جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

شماره: ۱۶۵/۱۴۰۰-۱۴۱/۲۷۷۸۴

تاریخ: ۹۳/۱۰/۱۴

پیوست: .....

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردارمحترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها ، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک‌های ثبتی ششصد و بیست ودو فرعی از یک اصلی (۱/۶۲۲) و دویست و هفتاد و نه فرعی از یک اصلی (۱/۲۷۹) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۱۴۶۶۴ به تاریخ ۹۳/۲/۱۶ مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۶۳۷۵۹۰ به تاریخ ۹۳/۶/۱۲ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی شورا در یکصد و چهاردهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه نهم آذر ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر« عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات » با اکثریت آرای موافق (بیست رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هفت عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود.۱۳۷/۹۳۴۳۴۱/۱

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۳/۱۰/۱۴

روتوشت :
- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .
- اداره مصوبات (۱۳۷) (شناسه : ۱۴۱ – ۱۴۰۰) .

توسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دبیرخانه شورا

۹۳/۱۰/۲۰

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان :

عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات درخصوص پلاک ثبتی به شماره ششصد و بیست ودو فرعی از یک اصلی (۱/۶۲۲) و دویست و هفتاد و نه فرعی از یک اصلی (۱/۲۷۹) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

شناسه سنواتی : ۱۴۱ ـ ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه : (۴/۹۳/۱۱۴/۱۲)

مصوب یکصد و چهاردهمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده
شورای اسلامی شهرتهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه نهم آذرماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shoratehran.ir قابل دسترسی است.

پلاک ثبتی : ۱/۶۲۲ و ۱/۲۷۹ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۱۴/۱۲**

مـاده واحده:

به استناد ماده هفتم(۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵ ، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون مـــاده۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۴۶۶۶۴ به تاریخ ۹۳/۲/۱۶ مبنی براخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک‌های ثبتی بـه شمـاره ششصد و بیست ودو فرعی از یک اصلی (۱/۶۲۲)و دویست و هفتاد و نه فرعی از یک اصلی (۱/۲۷۹) به مساحت (۲۲۹۲) مترمربع واقع درنیاوران ـ خان سفید ـ خزائی ـ پلاک ۷ ، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران بررسی **و رای مذکور در خصوص اخذ خسارت به میزان دو (۲) برابر مورد تائید قرار نگرفت و رد شد ومقرر گردید با عنایت به اینکه مالک درختان موجود را حفظ نموده و اقدام به افزایش ۱۰۰ اصله درخت نموده است ، لذا خسارت اخذ نشود.**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. آ/۱۳۷/۹۳۴۴۴۱

پلاک ثبتی : ۱/۶۲۲ و ۱/۲۷۹ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۱۴/۱۲**

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره **شماره ششصد و بیست ودو فرعی از یک اصلی (۱/۶۲۲)و دویست و هفتاد و نه فرعی از یک اصلی (۱/۲۷۹)** واقع **درتیاوران ـ خان سفید ـ خزائی ـ پلاک ۷** ، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت ۲۲۹۲ متر مربع متعلق به آقای علیرضا کیائی را در هزار و چهل و دومین جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۳/۲/۱۰ مطرح و پس از بررسی رای به اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۴۶۶۶۴ به تاریخ ۹۳/۲/۱۶ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبوت به شماره ۵۶۷۱۴ به تاریخ ۹۳/۵/۲۷ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به رای صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۶۰/۶۳۷۵۹۰ به تاریخ ۹۳/۶/۱۲ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری وشهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۳۵۶/۸۹۹۶/م به تاریخ ۹۳/۸/۲۱ بررسی آن در دستور یکصدو چهاردهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده به تاریخ یکشنبه نهم آذرماه سال ۹۳ قرار گرفت .در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (ازبیست و هفت عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر **عدم تایید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات** (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید./۱۲۷/۹۳۴۴۱