



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران
بیتالی

شماره: ۳۶۲۹۵، ۱۴۷۷ - ۱۴۰۰، ۱۴۰۰
تاریخ: ۹۳/۱۲/۲۷
پست مسدود: ۱۴۰۰/۱۲/۲۷

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی (۱ الی ۴ و ۱۳۸۵/۷) واقع در محدوده منطقه یازده (۱۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۷۵۱۵۰۵ به تاریخ ۹۳/۷/۱۹ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور طی نامه شماره ۶۰/۹۲۵۰۶۵ به تاریخ ۹۳/۸/۲۷ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و سی و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه دهم اسفند ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هفت عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۱۵۲/۹۳۴۳۵۸/۱

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۵۴) (شناسه ۱۵۷ - ۱۴۰۰)

توسط انوماسیون اداری ارسال شد
دبیرخانه شورا



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

معدم تانید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات در خصوص پلاک ثبتی به شماره

(۱۱ الی ۴ و ۱۲۸۵/۲)

واقع در محدوده منطقه یازده (۱۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۵۷ - ۱۴۰۰

رده بندی مصوبه: (۴/۹۳/۱۳۶/۹)

مصوب یکمصد و سی و ششمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

به تاریخ یکشنبه دهم اسفند ماه

سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۱۵۷ - ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۳۶/۹

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۷۵۱۵۰۵ به تاریخ ۹۳/۷/۹ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره (۱ الی ۴ و ۱۳۸۵/۷) به مساحت (۳۶۵۸/۰۴) مترمربع واقع در خیابان قزوین، خیابان مخصوص، پلاک ۶۹، در محدوده منطقه یازده (۱۱) شهرداری تهران بررسی و رای مذکور درخصوص باغ بودن مورد تأیید قرار نگرفت و رد شد و مقرر گردید با توجه به نگارش متن سند که قسمتی را مشجر دانسته فقط در چهل و پنج (۴۵) درصد ملک سطح اشغال داده شود و مابقی بصورت باغ باقی بماند. ۱۵۴/۹۳۲۳۵۸/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۱۵۷ - ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۳۶/۹

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره (۱۱ الی ۴ و ۱۳۸۵/۷) واقع در در خیابان قزوین، خیابان مخصوص، پلاک ۶۹ در محدوده شهرداری منطقه یازده (۱۱) تهران به مساحت ۳۶۵۸/۰۴ متر مربع را در هزار و پنجاه و دومین جلسه به تاریخ ۹۳/۷/۲ مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۷۵۱۵۰۵ به تاریخ ۹۳/۷/۹ مراتب را به شهرداری منطقه ذریع و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۸۱۹۷۸۵ به تاریخ ۹۳/۷/۲۹ دبیرخانه شهرداری منطقه یازده (۱۱) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۹۲۵۰۶۵ به تاریخ ۹۳/۸/۲۷ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۵۳۶/۹۱۷۶ م به تاریخ ۹۳/۱۱/۲۱ بررسی آن در دستور یکصد و سی و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه دهم اسفند ماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هفت عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تایید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات در خصوص

باغ بودن (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۱۵۴/۹۲۴۲۵۸/۱