جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

شماره: ۱۴۰۰-۱۳۹/۲۷۷۷۶
تاریخ: ۹۴/۱۰/۱۴
پیوست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردارمحترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها ، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی دویست و هفت فرعی از یک اصلی (۱/۲۰۷) واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۱۱۴۹۰۳۹ به تاریخ ۹۲/۱۰/۲۱ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۷۶۰۳۱۶ به تاریخ ۹۳/۷/۱۴ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی شورا در یکصد و چهاردهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه نهم آذرماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر« عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات » با اکثریت آرای موافق (بیست رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (ازبیست و هشت عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود./ ۱۳۵/۹۳۴۳۳۹

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۴/۱۰/۱۴

رونوشت :
- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .
- اداره مصوبات (۱۳۵) (شناسه : ۱۳۹ -۱۴۰۰).

توسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دبیرخانه شورا

۹۴/۱۰/۱۴

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن: ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر: ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی: ۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات درخصوص پلاک ثبتی به شماره دویست و هفت فرعی از یک اصلی (۱/۲۰۷) واقع در محدوده منطقه بیست ودو (۲۲) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

شناسه سنواتی : ۱۳۹ ـ ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه : (۴/۹۳/۱۱۴/۱۰)

مصوب یکصد و چهاردهمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده
شورای اسلامی شهرتهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه نهم آذرماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shoratehran.ir قابل دسترسی است.

پلاک ثبتی :۱/۲۰۷

رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۱۴/۱۰

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵ ، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۱۴۹۰۳۹ به تاریخ ۹۲/۱۰/۲۱ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی بـه شمـاره دویست و هفت فرعی از یک اصلی (۱/۲۰۷)به مساحت (۱۱۹۸۲) مترمربع واقع در کوهک ـ اراضی خرگوش دره ـ روبروی درب غربی استادیوم آزادی ـ ضلع شمالی پروژه عقاب ، در محدوده منطقه بیست ودو (۲۲) شهرداری تهران **مورد تائید قرار نگرفت و رد شد و پلاک ثبتی** مزبور باغ **شناخته نشد ومقررگردید با حفظ درختان موجود و به منظور ساخت مسجد اعظم** گیلانی **ها مجوز ساخت صادر شود.**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۱۳۵/۹۳۴۳۳۹/۱

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره .....
تاریخ .....
پیوست .....

پلاک ثبتی :۱/۲۰۷ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۱۴/۱۰**

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره **دویست و هفت فرعی از یک** اصلی **(۱/۲۰۷) واقع درکوهک ـ اراضی خرگوش دره ـ روبروی درب غربی استادیوم آزادی ـ ضلع شمالی** پروژه عقاب ، در محدوده شهرداری منطقه بیست ودو (۲۲) تهران به مساحت ۱۱۹۸۲ متر مربع متعلق به شهرداری تهران در هزار و سی و پنجمین جلسه به تاریخ ۹۲/۱۰/۱۸ مطرح و پس از بررسی رای مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره **۶۱۱/۶/۱۱۴۹۰۳۹ به تاریخ ۹۲/۱۰/۲۱** مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبوت به شماره۷۰۷۵۶ به تاریخ ۹۲/۱۱/۱ دردبیرخانه شهرداری منطقه بیست و دو (۲۲) به رای صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۷۶۰۳۱۶ /۶۰ به تاریخ ۹۳/۷/۱۴ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۳۶۱/۹۰۰۱/م به تاریخ ۹۳/۸/۲۱ مبنی برعدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی ، بررسی آن در دستور یکصد و چهاردهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده به تاریخ یکشنبه نهم آذرماه سال ۹۳ قرار گرفت .در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (ازبیست و هشت عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر **عدم تایید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات** (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید./ ۱۳۵/۹۳۴۲۳۶/ا