



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیتکالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی دو هزار و دویست و هفتاد و یک فرعی از یکصد و بیست و پنج اصلی قطعه دو تفکیک (۱۲۵/۲۲۷۱/۲) واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۶۵۰۴۹۰ به تاریخ ۹۳/۶/۱۶ مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین و لزوم حفظ کاربری فضای سبز و درختان موجود در پلاک ثبتی مذکور طی نامه شماره ۶۰/۸۶۳۰۷۵ به تاریخ ۹۳/۸/۱۰ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و سی و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه دهم اسفند ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «عدم تائید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هفت عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. / ۱۵۱/۹۳۴۳۵۵

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

توسط انواع اسبون اداری ارسال شد
دبیرخانه شورا

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۵۱) (شناسه ۱۵۴ - ۱۴۰۰)



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

**عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات در خصوص پلاک ثبتی به شماره
دو هزار و دویست و هفتاد و یک فرعی از یکصد و بیست و پنج اصلی قلعه دوم تفکیکی
(۱۲۵/۲۲۷۱/۲) واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

به ضمیمه نقشه جانمایی درختان ، مهپور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۱۵۴ - ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۳/۱۳۶/۷)

مصوب یکصد و سی و ششمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

به تاریخ یکشنبه دهم اسفند ماه

سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۱۵۴ - ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۳۶/۷

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۶۵۰۴۹۰ به تاریخ ۹۳/۶/۱۶ در خصوص پلاک ثبتی به شماره دو هزار و دویست و هفتاد و یک فرعی از یکصد و بیست و پنج اصلی قطعه دوم تفکیکی (۱۲۵/۲۲۷۱/۲) به مساحت (۷۰۷۵) مترمربع واقع در خیابان آیت الله کاشانی، جنب تعمیرگاه هیوندای، در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران بررسی و مقرر گردید بخشی از ملک که در کاربری تجهیزات شهری قرار گرفته است (مطابق نقشه پیوست) به همان منظور اختصاص یابد و از مابقی ملک سی (۳۰) درصد به مالک اختصاص یافته (مطابق نقشه پیوست) و هفتاد (۷۰) درصد مابقی آن صرفاً جهت کاربری فضای سبز در اختیار شهرداری قرار گیرد. باتوجه به قطع درختان در محدوده جنوبی ملک، جریمه درختان پنج برابر اخذ و دو برابر محیط بن درختان خشک شده در داخل ملک غرس شود. ۱۵۱/۹۳۲۳۵۵/آ



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۱۵۴ - ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۳۶/۷

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره دو هزار و دویست و هفتاد و یک فرعی از یکصد و بیست و پنج اصلی قطعه دوم تفکیکی (۱۲۵/۲۲۷۱/۲) واقع در در خیابان آیت الله کاشانی، جنب تعمیرگاه هیوندای در محدوده شهرداری منطقه پنج (۵) تهران به مساحت ۷۰۷۵ متر مربع را در هزار و پنجاه و یکمین جلسه به تاریخ ۹۳/۶/۱۲ مطرح و پس از بررسی رای به خسارت و غرس درختان جایگزین و لزوم حفظ کاربری فضای سبز و درختان موجود در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۶۵۰۴۹۰ به تاریخ ۹۳/۶/۱۶ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مشیوت به شماره ۵۶۴۸۵ به تاریخ ۹۳/۷/۱۲ دبیرخانه شهرداری منطقه پنج (۵) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۸۶۳۰۷۵ به تاریخ ۹۳/۸/۱۰ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۵۳۵/۹۱۷۵/م به تاریخ ۹۳/۱۱/۲۱ بررسی آن در دستور یکصد و سی و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه دهم اسفند ماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هفت عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تایید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (به شرح ماده

واحده پیوست) به تصویب رسید. ۱۵۱۹۳۴۳۵۱

«يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا اتَّقُوا اللَّهَ»

