



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بیتالی

تاریخ ۸۹/۷/۵

شماره ۱۶۰/۱۱۰۰/۹۷۵۵

پیوست

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف  
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها - مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب، تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می رساند:

در نهمد و چهل و پنجمین (۹۴۵) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره دو فرعی از سه هزار هفتصد و شصت و نه اصلی (۳۷۶۹/۲) و یک فرعی از سه هزار هفتصد و هفتاد اصلی (۳۷۷۰/۱) واقع در خیابان ولی عصر - بالاتر از پارک وی - نیش کوچه شهید نصیبی - پلاک ۱۶۹۵، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران متعلق به آقای حمزه پسیان به مساحت ۹۱۲/۵ متر مربع (طبق نقشه کارشناس قوه قضاییه) مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۲۰۶۸/۱۷۰۲۳ به تاریخ ۱۳۸۸/۱۱/۱۳ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید.

مالک پلاک مزبور در تاریخ ۱۳۸۸/۱۲/۱۰ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۱۴۴۷۵۹ به تاریخ ۱۳۸۸/۱۲/۱۰ در دبیرخانه شهرداری منطقه ۱ ثبت و جهت بررسی طی نامه شماره ۸۹۶۰/۹۷۴۴۴ به تاریخ ۱۳۸۹/۲/۶ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۵۲/۴۶۴۷/م به تاریخ ۱۳۸۹/۲/۱۸ در دبیرخانه محرمانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط





جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

۸۹/۷/۵

تاریخ

۱۶۰/۱۱۰۰/۹۷۵۵

شماره

پیوست

اجرای فوق‌الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ جهت بررسی به کمیسیون توسعه و عمران شهری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۱۷۲/۴۷۶۶ م به تاریخ ۱۳۸۹/۳/۲۵ مبنی بر عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف ششم دستور سیصد و پنجمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (سومین دوره) به شماره ۱۶۰/۷۷۸۲ به تاریخ ۱۳۸۹/۵/۲۶ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور چهارده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق‌العاده در روز یکشنبه سی و یکم مردادماه سال ۱۳۸۹ منعقد شد گزارش کمیسیون توسعه و عمران شهری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای‌گیری انجام شد که به اتفاق آرای موافق (چهارده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (چهارده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات به تصویب رسید که به پیوست متن آن به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مزبور جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می‌شود. م/ ۲۴۸۴

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۱۹/۷/۸۹

رونوشت :

- ۱- جناب آقای دکتر حمزه شکیب رئیس محترم کمیسیون توسعه و عمران شهری جهت استحضار.
- ۲- جناب آقای دکتر حسین کلخورانی معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران بازگشت به نامه شماره ۸۹۶۰/۹۷۴۴۴ به تاریخ ۸۹/۲/۶ جهت استحضار.
- ۳- اداره فن‌آوری اطلاعات شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- ۴- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات (۱۸۲).





جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ  
شماره  
پیوست

## متن مصوبه

عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات ( موضوع ماده هفتم (۷)  
آیین نامه اجرایی ) درخصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره  
دو فرعی از سه هزار و هفتصد و شصت و نه اصلی (۳۷۶۹/۲) و یک فرعی از سه هزار هفتصد و  
هفتاد اصلی واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

## (مشمول بر ماده واحده)

مصوب سیصد و پنجمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران ( دوره سوم )

به تاریخ یکشنبه سی و یکم مرداد ماه

سال ۱۳۸۹

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی [WWW.Shora-tehran.ir](http://WWW.Shora-tehran.ir)

قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

تاریخ  
شماره  
پیوست

### ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲ - ۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۰۶۸/۱۷۰۲۳ به تاریخ ۱۳۸۹/۱۱/۱۳ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره دو فرعی از سه هزار هفتصد و شصت و نه اصلی (۳۷۶۹/۲) و یک فرعی از سه هزار هفتصد و هفتاد اصلی (۳۷۷۰/۱) واقع در خیابان ولی عصر - بالاتر از پارک وی - نبش کوچه شهید نصیبی - پلاک ۱۶۹۵، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) به مساحت (۹۱۲/۵) متر مربع (طبق نقشه کارشناس قوه قضاییه) رد می گردد.

دینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف

به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. م/ ۲۴۸۴