



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران
بیتبالی

شماره: ۲۷۷۷۹، ۱۳۸۴ - ۱۴۰۰

تاریخ: ۹۳/۱۰/۱۴

پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی بیست و یک هزار و سیزده فرعی از هفت هزار و یکصد و هشتاد و دو اصلی قطعه اول تفکیکی (۷۱۸۲/۲۱۰۱۳/۱) واقع در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱/۶/۴۹۹۴۳۳ به تاریخ ۹۳/۵/۱۲ مبنی بر باغ بودن و لزوم حفظ کلیه درختان موجود در پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۶۷۰۳۵۸ به تاریخ ۹۳/۶/۲۲ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی شورا در یکصد و چهاردهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه نهم آذر ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «لزوم حفظ درختان موجود و باغ نبودن پلاک ثبتی مزبور» با اکثریت آرای موافق (هجده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هشت عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۱۳۰۱۹۳۲۳۲۲

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار. ۹۳/۱۰/۱۴
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۳۰) (شناسه: ۱۳۴ - ۱۴۰۰)

نوبت انعامیون اداری ارسال شد
دبیر خاند شورا

تاریخ: ۱۳۸۴/۱۰/۱۴



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

**عدم تائید و ردای کمیسیون بدوی تشخیص باغات
مشروط به حفظ درختان موجود در خصوص پلاک ثبتی به شماره
بیست و یک هزار و سیزده فرعی از هفت هزار و یکصد و هشتاد و دو اصلی قطعه اول
تفکیکی (۷۱۸۲/۲۱۰۱۲/۱)
واقع در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۳۴ - ۱۴۰۰
رده بندی مصوبه: (۴/۹۳/۱۱۴/۵)

مصوب یکمصد و چهاردهمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه نهم آذرماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.

پلاک ثبتی: ۷۱۸۲/۲۱۰۱۳/۱

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۱۴/۵

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۴۹۹۴۳۳ به تاریخ ۹۳/۵/۱۲ مبنی بر باغ بودن و لزوم حفظ کلیه درختان موجود در پلاک ثبتی به شماره بیست و یک هزار و سیزده فرعی از هفت هزار و یکصد و هشتاد و دو اصلی قطعه اول تفکیکی (۷۱۸۲/۲۱۰۱۳/۱) به مساحت (۲۷۷۲) مترمربع واقع در نارمک - فرجام شرقی - خیابان خاور - مقابل دانشگاه علم و صنعت ایران - نبش خیابان ۴۱ - پلاک ۱۳ (نقاط ۴۲ و ۴۱)، در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران بررسی و پلاک ثبتی مزبور با حفظ درختان موجود باغ شناخته نشد.

۱۳۰۹۳۲۳۴/۱

پلاک ثبتی : ۷۱۸۲/۲۱۰۱۳/۱

رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۱۴/۵

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره بیست و یک هزار و سیزده فرعی از هفت هزار و یکصد و هشتاد و دو اصلی قطعه اول تفکیکی (۷۱۸۲/۲۱۰۱۳/۱) واقع در درنارمک - فرجام شرقی - خیابان خاور - مقابل دانشگاه علم و صنعت ایران - نبش خیابان ۴۱ - پلاک ۱۳ (تقاطع ۴۲ و ۴۱)، در محدوده شهرداری منطقه چهار (۴) تهران به مساحت ۲۷۷۲ متر مربع متعلق به آقای قندچی و شرکاء را در هزار و چهل و هشتمین جلسه به تاریخ ۹۳/۵/۱ مطرح و پس از بررسی رای به لزوم حفظ درختان و باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۴۹۹۴۳۳ به تاریخ ۹۳/۵/۱۲ مراتب را به شهرداری منطقه ذریبط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه به تاریخ ۹۳/۵/۱۷ به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۶۷۰۳۵۸ به تاریخ ۹۳/۶/۲۲ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۲۵۷/۸۹۹۷ م به تاریخ ۹۳/۸/۲۱ بررسی آن در دستور یکصد و چهاردهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه نهم آذرماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (هجده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هشت عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر لزوم حفظ درختان و باغ نبودن پلاک ثبتی مزبور (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب

رسید: ۹۳۴۳۴۴/۱۳