



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران
بسمه تعالی

شماره: ۱۷۱۶۶/۲۲۲۹/۱۳۰
تاریخ: ۹۵/۷/۱۹
پیوست:

جناب آقای مهندس فرهادی
معاون محترم استاندار و فرماندار تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه شماره ۹۵/۱/۴۱۷۷ مورخ ۹۵/۷/۳ جنابعالی مثبت به شماره ۱۶۰/۱۷۴۷۷ مورخ ۹۵/۷/۱۴ دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص اعتراض به متن مصوبه «تأمین منابع مالی پایدار سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی و راه کارهای ارتقاء کمی و کیفی تجهیزات و آموزش شهروندان شهر تهران» - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۲۱۹/۱۵۱۲۹ مورخ ۹۵/۶/۲۰ به پیوست متن مصوبه جوابیه شورای اسلامی شهر تهران به اعتراض مزبور را که در دویست و نود و ششمین جلسه رسمی شورا منعقد در تاریخ ۹۵/۷/۱۸ با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و شش عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسیده است، جهت استحضار ایفاد می نماید. م/ ۱۳۵/۹۵۴۳۶۰

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۵/۷/۱۹

رونوشت:

- جناب آقای دکتر رحمانی فضلی وزیر محترم کشور جهت استحضار.
- جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف شهردار محترم تهران جهت استحضار.
- روسای محترم کمیسیون های اصلی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار و رویت دیگر اعضای محترم آن کمیسیون ها.
- معاون محترم اداری و اجرایی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- معاون محترم نظارت شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.
- دفتر هیأت رئیسه و منشیات (۱۳۵/۲/۱۳۵۸: شناسه: ۲۲۲۹)

پیر
۹۵/۷/۱۸



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهرستان

شماره:

تاریخ:

پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

"جوابیه شورای اسلامی شهر تهران به اعتراض شماره ۹۵/۱/۴۱۷۲ مورخ ۹۵/۲/۳ فرمانداری تهران به متن مصوبه «تأمین منابع مالی پایدار سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی و راهکارهای ارتقاء کمی و کیفی تجهیزات و آموزش شهروندان شهر تهران» - ابلاغی به شماره ۱۵۱۲۹/۱۶۰/۲۲۱۹ مورخ ۹۵/۶/۲۰"

(مشتمل بر ماده و ماده)

به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه : ۲۲۲۹

رده‌بندی مصوبه : (۴/۹۵/۲۹۶/۱)

مصوب دویست و نود و ششمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

مورخ هجدهم مهرماه

سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir>

قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهرستان

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه مصوبه: ۲۲۲۹

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۵/۲۹۶/۱

ماده واحده :

" در پاسخ به اعتراض شماره ۹۵/۱/۴۱۷۷ مورخ ۹۵/۷/۳ فرمانداری تهران به متن مصوبه « تأمین منابع مالی پایدار سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی و راهکارهای ارتقاء کمی و کیفی تجهیزات و آموزش شهروندان شهر تهران » تصویبی در دویست و هشتاد و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم) منعقد به تاریخ ۹۵/۵/۳۱ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۲۱۹/۱۵۱۲۹ مورخ ۹۵/۶/۲۰ اشعار می‌دارد:

۱- به موجب ماده هشتاد (۸۰) قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران (اصلاحی ۹۵/۲/۲۰) مهلت اعتراض به مصوبات شوراها "دو هفته از تاریخ ابلاغ" مصوبه می‌باشد در خصوص اعتراض مطروحه در بند (۱) نامه فرمانداری مبنی بر ابلاغ مصوبه مذکور به شهرداری تهران قبل از ابلاغ به مراجع ذیصلاح ، طبق ماده مذکور و با توجه به مشروط نمودن اجرای مصوبه معترض‌عنه به عدم اعتراض مسئولین ذیربط در مهلت مقرر(به شرح مرقوم در بند آخر ابلاغیه مصوبه) مسبوق به سابقه بوده و در موارد مشابه مورد اعتراض قرار نگرفته است.

۲- نسبت‌های تعیین شده در تبصره ذیل ماده پانزدهم (۱۵) آیین‌نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر، بخش و شهرک مصوب ۱۳۸۷/۷/۷ هیأت وزیران مربوط به همان سال تصویب آیین‌نامه مذکور بوده و در حال حاضر موارد فوق با توجه به افزایش هزینه‌های سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی در سال‌های اخیر، در نظر گرفته شده است.

