جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

شماره: ۱۴۰/۱۴۰-۴۸/۳۳۲۶۸
تاریخ: ۹۳/۱۲/۲
پیوست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردارمحترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها ، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی نه فرعی از سه هزار و سیصد و هفتاد و هفت اصلی قطعه دوم تفکیکی (۳۳۷۷/۹/۲) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۵۹۸۵۴۷ به تاریخ ۹۳/۶/۴ طی نامه شماره ۶۰/۶۹۴۱۵۰ به تاریخ ۹۳/۶/۲۶ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی شورا در یکصد و سی امین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه نوزدهم بهمن ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر« عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات » با اکثریت آرای موافق (بیست رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود./ ۱۴۵/۹۳۴۳۴۹

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۳/۱۲/۲

رونوشت :
ـ جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
ـ جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
ـ روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
ـ اداره مصوبات (۱۴۵) (شناسه ۱۴۸ـ ۱۴۰۰)

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت،ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات درخصوص پلاک ثبتی به شماره نه فرعی از سه هزار و سیصد و هفتاد و هفت اصلی قطعه دوم تفکیکی (۳۳۷۷/۹/۲) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

شناسه سنواتی : ۱۴۸ ـ ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه : (۴/۹۳/۱۳۰/۱۵)

مصوب یکصد و سی امین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده
شورای اسلامی شهرتهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه نوزدهم بهمن ماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shoratehran.ir قابل دسترسی است.

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره .....
تاریخ .....
پیوست .....

پلاک ثبتی : ۳۳۷۷/۹/۲ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۳۰/۱۵**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵ ، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون مـــاده۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۵۹۸۵۴۷ به تاریخ ۹۳/۶/۴ مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین درپلاک ثبتی بـه شمـاره نه فرعی از سه هزار و سیصد و هفتاد و هفت اصلی قطعه دوم تفکیکی (۳۳۷۷/۹/۲) به مساحت (۶۰۰۰) مترمربع واقع درخیابان فرشته ، کوهیار ، نبش نمازی ، پلاک ۵، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران **بررسی و رای مذکور مورد تائید قرار نگرفت و رد شد ومقرر گردید خسارت چهار برابری اخذ و غرس سیصد (۳۰۰) اصله درخت در داخل ملک و فضای سبز منطقه انجام شود و تا احیاء کامل باغ صدور پایان کار انجام نگردد.**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. آ/۱۲۵/۹۳۴۳۳۹

پلاک ثبتی : ۳۳۷۷/۹/۲ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۳۰/۱۵**

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره **نه فرعی از سه هزار و سیصد و هفتاد و هفت اصلی قطعه دوم تفکیکی (۳۳۷۷/۹/۲)**واقع در **فرشته ، کوهیار ، نبش نمازی ، پلاک ۵**، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت ۶۰۰۰ متر مربع را هزار و پنجاهمین جلسه به تاریخ ۹۳/۵/۲۹ مطرح و پس از بررسی رای به اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۵۹۸۵۴۷ به تاریخ ۹۳/۶/۴ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبوت به شماره ۶۰۹۰۳ به تاریخ ۹۳/۶/۵ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به رای صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۶۰/۶۹۴۱۵۰ به تاریخ ۹۳/۶/۲۶ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری وشهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۴۲۷/۹۰۶۷/م به تاریخ ۹۳/۹/۱۶ بررسی آن در دستور یکصد و سی امین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده به تاریخ یکشنبه نوزدهم بهمن ماه سال ۹۳ قرار گرفت .در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر **عدم تایید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات** (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید.۱۴۵/۹۳۴۲۴۹/ا