



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بیتالی

تاریخ
شماره
پوست

۸۸/۹/۱۰

۱۶۰/۱۰۰۰/۱۳۲۳۶

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها - مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب ، تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می رساند :

در نهمین و چهارمین (۹۰۴) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره بیست و نه هزار و دویست و هفتاد و هشت فرعی از دو اصلی (۲/۲۹۲۷۸) واقع در یافت آباد - خیابان زندیه - روبروی کوچه کافی - پلاک ۴، در محدوده شهرداری منطقه هجده (۱۸) تهران متعلق به آقای ابراهیم زند و شریک به مساحت سه هزار و ششصد (۳۶۰۰) متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۸۷۴/۱۱۳۲۴ به تاریخ ۱۳۸۷/۵/۱۹ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور در تاریخ ۱۳۸۸/۳/۲۰ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۱۶۹۵۳ به تاریخ ۱۳۸۸/۳/۲۳ در امور اداری شهرداری منطقه ۱۸ ثبت و جهت بررسی طی نامه به شماره ۸۸۶۰/۲۴۵۱۹۹ به تاریخ ۱۳۸۸/۴/۳ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۱۷۲/۴۰۴۴/م به تاریخ ۱۳۸۸/۴/۷ در دبیرخانه محرمانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

۸۸/۹/۱۰

۱۶۰/۱۰۰۰/۱۳۲۳۶

تاریخ

شماره

پیوست

۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ ، جهت بررسی به کمیسیون توسعه و عمران شهری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۳۱۰/۴۱۸۲ م به تاریخ ۱۳۸۸/۶/۱۰ مبنی بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات ، بررسی آن در ردیف پنجم دستور دویست و بیست و هشتمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (سومین دوره) به شماره ۱۶۰/۱۰۷۱۹ به تاریخ ۱۳۸۸/۷/۲۱ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور سیزده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق العاده در روز یکشنبه بیست و ششم مهرماه سال ۱۳۸۸ منعقد شد گزارش کمیسیون توسعه و عمران شهری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود، در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (سیزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (سیزده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات دال بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور به تصویب رسید که به پیوست متن آن به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی فوق الذکر جهت آگاهی و اقدام ایفاد و ابلاغ می شود . م / ۱۰۳/۲۴۶۶

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۱۸/۹/۹

رونوشت :

- ۱- جناب آقای دکتر حمزه شکیب رئیس محترم کمیسیون توسعه و عمران شهری جهت استحضار .
- ۲- جناب آقای دکتر حسین کلخورانی معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران بازگشت به نامه شماره ۸۸۶۰/۲۴۵۱۹۹ به تاریخ ۸۸/۴/۳ جهت استحضار .
- ۳- اداره فن آوری اطلاعات شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .
- ۴- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات (۱۰۳) .



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

متن مصوبه

تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم

(۷) آیین نامه اجرایی) در خصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره

بیست و نه هزار و دویست و هفتاد و هشت فرعی از دو اصلی (۲/۲۹۲۷۸)

واقع در محدوده منطقه هجده (۱۸) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

مصوب دویست و بیست و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم)

به تاریخ یکشنبه بیست و ششم مهر ماه

سال ۱۳۸۸

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی WWW.Shora-tehran.ir

قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ

شماره

پیوست

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۳۵۸۲-۱/۳۵۰۱-۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۸۷۴/۱۱۳۲۴ به تاریخ ۱۳۸۷/۵/۱۹ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره بیست و نه هزار و دویست و هفتاد و هشت فرعی از دو اصلی (۲/۲۹۲۷۸) واقع در یافت آباد - خیابان زندیه - روبروی کوچه کافی - پلاک ۴، در محدوده منطقه هجده (۱۸) شهرداری تهران به مساحت سه هزار و ششصد (۳۶۰۰) متر مربع تایید و تنفیذ و مقرر شد ذینفع در هفتاد درصد (۷۰٪) فضای آزاد ملک مذکور

