



تاریخ: ۱۴۰۰/۱۰/۲۱

شماره:

پیوست: ۱۶۰/۲۷۰۰/۶۰۷۸/۱/۶۰۸۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۱۱۸/۲۲۴۴۱

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استانها - تنفیحي مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی بیست و دوهزار و چهارصد و چهل و یک فرعی از صد و هجده اصلی (۱۱۸/۲۲۴۴۱) واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۱۱۶۰۷۶ در سی و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۴ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۰۷۸/.

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۷۸) شناسه (۶۰۷۸)



جمهوری اسلامی ایران



شماره: .....  
تاریخ: .....  
پوست: .....

## مشخصات مصوبه

### عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره  
بیست و دو هزار و چهارصد و چهل و یک فرعی از صد و هجده اصلی (۱۱۸/۲۲۴۴۱)  
واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۰۷۸ - ۲۷۰۰

مصوبه سی و هفتمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه چهاردهم دی ماه

سال ۱۴۰۰

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره: .....  
تاریخ: .....  
پوست: .....

شناسه: ۶۰۷۸-۲۷۰۰

پلاک ثبتی: ۱۱۸/۲۲۴۴۱

### ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره بیست و دو هزار و چهارصد و چهل و یک فرعی از صد و هجده اصلی (۱۱۸/۲۲۴۴۱) به مساحت ۶۶۷ مترمربع واقع در اشرفی اصفهانی، خیابان صفاریان، پلاک ۲۳ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۱۱۶۰۷۶ و باتوجه به محتویات پرونده و دارابودن ارزشهای زیست محیطی (تفکیک شده از پهنه سبز و گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال ۱۳۸۶ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر مستند به مفاد جزء پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره **باغ** تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



شناسه: ۶۰۷۸-۲۷۰۰

پلاک ثبتی: ۱۱۸/۲۲۴۴۱

### گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره پلاک ثبتی به شماره بیست و دو هزار و چهارصد و چهل و یک فرعی از صد و هجده اصلی (۱۱۸/۲۲۴۴۱) به مساحت ۶۶۷ مترمربع واقع در اشرفی اصفهانی، خیابان صفاریان، پلاک ۲۳ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۲۷ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۷ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۵۳۲۷/۴۵۷/۱۶۰/م مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۴ موضوع در دستور سی و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۴ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