با توجه به اینکه ساختمان‌های مسکونی دوازده طبقه و بالاتر و ساختمان‌های با کاربری غیرمسکونی نیاز به تجهیزات و امکانات خاص و بالتبع نیازمند منابع مالی بیشتری نسبت به ساختمان‌های مسکونی کمتر از دوازده طبقه می‌باشند، لذا بمنظور تأمین منابع مالی مورد نیاز ، عوارض ایمنی در مصوبه معترض‌عنه از ابتدای سال ۱۳۹۶ به میزان ۳ درصد تعیین شده است.

۳- ماده اول مصوبه مذکور، تغییر میزان عوارض به هنگام احداث بنا برای ساختمان‌های دوازده طبقه و بیشتر و ساختمان‌های با کاربری غیرمسکونی بوده که از ۲ درصد به ۳ درصد افزایش یافته و ماده دوم آن ، بهاء خدمات می‌باشد که با عنایت به بند «ب» ماده ۱۷۴ قانون برنامه پنج ساله پنجم توسعه کشور پیش‌بینی و تدوین گردیده است. معذالک به منظور تأمین نظر آن فرمانداری متن ذیل به عنوان تبصره چهارم به ماده دوم (۲) مصوبه الحاق می‌شود:

"تبصره چهارم (۴) (الحاقی):

«کلیه ساختمان‌های موضوع ماده دوم مصوبه در صورتی که موفق به اخذ گواهی ایمنی معتبر بر اساس ضوابط سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی گردند مادام که گواهی ایمنی ساختمان آنها معتبر باشد مشمول بهاء خدمات موضوع ماده دوم (۲) این مصوبه نمی‌گردند.»



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه مصوبه: ۲۲۲۹

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۵/۲۹۶/۱

۴- سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران بطور مستمر و شبانه‌روزی آماده ارائه خدمات به شهروندان می‌باشد طبیعی است این خدمات در هنگام بروز حوادث مورد استفاده قرار می‌گیرد و مبالغ تعیین شده برای بهاء خدمات نیز بدین منظور دریافت می‌گردد تا سطح تجهیزات و امکانات و آمادگی سازمان آتش‌نشانی در ارائه خدمات مطلوب را افزایش دهد.

۵- عوارض ساختمان‌های مسکونی کمتر از دوازده طبقه مطابق مصوبه « مجوز محاسبه و اخذ عوارض ایمنی ساختمان‌ها » - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۷۱۱/۲۲۰۱۵ مورخ ۹۱/۱۰/۳۰ همچنان دو درصد می‌باشد.

۶- مواد ۳ و ۴ مصوبه معترض‌عنه به استناد مصوبه شماره ۱۲۳۲۷۲/ت/۵۱۰۳۴ هـ مورخ ۹۳/۱۰/۱۸ هیأت وزیران تصویب گردیده است و مالکین ساختمان‌ها و مدیران دستگاه‌های موضوع ماده پنجم قانون مدیریت خدمات کشوری موظف و مسئول رفع نواقص اعلامی از طرف سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی می‌باشند. ۲۰/۹۳۴۳۰۲ م/



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره
تاریخ
پست

شناسه مصوبه: ۲۲۲۹

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۵/۲۹۶/۱

گردش کار تصویب

نامه شماره ۹۵/۱/۴۱۷۷ مورخ ۹۵/۷/۳ فرمانداری تهران مبنی بر اعتراض به متن مصوبه « منابع مالی پایدار سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی و راه‌کارهای ارتقاء کمی و کیفی تجهیزات و آموزش شهروندان شهر تهران » تصویبی در دویست و هشتاد و چهارمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم) منعقد در تاریخ ۹۵/۵/۳۱ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۲۱۹/۱۵۱۲۹ مورخ ۹۵/۶/۲۰ که به شماره ۱۶۰/۱۷۴۷۷ مورخ ۹۵/۷/۱۴ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و جهت بررسی به کمیسیون‌های برنامه و بودجه؛ سلامت، محیط زیست و خدمات شهری و نظارت و حقوقی شورای اسلامی شهر تهران ارجاع شد و پس از وصول گزارش نهایی کمیسیون‌های مذکور بررسی اعتراض مزبور در دستور دویست و نود و ششمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران قرار گرفته و در جلسه مزبور که در روز یکشنبه هجدهم مهرماه سال ۱۳۹۵ در محل تالار شورا و به صورت رسمی منعقد شد مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون‌های مذکور و مذاکرات انجام شده با لحاظ موارد اصلاحی و پیشنهادی در متن، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده اخذ رأی انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و شش عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید. / م ۱۳۵۹۵۲۳۶۰