



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهرستان

بیتابی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی سه هزار و دویست و شصت و پنج فرعی از یکصد و شصت و چهار اصلی (۳۲۶۵/۱۶۴) واقع در محدوده منطقه شش (۶) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۵۹۷۸۸۳ به تاریخ ۹۳/۶/۳ مبنی بر حفظ کاربری پارک و غرس دو برابر محیط بن درختان کسر و خشک در پلاک ثبتی مذکور طی نامه شماره ۶۰/۸۷۸۱۰۸ به تاریخ ۹۳/۸/۱۷ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و سی امین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه نوزدهم بهمن ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اکثریت آرای موافق (بیست و دو رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و چهار عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. / ۱۴۲/۹۳۴۲۴۶

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۴۲) (شناسه ۱۴۶ - ۱۴۰۰)

۹۳/۱۲/۲۵

۹۳/۱۲/۲۵



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

**عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات درخصوص
پلاک ثبتی به شماره
یکصد و شصت و چهار فرعی از سه هزار و دویست و شصت و پنج (۲۲۶۵/۱۶۴)
واقع در محدوده منطقه شش (۶) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۴۶ - ۱۴۰۰
رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۳/۱۳۰/۱۰)

مصوب یکم و سی امین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه نوزدهم بهمن ماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

پلاک ثبتی: ۳۲۶۵/۱۶۴

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۳۰/۱۰

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۵۹۷۸۸۳ به تاریخ ۹۳/۶/۳ مبنی بر حفظ کاربری پارک و غرس دوبرابر محیط بن درختان کسر و خشک در پلاک ثبتی به شماره یکصد و شصت و چهار فرعی از سه هزار و دویست و شصت و پنج اصلی (۳۲۶۵/۱۶۴) به مساحت (۲۰۹۳/۵۰) مترمربع واقع در خیابان طالقانی، جنب وزارت نفت، پلاک ۳۲۹، در محدوده منطقه شش (۶) شهرداری تهران در خصوص میزان اخذ خسارت مورد تأیید قرار نگرift و رد شد و پلاک ثبتی مزبور باغ شناخته نشد و مقرر گردید با توجه به پهنه S122 درختان مرکز ملک همگی (حتی در همکف) حفظ شوند یعنی هشتاد (۸۰) درصد سطح اشغال در منفی و همکف

نباید اجرا شود. ۱۳۳/۹۳۳۳۴۶/آ



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

پلاک ثبتی : ۳۲۶۵/۱۶۴

رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۳۰/۱۰

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره یکصد و شصت و چهار فرعی از سه هزار و دویست و شصت و پنج اصلی (۳۲۶۵/۱۶۴) واقع در خیابان طالقانی، جنب وزارت نفت، پلاک ۳۲۹، در محدوده شهرداری منطقه شش (۶) تهران به مساحت ۲۰۹۳/۵۰ متر مربع را در هزار و پنجاهمین جلسه به تاریخ ۹۳/۵/۲۹ مطرح و پس از بررسی رای به حفظ پارک و غرس دوبرابر محیط بن درختان کسر و خشک شده در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۵۹۷۸۸۳ به تاریخ ۹۳/۶/۲۳ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

متعاقباً مالک پلاک مزبور به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۸۷۸۱۰۸ به تاریخ ۹۳/۸/۱۷ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۴۶۱/۹۱۰۱ م به تاریخ ۹۳/۹/۱۰ بررسی آن در دستور یکصد و سی و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه نوزدهم بهمن ماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و دو رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و چهار عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تایید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات (به شرح ماده

واحده پیوست) به تصویب رسید. ۱۳۲/۱۳۴۴۴۶/۱۰