



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

بیت

تاریخ
شماره
پیوست

۸۸/۸/۱۲
۱۶۰/۱۰۰۰/۱۱۷۵۱

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها - مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب ، تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می رساند :

در هشتصد و هشتاد و دومین (۸۸۲) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن قطعه شمالی پلاک ثبتی به شماره چهل و چهار فرعی از سه هزار و هفتصد و چهل و هشت اصلی (۳۷۴۸/۴۴) واقع در بلوار کشاورز - نبش حجاب، در محدوده شهرداری منطقه شش (۶) تهران متعلق به بانک توسعه - صنعت و معدن به مساحت سه هزار و چهارصد و شصت و هفت (۳۴۶۷) متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۵۲۷/۴۶۴۵ به تاریخ ۱۳۸۶/۴/۱۲ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور در تاریخ ۱۳۸۷/۱۱/۲۰ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۷۶۷۳۶ به تاریخ ۱۳۸۷/۱۱/۲۰ در دبیرخانه شهرداری منطقه ۶ ثبت و جهت بررسی طی نامه به شماره ۸۷۶۰/۵۰۶۳۰۵ به تاریخ ۱۳۸۷/۱۲/۱۳ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۷۶۲/۳۸۴۴ م به تاریخ ۱۳۸۷/۱۲/۲۴ در دبیرخانه محرمات شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

۸۸/۸/۱۲

۱۶۰/۱۰۰۰/۱۱۷۵۱

تاریخ

شماره

پیوست

۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ ، جهت بررسی به کمیسیون توسعه و عمران شهری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۱۴۵/۴۰۱۷ م به تاریخ ۸۸/۳/۱۰ مبنی بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات ، بررسی آن در ردیف سیزدهم دستور دویست و بیست و دومین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (سومین دوره) به شماره ۱۶۰/۹۴۲۱ به تاریخ ۸۸/۷/۱۵ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور چهارده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق العاده در روز یکشنبه پنجم مهرماه سال ۱۳۸۸ منعقد شد گزارش کمیسیون توسعه و عمران شهری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود، در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (سیزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (سیزده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر الزام مالک به ارائه سند مالکیت و اعتبار رأی هیأت بدوی تشخیص باغات قبل از ارائه سند توسط مالک به تصویب رسید که به پیوست متن آن به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی فوق الذکر جهت آگاهی و اقدام ایفاد و ابلاغ می شود . م / ۹۴/۲۴۵۹

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۸۸/۸/۱۱

رونوشت :

- ۱- جناب آقای دکتر حمزه شکیب رئیس محترم کمیسیون توسعه و عمران شهری جهت استحضار .
- ۲- جناب آقای دکتر حسین کلخورانی معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران بازگشت به نامه شماره ۸۷۶۰/۵۰۶۳۰۵ به تاریخ ۸۷/۱۲/۱۳ جهت استحضار .
- ۳- اداره فن آوری اطلاعات شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .
- ۴- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات (۹۴) .



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

تاریخ

شماره

پیوست

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۳۵۸۲-۱/۳۵۰۱-۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۵۲۷/۴۶۴۵ به تاریخ ۱۳۸۶/۴/۱۲ درخصوص احراز باغ بودن قطعه شمالی پلاک ثبتی به شماره چهل و چهار فرعی از سه هزار و هفتصد و چهل و هشت (۳۷۴۸/۴۴) واقع در بلوار کشاورز - نبش حجاب در محدوده منطقه شش (۶) شهرداری تهران به مساحت سه هزار و چهارصد و شصت و هفت (۳۴۶۷) بررسی و با توجه به فقدان سند مالکیت، مقرر گردید مالک یا ذینفع نسبت به ارائه سند مالکیت یا تصویر مصدق آن اقدام و در صورت ارائه آن اعتراض وی به رأی هیأت بدوی تشخیص باغات قابل رسیدگی است.

بدیهی است تا زمان ارائه سند و رسیدگی به اعتراض، رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات نافذ و

معتبر خواهد بود. م/ ۲۴۵۹