شماره دادنامه: ۹۵۰۹۹۷۰۹۰۲۲۰۰۱۰۶

تاریخ تنظیم: ۱۳۹۵/۱۱/۰۹

شماره پرونده: ۹۴۰۹۹۸۰۹۰۲۲۰۰۰۷۷

شماره بایگانی شعبه: ۹۴۰۰۷۹

شعبه بیست و دوم دیوان عدالت اداری

دادنامه



دیوان عدالت اداری

شماره دادنامه: ۱۰۶

کلاس پرونده: ۹۴۰۰۷۹/۲۲

مرجع رسیدگی: شعبه ۲۲ دیوان عدالت اداری

شاکی:

طرف شکایت: شورای اسلامی شهر تهران

موضوع شکایت و خواسته: ابطال ماده واحده منظم به مصوبه ۱۳۶ به شماره ۴/۹۳/۱۳۶/۷ مورخ ۹۳/۱۲/۱۰

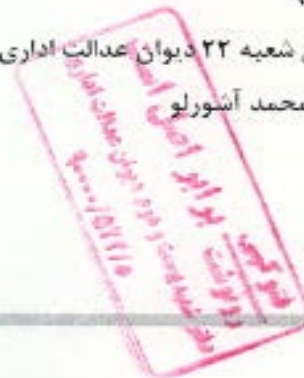
گرددشکار: شاکی دادخواستی بطرفیت خوانده و بخواسته فوق الذکر تقدیم دیوان عدالت اداری نموده که پس از ثبت بشماره عمومی ۲۲۰۰۰۷ به این شعبه ارجاع گردیده، علیهذا این شعبه در وقت فوق العاده به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل و با مطالعه محتویات پرونده ملاحظه می گردد، اجمالاً اظهار نموده: اینجانب تقاضای اجابت خواسته فوق را دارم، طرف شکایت طی لایحه ای که به شماره ۳۰۳۳ مورخ ۹۴/۱۰/۲ ثبت دفتر اندیکاتور شعبه گردیده است اجمالاً اعلام کرده: با توجه به اینکه مصوبه شورای اسلامی شهر منطبق با قوانین و مقررات جاری بوده است لذا تقاضای رد شکایت مورد استدعاست، شعبه با توجه به مجموع اوراق و محتویات پرونده و مراتب فوق البیان ختم رسیدگی را اعلام و بشرح آتی مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی دیوان

نظر به اینکه مطابق ماده ۱۷ آیین نامه قانون و اصلاح قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهر ها مصوب سال ۱۳۵۹ شورای انقلاب مصوب ۸۸/۵/۱۳ مجمع تشخیص مصلحت نظام به منظور نظارت بر حسن اجرای قانون و آئین نامه اجرایی آن و تشخیص باغات کمسیون مرکب از اعضای سه نفره در هر شهرداری تشکیل می شود و در صورت اعتراض ذینفع به رأی بدوی کمیسیون تشخیص باغات بر اساس تبصره ۲ ماده ۷ آیین نامه قانون مذکور شهرداری جهت اتخاذ تصمیم به شورای اسلامی شهر ارسال می دارد و نظر شورای اسلامی شهر در مورد تشخیص باغ قطعی است و از آنجائی که کمیسیون های مربوطه حسب مراتب مذکور و مقررات قانونی اقدام نموده اند و شاکی هیچگونه دلیل و مستندی بر رد صلاحیت کمیسیون های مذکور و نقض رأی معترض عنه ارائه ننموده است، بنابراین به استناد مراتب فوق الاشاره و اینکه شاکی دلیل و مدرک موجه و موثری که موجب اجابت خواسته وی و نقض رأی معترض عنه گردد ارائه ننموده و طرف شکایت وفق مقررات قانونی اقدام نموده است و مستنداً به مواد ۱۰ قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان عدالت اداری مصوب ۱۳۹۲ حکم به رد شکایت صادر و اعلام می نماید، رأی صادره مستنداً به ماده ۶۵ قانون اخیر الذکر ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظرخواهی در شعب تجدید نظر دیوان عدالت اداری می باشد. ۹/

رئیس شعبه ۲۲ دیوان عدالت اداری

محمد آشورلو



امضای صادر کننده

نشانی: تهران - بزرگراه ستاری - بلوار شهید مخبري - پهنش خیابان ایران زمین - ساختمان دیوان عدالت اداری