت استحضار ایفاد و ارسال می نماید. ۱۳۳/۵۹۱/۹۳

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۳/۱۱/۱۴

رونوشت:

- ۱- جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف شهردار محترم تهران، پیرو مصوبه ابلاغی به شماره فوق الذکر جهت استحضار.
- ۲- جناب آقای عیسی فرهادی معاون محترم استاندار و فرماندار تهران، پیرو رونوشت مصوبه فوق الذکر جهت استحضار.
- ۳- روسای محترم کمیسیون های اصلی شورا جهت استحضار.
- ۴- اداره مصوبات با اصل ضمیمه (۱۲۲) مد.

توسط انوماسیون اداری ارسال شد
دبیرخانه شورا