طبق ضوابط باغات در هر ۱۶ متر مربع یک درخت غرس نماید. م/ ۲۴۶۶



دیوان عدالت اداری
قوه قضایه

دادنامه

«فَلَا تَتَّبِعُوا الْهَوَى أَنْ تَعْدِلُوا»

شعبه بیست و هشتم دیوان عدالت اداری

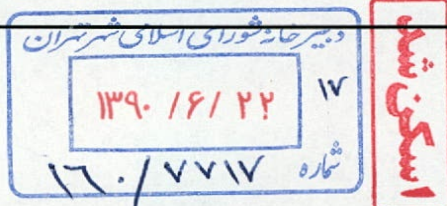
شماره دادنامه: ۹۰۰۹۹۷۰۹۰۲۸۰۱۱۸۶

شماره پرونده: ۹۰۰۹۹۸۰۹۰۰۰۳۳۴۴۲

شماره بایگانی شعبه: ۹۰۰۸۰۷

تاریخ تنظیم: ۱۳۹۰/۰۵/۲۵

پیوست:



پرونده کلاسه: ۹۰۰۸۰۷/۹۰/۲۸

مرجع رسیدگی: شعبه بیست و هشتم دیوان عدالت اداری

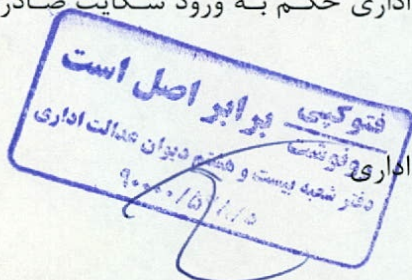
شاکی:

طرف شکایت: شورای اسلامی شهرتهران

خواسته: اعتراض به رای شماره ۸۸/۷/۲۶-۵۶۷۰۰ ک کمیسیون ماده ۷ تشخیص باغات گردشکار: شاکی دادخواستی بطرفیت مشتکی عنه وبخواسته فوق الذکر به دیوان عدالت اداری تقدیم که پس از ثبت به شماره ۳۳۴۴۲-۹۰/۵/۳ در دفتر کل دیوان وارجاع آن به این شعبه ارسال نسخه دوم دادخواست وضمائم آن به طرف شکایت ووصول لایحه جوابیه اینک شعبه ۲۸ دیوان عدالت اداری به تصدی امضاء کنندگان ذیل تشکیل وپرونده متشکله تحت رسیدگی قرار دارد با ملاحظه مندرجات دادخواست شاکی ومحتویات پرونده وهم چنین مفاد لایحه جوابیه طرف شکایت واسناد ومدارک موجود در پرونده ختم رسیدگی را اعلام وبشرح ذیل مبادرت به صدوررای می نماید.

((رای دیوان))

درخصوص شکایت [Redacted] بوکالت از شکات بطرفیت شورای اسلامی تهران وبخواسته فوق الاشعار باتوجه به محتویات واسناد ومدارک ابرازی ونظربه اینکه مواد ۸و۷ وتبصره آن ازضوابط اجرائی چگونگی ماده یکم قانون حفاظت وگسترش فضای سبز شهرها مصوبه پنجاه وسومین جلسه شورای شهرتهران طبق رای شماره ۳۴۱-۸۷/۵/۲۰ هیات عمومی دیوان عدالت اداری ابطال شده است وباتوجه به اینکه کمیسیون ماده ۷ مذکور باغ بودن پلاک متعلق به شاکی را تشخیص داده است این تصمیم به اعتبار رای هیات عمومی دیوان عدالت اداری موجه نبوده وغیرقانونی است بنابراین شکایت ثابت تشخیص وبه استناد مواد ۱۳و۷ قانون دیوان عدالت اداری حکم به ورود شکایت صادرورای مذکور ابطال می گردد. رای صادره قطعی است. ۱۶/



رئیس شعبه ۲۸ دیوان عدالت اداری

جباری

مستشارشعبه ۲۸ دیوان عدالت اداری

محمدآشورلو

امضای تنظیم کننده

نشانی: تهران - ضلع جنوبی پارک شهر - خیابان بهشت - دیوان عدالت اداری

عادل ذوالفقاری