



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت

شماره ۳۳۲۵۶، ۱۴۱، ۱۴۰۰-۱۴۰۱
تاریخ: ۹۳، ۱۲، ۲
پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی یک هزار و چهارصد و شصت و هفت و یک هزار و چهارصد و شصت و هشت فرعی از چهار اصلی (۱۴۶۸ و ۴/۱۴۶۷) واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۱۸۰۳۴۳ به تاریخ ۹۳/۲/۲۴ مشعر بر تأیید رأی منطقه و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۶۳۷۵۳۰ به تاریخ ۹۳/۶/۱۲ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و سی و امین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه نوزدهم بهمن ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اکثریت آرای موافق (هجده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۱۳۴/۹۳۴۳۴۸

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبداللهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۴۴) (شناسه ۱۴۸ - ۱۴۰۰).

تایید شده
۱۳۹۳/۱۱/۲۹



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

**عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات در خصوص پلاک ثبتی به شماره
یکهزار و چهارصد و شصت و هفت و یک هزار و چهارصد و شصت و هشت فرعی از چهار اصلی
(۱۴۶۸ و ۴/۱۴۶۷)**

واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

**شناسه سنواتی: ۱۴۸-۱۴۰۰
رده بندی مصوبه: (۴/۹۳/۱۳۰/۱۲)**

**مصوب یکمصد و سی امین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه نوزدهم بهمن ماه
سال ۱۳۹۳**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پست:

پلاک ثبتی: ۱۴۶۸ و ۴/۱۴۶۷

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۳۰/۱۲

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۸۰۳۴۳ به تاریخ ۹۳/۴/۲۴ مشعر بر تأیید رای منطقه و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره یک هزار و چهارصد و شصت و هفت و یک هزار و چهارصد و شصت و هشت فرعی از چهار اصلی (۴/۱۴۶۸ و ۱۴۶۷) به مساحت (۶۹۳ و ۵۶۵) مترمربع واقع در ورود آورد، خیابان آزادی، بن بست اول، انتهای بن بست، پلاک ۸ در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران مورد تأیید قرار نگرفت و رد شد و مقرر گردید طبق ضوابط باغات اعمال گردد و تراکم براساس حداکثر دو طبقه در چهل (۴۰) درصد ملک اقدام و پنجاه (۵۰) اصله درخت در فضای باز غرس و خسارت درختان خشک شده اخذ

شود. ۱۳۳/۹۳۳۳۴۸/آ



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

پلاک ثبتی: ۱۴۶۸ و ۴/۱۴۶۷

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۳۰/۱۲

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره یک هزار و چهارصد و شصت و هفت و یک هزار و چهارصد و شصت و هشت فرعی از چهار اصلی (۱۴۶۷ و ۴/۱۴۶۸) واقع در دروردآورد، خیابان آزادی، بن بست اول، انتهای بن بست، پلاک ۸، در محدوده شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) تهران به مساحت (۵۶۵ و ۶۹۳) متر مربع را در هزار و چهل و سومین جلسه به تاریخ ۹۳/۲/۱۷ مطرح و پس از بررسی رای مشعر بر تأیید رای منطقه و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۸۰۳۴۳ به تاریخ ۹۳/۲/۲۴ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۲۰۵۶۶ به تاریخ ۹۳/۵/۲۵ دبیرخانه شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۶۳۷۵۳۰ به تاریخ ۹۳/۶/۱۲ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۴۲۸/۹۰۶۸ م به تاریخ ۹۳/۹/۱۶ مبنی بر عدم تأیید ورد رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور یکصد و سی و امین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه نوزدهم بهمن ماه سال ۹۳ قرار گرفت در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (همچده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی

تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۱۴۴/۹/۲۴۴۴۸/۷