



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت

شماره: ۳۳۲۳۹/۳۳ - ۱۴۰۱/۱۲

تاریخ: ۹۴/۱۲/۲

پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی یک فرعی از دوهزار و هشتصد و هفت اصلی (۲۸۰۷/۱) واقع در محدوده منطقه یازده (۱۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۰۱۶۹۴۱۹۶ به تاریخ ۹۳/۶/۲۶ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و سی امین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه نوزدهم بهمن ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «عدم تائید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اکثریت آرای موافق (هفده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. / ۱۴۱/۹۳۴۳۲۴۵

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالحی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۴۱) (شناسه ۱۴۵ - ۱۴۰۰).



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

**عدم تانید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات در خصوص پلاک ثبتی به شماره
یک فرعی از دوهزار و هشتصد و هفت اصلی (۲۸۰۷/۱)
واقع در محدوده منطقه یازده (۱۱) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

**شناسه سنواتی: ۱۴۵ - ۱۴۰۰
رده بندی مصوبه: (۴/۹۳/۱۳۰/۱۳)**

**مصوب یکم و سی امین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه نوزدهم بهمن ماه
سال ۱۳۹۳**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پلاک ثبتی : ۲۸۰۷/۱

رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۳۰/۱۳

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۹۷/۲۰۵۶ به تاریخ ۸۸/۴/۲۸ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره یک فرعی از دو هزار و هشتصد و هفت اصلی (۲۸۰۷/۱) به مساحت (۲۱۱۴/۳۰) مترمربع واقع در خیابان ولی عصر، بن بست یزدان پناه، پلاک ۲۷۳، در محدوده منطقه یازده (۱۱) شهرداری تهران **مورد تأیید قرار نگیرد و رد شد و پلاک ثبتی مزبور باغ شناخته نشد.**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۱۴۱/۹۳۴۳۲۵/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پلاک ثبتی: ۲۸۰۷/۱

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۳۰/۱۳

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره یک فرعی از دو هزار و هشتصد و هفت اصلی (۲۸۰۷/۱) واقع در خیابان ولی عصر، بین بست یزدان پناه، پلاک ۲۷۳ در محدوده شهرداری منطقه یازده (۱۱) تهران به مساحت ۲۱۱۴/۳۰ متر مربع را در نهمد و بیست و هشتمین جلسه به تاریخ ۸۸/۴/۲۴ مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۹۷/۳۰۵۶ به تاریخ ۹۳/۶/۲۶ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور متعاقباً نسبت به طرح شکایت در دیوان عدالت اداری اقدام می‌نماید که منجر به صدور دادنامه شماره ۹۱۰۹۹۷۰۹۰۳۳۰۰۰۱۹ به تاریخ ۹۱/۱/۱۹ گردید که طی نامه شماره ۶۰/۶۹۴۱۹۶ به تاریخ ۹۳/۶/۲۶ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۴۳۰/۹۰۷۰ م به تاریخ ۹۳/۹/۱۶ مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور یکصد و سی و امین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه نوزدهم بهمن ماه سال ۹۳ قرار گرفت در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (هفده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی

تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۱۳۱/۹۲۳۳۴۵/۱