جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

تاریخ ۸۷/۶/۶
شماره ۱۶۰/۹۰۰/۹۴۴۵
پیوست

اسکن شد

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها ـ مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب ، تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲-۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می رساند :

در هشتصد و سیزده (۸۱۳) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق‌الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره یازده فرعی از شش‌هزار و دویست و چهل اصلی (۶۲۴۰/۱۱) واقع در شریعتی ـ خیابان طاهریان ـ بن‌بست قوامی ـ پلاک ۱۱۰ و ۱۰۸، درمحدودهٔ شهرداری منطقه هفت (۷) تهران متعلق به ورثه مرحوم قنبرعلی امیری به مساحت یکهزار و یکصد و نود و چهار (۱۱۹۴) متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۳۴۸/۲۸۷۲ به تاریخ ۱۳۸۳/۳/۱۹ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور کتباً به رای صادره اعتراض می نماید و جهت بررسی طی نامه به شماره ۸۷۶۰/۶۸۶۶۳ به تاریخ ۱۳۸۷/۳/۲۲ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می‌شود و به شماره ۱۶۰/۴۹۹۰ به تاریخ ۱۳۸۷/۳/۲۷ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ ، جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۷۳۳۹ به تاریخ

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر ، خیابان بهشت ، جنب شهرداری تهران ، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۱۱۳۶۵/۴۳۸۹

جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۸۷/۶/۶
شماره ۱۶۰/۹۰۰/۹۴۴۵
پیوست

اسکن شد

۱۳۸۷/۴/۳۱ مبنی بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات ، بررسی آن در ردیف هفتم دستور یکصد و بیست و یکمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (سومین دوره) به شماره ۱۶۰/۸۹۵۴ به تاریخ ۸۷/۵/۲۹ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور دوازده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده در روز یکشنبه سوم شهریورماه سال ۱۳۸۷ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود، در این خصوص رای‌گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (دوازده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (دوازده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات دال بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور به تصویب رسید که به پیوست متن آن به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی فوق‌الذکر جهت آگاهی و اقدام ایفاد و ابلاغ می شود . / م ۲۶/۱۷۹۱

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۸۷/۶/۶

رونوشت :
۱ـ جناب آقای دکتر حمزه شکیب رئیس محترم کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری جهت استحضار .
۲ ـ اداره فن‌آوری اطلاعات شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .
۳ ـ دفترهیأت رئیسه و مصوبات (۲۷) .

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر ، خیابان بهشت ، جنب شهرداری تهران ، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۱۱۳۶۵/۴۳۸۹

جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ .....
شماره .....
پیوست .....

متـــن مصـــوبه

تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی) درخصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره یازده فرعی از شش‌هزار و دویست و چهل اصلی(۶۲۴۰/۱۱) واقع در محدوده منطقه هفت (۷) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب یکصد و بیست و یکمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده
شـورای اسلامـی شهرتهران (دوره سوم)
به تاریخ یکشنبـه سوم شهریور ماه
سـال ۱۳۸۷

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی WWW.Shora-tehran.ir قابل دسترسی است.

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر ، خیابان بهشت ، جنب شهرداری تهران ، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۱۱۳۶۵/۴۳۸۹

مـاده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲- ۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲ ، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون مـوضوع ماده هفتم(۷) ضوابط اجـــرایی فوق الـــذکر) ـ ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۳۴۸/۲۸۷۲ به تاریخ ۱۳۸۳/۳/۱۹ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی بـه شمـاره یازده فرعی از شش‌هزار و دویست و چهل اصلی (۶۲۴۰/۱۱) واقع در شریعتی ـخیابان طاهریان ـ بن‌بست قوامی ـ پلاک ۱۱۰ و ۱۰۸، در محـدوده منطقه هفت (۷) شهـرداری تهران بـــه مساحت یک‌هزار و یکصد و نود و چهار (۱۱۹۴) متر مربع تایید و تنفیذ می‌گـــردد . هم‌چنین لازم است علاوه بر اخذ عوارض و جرائم درختان کسر شده (حداقل سی و پنج (۳۵)اصله) معادل دو برابر محیط بن آن‌ها درخت جدید جایگزین غرس گردد. /م ۱۷۹۱

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر ، خیابان بهشت ، جنب شهرداری تهران ، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۱۱۳۶۵/۴۳۸۹

قوه قضائیه
دیوان عدالت اداری

تاریخ : ۱۳۸
شماره :
پیوست :

بسمه تعالی
فَلا تَتَّبِعُوا الْهَوی اَنْ تَعدِلُوا

دادنامه

تاریخ: ۸۷/۱۲/۲۰ **کلاسه پرونده: ۱۰۶۹/۸۷/۲۶** **شماره دادنامه: ۳۶۴۹**

مرجع رسیدگی : شعبه ۲۶ دیوان عدالت اداری

شاکی: [redacted]

طرف شکایت : شهرداری تهران- شورای اسلامی شهر تهران

موضوع شکایت و خواسته: ابطال رأی کمیسیون بدوی تشخیص و باغات شهرداری

گردشکار: دادخواست شاکی پس از ثبت کل شماره ۳۸۳۷۱-۸۷/۸/۱۱ دیوان عدالت اداری و ارجاع آن به شعبه بیست و ششم به کلاسه فوق در این شعبه و پس از انجام تشریفات مقدماتی در وقت مقرر با تصدی امضاءکنندگان تحت رسیدگی است که با توجه به محتویات آن و پاسخ واصله از خوانده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح آتی مبادرت به صدور رای مینماید.

((رای دیوان))

وکلاء شکات با تقدیم دادخواستی بطرفیت شهرداری و شورای اسلامی شهر تهران تقدیم نموده است و خواسته خود را ابطال رأی کمیسیون تشخیص باغات شهرداری تهران را اعلام کرده است با توجه به محتویات پرونده و دفاعیات بلاوجه شهرداری تهران و نظر به اینکه حسب آراء وحدت رویه هیئت عمومی دیوان عدالت اداری به شماره های ۳۱-۸۳/۲/۶ و ۱۰۴-۸۷/۲/۲۲ تشخیص باغ بودن املاک خارج از حدود صلاحیت کمیسیون تشخیص باغات می باشد و این وظیفه حسب قانون از وظایف کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری میباشد لذا شکایت شکات وارد تشخیص و رأی صادره کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۳۴۸/۲۸۷۲ مورخ ۸۳/۳/۱۹ و نیز ماده واحده مصوبه شورای اسلامی شهر در خصوص تایید و تنفیذ رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات نض می گردد رأی صادره مستنداً به ماده هفت قانون دیوان عدالت اداری قطعی است./

رئیس شعبه ۲۶ دیوان عدالت اداری	**مستشار شعبه ۲۶ دیوان عدالت اداری**	**مستشار شعبه ۲۶ دیوان عدالت اداری**
رامندی	**روح اله قاسم زاده**	**حسین پورجویباری**

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران
۱۳۸۸/۱/۱۷
شماره: ۱۶۰۱۲۶۹