

جناب آقای دکتر محمد باقر قالیباف  
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۵۱۳۰۸۲ مورخ ۹۱/۱۲/۲۳ سازمان پوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی یکهزار و نهصد و سی و شش فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۱۹۳۶) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در دبست و نود و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۵/۷/۱۱ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ابفاد و ابلاغ می‌شود. ۵۱۱/۹۵۴۷۱۳/۱

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رو نوشت :

۱- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.  
۲- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.  
۳- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۵۱۱) (شناسه - ۵۱۲)

توسط انوماسیون اداری ارسال شد  
دبیر خانه شورا



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهرستان

شماره:

تاریخ:

پیوست:

## مشخصات مصوبه

### عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره  
یکهزار و نهصد و سی و شش فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۱۹۳۶)  
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی: ۵۱۴ - ۲۲۰۰

مصوبه دویست و نود و چهارمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده  
شورای اسلامی شهرتهران ( دوره چهارم )  
مورخ یکشنبه یازدهم مهرماه  
سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره

تاریخ

پیوست

شناسه: ۵۱۴ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۸۰/۱۹۳۶

### ماده واحد:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۸۲/۱۵۱۳۰۶/۶۱۱ مورخ ۹۱/۱۲/۲۳ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر باغ بودن و حفظ درختان و اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره یک هزار و نهصد و سی و شش فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۱۹۳۶) به مساحت (۵۲۲/۶۰) مترمربع مطابق سند واقع درازگل، هاشم ازگلی، کوچه امید رعنا، جنب پلاک ۷، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران بررسی و نظر به اینکه مساحت ملک بعد از رعایت اصلاحی متراژ ۴۹۸ مترمربع بوده و کمتر از ۵۰۰ مترمربع می‌باشد بنابراین پلاک ثبتی مذکور مشمول قانون و آئین نامه مذکور در خصوص باغ یا غیر باغ تشخیص نمی‌گردد و حفظ درختان موجود ضروری است. ۵۱/۹۵۴۷۱۳/۱۰





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره

تاریخ

پیوست

شناسه : ۵۱۴ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۸۰/۱۹۳۶

### گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره یکهزار و نصد و سی و شش فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۱۹۳۶) به مساحت (۵۲۲/۶۰) مترمربع مطابق سند واقع درازگل، هاشم ازگلی، کوچه امید رعتا، جنب پلاک ۷، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران را در یکهزار و نوزدهمین جلسه مورخ ۹/۱۲/۹۱ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن و حفظ درختان و اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۵۱۳۰۸۲ مورخ ۹۱/۱۲/۲۳ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۱۳۶۹۹۰ مورخ ۹۲/۱۱/۳۰ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۸۹۸ مورخ ۹۴/۱۱/۲۸ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۹۵۱/۱۰۲۵۱ مورخ ۹۵/۶/۲ در دستور دویست و نود و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۵/۷/۱۱ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به

تصویب رسید. ۵۱۱/۹۵۴۷۱۲/۱