



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران
بررسی

شماره: ۱۳۹، ۲۷۷۷۴-۱۴۰۰
تاریخ: ۹۴، ۱۰، ۱۴
پیوست

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی دویست و هفت فرعی از یک اصلی (۱/۲۰۷) واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۱۱۴۹۰۳۹ به تاریخ ۹۲/۱۰/۲۱ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۷۶۰۳۱۶ به تاریخ ۹۳/۷/۱۴ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی شورا در یکصد و چهاردهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه نهم آذرماه ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اکثریت آرای موافق (بیست رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هشت عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. / ۱۳۵/۹۳۴۴۳۹

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالمهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۳۵) (شناسه: ۱۳۹-۱۴۰۰).

نویسند انوماسیون اداری ارسال شد

دبیر خانه شورا



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

**عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات در خصوص پلاک ثبتی به شماره
دویست و هفت فرعی از یک اصلی (۱/۲۰۷)
واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۳۹ - ۱۴۰۰
رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۳/۱۱۴/۱۰)

مصوب یکمصد و چهاردهمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه نهم آذرماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

پلاک ثبتی: ۱/۲۰۷

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۱۴/۱۰

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۱۴۹۰۳۹ به تاریخ ۹۲/۱۰/۲۱ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره دویست و هفت فرعی از یک اصلی (۱/۲۰۷) به مساحت (۱۱۹۸۲) مترمربع واقع در کوهک - اراضی خرگوش دره - روبروی درب غربی استادبوم آزادی - ضلع شمالی پروژه عقاب، در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران مورد تأیید قرار نگرفت و رد شد و پلاک ثبتی مزبور باغ شناخته نشد و مقرر گردید با حفظ درختان موجود و به منظور ساخت مسجد اعظم گیلانی ها مجوز ساخت صادر شود.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۱۳۵/۹۳۴۳۳۹/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پست:

پلاک ثبتی: ۱/۲۰۷

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۱۴/۱۰

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره دویست و هفت فرعی از یک اصلی (۱/۲۰۷) واقع در کوهک - اراضی خرگوش دره - روبروی درب غربی استادبوم آزادی - ضلع شمالی پروژه عقاب، در محدوده شهرداری منطقه بیست و دو (۲۲) تهران به مساحت ۱۱۹۸۲ متر مربع متعلق به شهرداری تهران در هزار و سی و پنجمین جلسه به تاریخ ۹۲/۱۰/۱۸ مطرح و پس از بررسی رای مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۱۴۹۰۳۹ به تاریخ ۹۲/۱۰/۲۱ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مشیوت به شماره ۷۰۷۵۶ به تاریخ ۹۲/۱۱/۱ در دبیرخانه شهرداری منطقه بیست و دو (۲۲) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰۱/۷۶۰۳۱۶ به تاریخ ۹۳/۷/۱۴ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۳۶۱/۹۰۰۱ م به تاریخ ۹۳/۸/۲۱ مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور یکصد و چهاردهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه نهم آذرماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هشت عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی

تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۱۳۵/۹۳۴۳۳۹/۱۰