



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت‌ال

شماره: ۱۳۵۹/۳/۳

تاریخ: ۹۳/۱۲/۲۴

پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی ششصد و هشتاد و هفت فرعی از سی و سه اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۳/۶۸۷/۱) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۴۹۹۴۰۴ به تاریخ ۹۳/۵/۱۲ مبنی بر باغ بودن و اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین طی نامه شماره ۶۰/۸۰۳۹۷۴ به تاریخ ۹۳/۷/۲۶ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و سی امین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه نوزدهم بهمن ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ابلاغ و ابلاغ می‌شود. / ۱۴۸/۹۳۲۲۵۲

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۴۸) (شناسه ۱۵۱ - ۱۴۰۰)

۹۳/۱۲/۲۴

بیت‌ال
۹۳/۱۲/۲۴

مشخصات مصوبه

عنوان:

عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات درخصوص پلاک ثبتی به شماره
شصت و هشتاد و هفت فرعی از سی و سه اصلی قطعه اول تفکیکی (۲۲/۶۸۷/۱)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۵۱ - ۱۴۰۰
رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۳/۱۳۰/۱۸)

مصوب یکمصد و سی امین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه نوزدهم بهمن ماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

پلاک ثبتی: ۳۳/۶۸۷/۱

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۳۰/۱۸

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی اسنانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون مساده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۴۹۹۴۰۴ به تاریخ ۹۳/۵/۱۳ مبنی بر باغ بودن و اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره ششصد و هشتاد و هفت فرعی از سی و سه اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۳/۶۸۷/۱) به مساحت (۲۹۴۰) مترمربع واقع در فرمانیه، سنبل، نوریان، پلاک ۵۲، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران بررسی و پلاک ثبتی مزبور باغ شناخته شد و مقرر گردید سه (۳) اصله درخت واقع در محدوده ساخت جابه جا شده و مقاوم سازی گود به گونه‌ای انجام شود که درختان حاشیه ملک آسیب نبینند ضمناً سطح اشغال از سی (۳۰) درصد ملک نباید تجاوز نماید. ۱۴۸/۹۳۲۳۵۲/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

پلاک ثبتی: ۳۳/۶۸۷/۱

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۳۰/۱۸

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره ششصد و هشتاد و هفت فرعی از سی و سه اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۳/۶۸۷/۱) واقع در درقرمانیه، سنبل، نوریان، پلاک ۵۲ در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت ۲۹۴۰ متر مربع را در هفت هزار و چهل و هشتمین جلسه به تاریخ ۹۳/۵/۱ مطرح و پس از بررسی رای به بر باغ بودن و اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۰/۸۰۳۹۷۴ به تاریخ ۹۳/۷/۲۶ مراتب را به شهرداری منطقه ذربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۷۰۸۸ به تاریخ ۹۳/۶/۳۰ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۸۰۳۹۷۴ به تاریخ ۹۳/۷/۲۶ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۴۵۹/۹۰۹۹ م به تاریخ ۹۳/۱۰/۹ مبنی بر عدم تأیید ورد رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور یکصد و سی و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه نوزدهم بهمن ماه سال ۹۳ قرار گرفت در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی

تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۱۳۸/۹۳۳۵۲/۱