



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیتالی

شماره ۱۴۴۱/۳۵۸۱۹ - ۱۴۴۱/۳۵۸۱۹

تاریخ: ۹۳/۱۲/۲۴

پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض ذینفع پلاک ثبتی یک هزار و چهل و پنج (۱۰۴۵) واقع در محدوده منطقه بیست (۲۰) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۳۴۳۴۹۵ به تاریخ ۹۳/۴/۲ مبنی بر حفظ کاربری فضای سبز و تملک ملک توسط شهرداری طی نامه شماره ۶۰/۵۰۳۴۸۲ به تاریخ ۹۳/۵/۱۳ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی شورا در یکصد و سی امین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه نوزدهم بهمن ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «تائید و تنفیذ رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اکثریت آرای موافق (شانزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۱۴۰۱/۹/۲۴

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۴۰).

۹۳/۱۲/۲۴



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

**تأیید و تنفیذ رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات در خصوص پلاک ثبتی به شماره
یکهزار و چهل و پنج (۱۰۴۵)
واقع در محدوده منطقه بیست (۲۰) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۴۴ - ۱۴۰۰
رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۳/۱۳۰/۶)

مصوبه یکمصد و سی امین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه نوزدهم بهمن ماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratchran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پلاک ثبتی: ۱۰۴۵

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۳۰/۱۴

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۳۴۳۴۹۵ به تاریخ ۹۳/۴/۲ مبنی حفظ کاربری فضای سبز و تملک ملک توسط شهرداری در پلاک ثبتی به شماره یکهزار و چهل و پنج (۱۰۴۵) به مساحت (۳۸۴۰) مترمربع واقع در شهر ری خیابان شهید محمد فدائی کوچه شهید داود حسینی آخر کوچه ولیعصر جنب پلاک ۵۴، در محدوده منطقه بیست (۲۰) شهرداری تهران مورد تایید قرار گرفت و تنفیذ شد و مقرر گردید طبق ضوابط طرح تفصیلی اقدام و کاربری فضای سبز حفظ گردد و از اعطای مجوز جلوگیری و ملک تملک شود.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۱۴۰۱/۹۳۴۳۴۴/آ



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

پلاک ثبتی: ۱۰۴۵

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۳۰/۱۴

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره یک هزار و چهل و پنج (۱۰۴۵) واقع در در شهر ری خیابان شهید محمد فدائی کوچه شهید داود حسینی آخر کوچه ولیعصر جنب پلاک ۵۴، در محدوده شهرداری منطقه بیست (۲۰) تهران به مساحت ۳۸۴۰ متر مربع را در هزار و چهل و پنجمین جلسه به تاریخ ۹۳/۳/۲۸ مطرح و پس از بررسی رای به حفظ کاربری فضای سبز و تملک ملک توسط شهرداری در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۳۴۳۴۹۵ به تاریخ ۹۳/۴/۲ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به ذینفع ابلاغ می‌نماید.

ذینفع طی نامه مثبت به شماره ۵۲۰/۲۷۵۷۵ به تاریخ ۹۳/۴/۲۲ دبیرخانه شهرداری منطقه بیست (۲۰) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۵۰۳۴۸۲ به تاریخ ۹۳/۵/۱۳ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۴۳۱/۹۰۷۱ م به تاریخ ۹۳/۹/۱۶ مبنی بر تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستوریکصد و سی امین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه نوزدهم بهمن ماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (شانزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. (۱۴۰۹۳۴۴۴۴۴)