



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بیتالی

تاریخ
شماره
پیوست

۱۳۸۷ / ۸ / ۲۸

۱۶۰۹۵۹/۱۴۲۲۹

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها - مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب، تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می رساند:

پرونده پلاک ثبتی به شماره هفتاد و هشت هزار و پانصد و شصت و نه فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی (۲۳۹۵/۷۸۵۶۹) مفروز از پلاک مادر به شماره ۲۳۹۵/۲۲۰۰ واقع در طرشت، در محدوده شهرداری منطقه دو که (۲) طی نامه به شماره ۸۷۶۰/۸۷۱۶۹۰۰ به تاریخ ۱۳۸۷/۲/۳۰ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و به شماره ۱۶۰/۳۲۷۷ به تاریخ ۱۳۸۷/۲/۳۰ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت گردیده، وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴، جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۳۱۱/۳۳۹۳ م به تاریخ ۱۳۸۷/۷/۱۳ مبنی بر باغ شناختن پلاک مادر، بررسی آن در ردیف ششم دستور یکصد و چهلمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (سومین دوره) به شماره ۱۶۰/۱۳۰۳۷ به تاریخ ۸۷/۸/۸ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور سیزده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق العاده در روز یکشنبه دوازدهم آبان ماه سال ۱۳۸۷ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود، در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (سیزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (سیزده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر باغ شناختن پلاک مادر و مخالفت با صدور مجوز یا گواهی برای قطعات تفکیکی و مفروزه، به تصویب رسید که به پیوست متن آن به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی فوق الذکر جهت آگاهی و اقدام ایفاد و ابلاغ می شود. ۲۴۰۷/

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

۱- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.

۲- جناب آقای دکتر حمزه شکیب رئیس محترم کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری جهت استحضار.

۳- اداره فن آوری اطلاعات شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، جنب شهرداری تهران، تلفن: ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر: ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی: ۱۱۳۶۵ / ۴۳۸۹۰



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

تاریخ
شماره
پیوست

متن مصوبه

باغ شناختن پلاک ثبتی مادر به شماره (۲۳۹۵/۲۲۰۰)

و مخالفت با صدور مجوز یا گواهی برای قطعات تفکیکی و مفروزه از جمله پلاک
ثبتی هفتاد و هشت هزار و پانصد و شصت و نه فرعی از دو هزار و سیصد و نود
و پنج اصلی (۲۳۹۵/۷۸۵۶۹) واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران
(مشمول بر ماده واحده)

مصوب یکصد و چهلین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم)

به تاریخ یکشنبه دوازدهم آبان ماه

سال ۱۳۸۷

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی WWW.Shora-tehran.ir
قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲ - ۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲، پلاک ثبتی مادر به شماره دو هزار و دویست فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی (۲۳۹۵/۲۲۰۰) واقع در طرشت در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران باغ شناخته می‌شود و به دلیل تفکیک بدون رعایت ماده ۱۰۱ قانون شهرداری و با استناد به بند "الف" ذیل ماده واحده دستورالعمل اصلاحی - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۸۷۱۹ به تاریخ ۸۶/۱۱/۷ در خصوص الحاق تبصره سوم به ذیل ماده یک دستورالعمل به شماره ۱۶۰/۱۳۰۷۶ به تاریخ ۸۳/۷/۷ - صدور مجوز و گواهی برای قطعات تفکیکی و مفروزه از پلاک ثبتی فوق‌الذکر من جمله پلاک ثبتی هفتاد و هشت هزار و پانصد و شصت و نه فرعی از دو هزار و سیصد و

نود و پنج اصلی (۲۳۹۵/۷۸۵۶۹) ممنوع می‌باشد. م/ ۲۴۰۷



دیوان عدالت اداری
قوه قضاییه

دادنامه

«فَلَا تَتَّبِعُوا الْهَوَىٰ أَنْ تَغْدُلُوا»

شعبه هفتم دیوان عدالت اداری

شماره دادنامه: ۹۱۰۹۹۷۰۹۰۰۷۰۰۷۴۶

شماره پرونده: ۹۰۰۹۹۸۰۹۰۰۰۴۲۲۸۷

شماره بایگانی شعبه: ۹۰۰۴۹۹

تاریخ تنظیم: ۱۳۹۱/۰۴/۱۲

پیوست:

دفتر شعبه هفتم

شعبه هفتم دیوان عدالت اداری

۹۱/۵/۱۷

پرونده کلاسه: ۹۰۰۴۹۹/۷

مرجع رسیدگی: شعبه هفتم دیوان عدالت اداری

خواهان:

خواننده: شورای اسلامی شهر تهران

موضوع شکایت و خواسته: ابطال لغو تصمیم ۱۶۰/۹۰۰/۱۴۲۲۹ مورخ ۷۸/۸/۲۸

گردشکار: شکایت شاکی علیه اداره طرف شکایت و بخواسته فوق الذکر تقدیم دیوان عدالت اداری شده و پرونده جهت رسیدگی به شعبه هفتم ارجاع گردیده است نسخه دوم دادخواست و ضمائم برای طرف شکایت ارسال که بشرح لایحه جوابیه پیوست دادخواست مبادرت به اعلام پاسخ نموده است شعبه با برر سی محتویات پرونده و مدارک ابرازی و لایحه جوابیه اداره طرف شکایت ختم رسیدگی را اعلام و بشرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

«رأی دیوان»

شاکی در دادخواست تقدیمی ضمن آنکه به باغ بودن محل تملکی خود اقرار نموده است هیچ دلیلی یا مدرکی به تغییر وضعیت از باغ به زمین بایر ابراز نداشته است بلکه صرفاً به عدم معارض و مالکیت شخص و نقض مورد دیگر اشاره نموده است و نیز مدعی است چرا این همه باغ در تهران هست انگشت روی ملک وی نهاده اند اداره طرف شکایت هم طی لایحه تقدیمی که بشماره ۷۰۰۵۴۶-۹۱/۲/۲۵ ثبت دفتر گردیده وجود درختان میوه و غیر میوه متعدد را در محل مورد تایید قرار داده است علیهذا باتوجه به اظهارات شاکی طی دادخواست تقدیمی و مدارک ابرازی اداره طرف شکایت شکایت شاکی وارد نبوده و قرار رد آن صادر و اعلام میگردد. رأی صادره قطعی است. ۱۶/

رئیس شعبه هفتم دیوان عدالت اداری

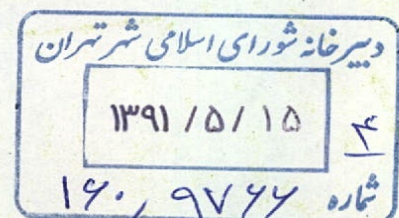
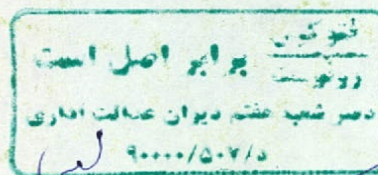
مستشار شعبه هفتم دیوان عدالت اداری

بشارتی فر

جعفری ورامینی

امضای تنظیم کننده

نشانی: تهران - ضلع جنوبی پارک شهر - خیابان بهشت - دیوان عدالت اداری



ضمیمه نهایی است
۱۷/۵/۹۱