جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

شماره: ۱۶۰/۱۴۰۰-۱۶۲/۳۲۳۳۶
تاریخ: ۹۳/۱۲/۲۶
پیوست:

**جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف**
**شهردار محترم تهران**

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی بیست و هفت هزار و یکصدو نه فرعی از شش هزار و نهصد و سی و سه اصلی قطعه دوم تفکیکی (۶۹۳۳/۲۷۱۰۹/۲) واقع در محدوده منطقه شش (۶) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۶۳۲۴۵۶ به تاریخ ۹۳/۶/۱۱ طی نامه شماره ۶۰/۸۶۳۱۲۷ به تاریخ ۹۳/۸/۱۰ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی دریکصد و سی و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه دهم اسفند ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر« عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات » با اکثریت آرای موافق (بیست و چهار رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (ازبیست و هفت عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۱۵۹/۹۳۴۳۶۳/آ

**با احترام**
**مهدی چمران**
**رئیس شورای اسلامی شهر تهران**

۹۳/۱۲/۲۸

رونوشت:
- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۵۹) (شناسه ۱۶۲ - ۱۴۰۰)

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن: ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر: ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی: ۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره .....
تاریخ .....
پیوست .....

# مشخصات مصوبه

**عنوان :**

**عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات درخصوص پلاک ثبتی به شماره بیست و هفت هزار و یکصد و نه فرعی از شش هزار و نهصد و سی وسه اصلی (۶۹۲۲/۲۷۱۰۹/۲)**

**واقع در محدوده منطقه شش (۶) شهرداری تهران**

(مشتمل بر ماده واحده)

**شناسه سنواتی : ۱۶۲ ـ ۱۴۰۰**

**رده‌بندی مصوبه : ( ۴/۹۳/۱۳۶/۱۱ )**

**مصوب یکصد و سی وششمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده**
**شورای اسلامی شهرتهران ( دوره چهارم )**
**به تاریخ یکشنبه دهم اسفند ماه**
**سال ۱۳۹۳**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shoratehran.ir قابل دسترسی است.

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن: ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر: ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی: ۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

**شناسه : ۱۶۲ ـ ۱۴۰۰** **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۳۶/۱۱**

**مـاده واحده:**

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵ ، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون مـــاده۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۶۳۲۴۵۶ به تاریخ ۹۳/۶/۱۱ مشعر برتائید رای منطقه مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی بـه شمـاره بیست و هفت هزار و یکصد و نه فرعی از شش هزار و نهصد و سی وسه اصلی (۶۹۳۳/۲۷۱-۹/۲) به مساحت (۵۲۰) مترمربع واقع درخیابان احمدقصیر، کوچه ششم ، پلاک ۵ ، در محدوده منطقه شش (۶) شهرداری تهران **بررسی و رای مذکور در خصوص میزان اخذ جریمه مورد تائید قرار نگرفت و رد شد ومقرر گردید دو (۲) برابر محیط بن درختان سربرداری شده غرس گردد و جریمه یک (۱) برابری اخذ شود.**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.آ/۱۵۹/۹۳۴۳۶۳

**شناسه : ۱۶۲ ـ ۱۴۰۰** **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۳۶/۱۱**

## گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷ ) پرونده پلاک ثبتی به شماره **بیست و هفت هزار و یکصد و نه فرعی از شش هزار و نهصد و سی وسه اصلی (۶۹۳۳/۲۷۱۰۹/۲)** واقع در **درخیابان احمدقصیر، کوچه ششم ، پلاک ۵** ، در محدوده شهرداری منطقه شش (۶) تهران به مساحت ۵۲۰ متر مربع را در هزار و پنجاهمین جلسه به تاریخ ۹۳/۵/۲۹ مطرح و پس از بررسی رای منطقه مبنی بر اخذ عوارض و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور تائید گردید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۶۳۲۴۵۶ به تاریخ ۹۳/۶/۱۱ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

متعاقباً مالک پلاک مزبور به رای صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۶۰/۸۶۳۱۲۷ به تاریخ ۹۳/۸/۱۰ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری وشهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۵۴۱/۹۱۸۱/م به تاریخ ۹۳/۱۱/۲۱ مبنی برعدم تائید ورد رای کمیسیون بدوی ، بررسی آن در دستور یکصدو سی وششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده به تاریخ یکشنبه دهم اسفند ماه سال ۹۳ قرار گرفت .در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و چهاررای ) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هفت عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر **عدم تایید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات** (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید.۱۵۹/۹۳۴۲۶۲/۱