جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۸۸/۳/۲
شماره ۱۶۰/۱۰۰۰/۳۲۱۲
پیوست

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها ـ مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب ، تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲-۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می رساند :

در نهصد و دومین (۹۰۲) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق‌الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره سه‌هزار و نهصد و بیست و یک فرعی از چهار اصلی (۴/۳۹۲۱) واقع در بزرگراه مخصوص کرج ـ خیابان دنیای فلز ـ کیلومتر ۲۰ ـ پلاک ۲۱، درمحدودهٔ شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) تهران متعلق به آقای شهبازیان و شریک به مساحت پنج‌هزار و نود و نه (۵۰۹۹) متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۴۲۵/۵۷۹۵ به تاریخ ۱۳۸۷/۴/۱۸ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور در تاریخ ۱۳۸۷/۴/۳۰ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۱۹۵۷۵ به تاریخ ۸۷/۴/۳۰ در دبیرخانه شهرداری منطقه ۲۱ ثبت و جهت بررسی طی نامه شماره ۸۷۶۰/۱۷۷۴۴۱ به تاریخ ۱۳۸۷/۷/۴ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می‌شود و به شماره ۳۰۷/۳۳۸۹/م به تاریخ ۱۳۸۷/۷/۹ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره‌دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ جهت بررسی به کمیسیون

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، جنب شهرداری تهران، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۸۸/۳/۲

شماره ۱۶۰/۱۰۰۰/۳۲۱۲

پیوست .....

توسعه و عمران شهری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۵۵۹/۳۶۴۱/م به تاریخ ۱۳۸۷/۱۰/۱۴ مبنی بر عدم تایید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات ، بررسی آن در ردیف هشتم دستور یکصد و هشتاد و هفتمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (سومین دوره) به شماره ۱۶۰/۱۲۴۴ به تاریخ ۱۳۸۸/۲/۱ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور پانزده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده در روز یکشنبه ششم اردیبهشت‌ماه سال ۱۳۸۸ منعقد شد گزارش کمیسیون توسعه و عمران شهری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که به اتفاق آرای موافق (سیزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (سیزده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر لزوم اقدام وفق طرح تفصیلی در خصوص پلاک ثبتی مزبور به تصویب رسید که متن آن به همراه پرونده پلاک ثبتی مزبور به پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود . / م ۲۴۲۵

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۸۸/۳/۲۹

رونوشت :

۱ـ جناب آقای دکتر حمزه شکیب رئیس محترم کمیسیون توسعه و عمران شهری جهت استحضار .

۲ ـ اداره فن‌آوری اطلاعات شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .

۳ ـ دفترهیأت رئیسه و مصوبات (۷۳۹) .

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر ، خیابان بهشت ، جنب شهرداری تهران ، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

متـــن مصـــوبه

عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی) درخصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره سه‌هزار و نهصد و بیست و یک فرعی از چهار اصلی (٤/٣٩٢١) واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران و لزوم اقدام وفق طرح تفصیلی در خصوص پلاک ثبتی مذکور

(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب یکصد و هشتاد و هفتمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده
شـــورای اسلامـــی شهرتهران (دوره سوم)
به تاریخ یکشنبـــه ششم اردیبهشت‌ماه
ســـال ۱۳۸۸

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی WWW.Shora-tehran.ir قابل دسترسی است.

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲- ۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم(۷) ضوابط اجرایی فوق الذکر) ـ ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۴۲۵/۵۷۹۵ به تاریخ ۱۳۸۷/۴/۱۸ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره سه‌هزار و نهصد و بیست و یک فرعی از چهار اصلی (۴/۳۹۲۱) واقع در بزرگراه مخصوص کرج ـ خیابان دنیای فلز ـ کیلومتر ۲۰ ـ پلاک ۲۱، در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران به مساحت پنج هزار و نود و نه (۵۰۹۹) متر مربع رد و مقرر شد در خصوص پلاک ثبتی مذکور وفق طرح تفصیلی اقدام شود و در صورتی‌که شهرداری تمایل دارد حداکثر ظرف مدت سه (۳) ماه از تاریخ ابلاغ این مصوبه نسبت به تبدیل آن به پارک عمومی اقدام نماید.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. /م ۲۴۲۵