



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها ، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی پنج هزار و دوست و بیست و یک فرعی از نود و سه اصلی (۹۳/۵۲۲۱) و پانصد و پنج فرعی از نود و سه اصلی (۹۳/۵۰۵) واقع در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۴۴۰/۶/۴۷۴۰ به تاریخ ۶۵/۵/۶ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۱۷۵۲۰۰ به تاریخ ۹۳/۲/۲۴ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی شورا در یکصد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه هجدهم آبان ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «باغ شناختن پلاک ثبتی مزبور» با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می شود. ۱۰۹/۹۳۴۳۱۴/۱

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۰۹) شناسه : ۱۱۳ - ۱۴۰۰ .

نوسط توابعیون اداری ارسال شد
دبیرخانه شورا

تایید شد
۱۳۹۳/۱۰/۱۵



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست

مشخصات مصوبه

عنوان:

باغ شناختن پلاک ثبتی به شماره

پنج هزار و دویست و بیست و یک فرعی از نود و سه اصلی (۹۲/۵۲۲۱) و پانصد و پنج

فرعی از نود و سه اصلی (۹۲/۵۰۵)

(۵۲۲۱ و ۹۲/۵۰۵)

واقع در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۱۳ - ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۳/۱۰۸/۱۳)

مصوبه یکمصد و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

به تاریخ یکشنبه هجدهم آبان ماه

سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پلاک ثبتی: ۵۲۲۱ و ۹۳/۵۰۵

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۰۸/۱۳

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۴۴۰/۶/۴۷۴۰ به تاریخ ۶۵/۵/۶ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره پنج هزار و دویست و بیست و یک فرعی از نود و سه اصلی (۹۳/۵۲۲۱) و بانصد و پنج فرعی از نود و سه اصلی (۹۳/۵۰۵) به مساحت (۲۲۰۰) مترمربع واقع در اتحاد - خیابان پنجم شرقی - پلاک ۳۱، در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران بررسی و پلاک ثبتی مزبور باغ شناخته شد و مقرر گردید حقوق مکنتیه ملک حفظ گردد و در خصوص درختان کسر شده به تعداد هشتاد و پنج (۸۵) اصله جریمه اخذ و به میزان دو (۲) برابر محیط بن درختان کسر شده درخت جایگزین غرس گردد. ۱۰۹/۹۳۴۴۱۴/آ.۵۵



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پلاک ثبتی: ۵۲۲۱ و ۹۳/۵۰۵

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۰۸/۱۳

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره پنج هزار و دویست و بیست و یک و پانصد و پنج فرعی همگی از نود و سه اصلی (۵۲۲۱ و ۹۳/۵۰۵) واقع در دراتحاد - خیابان پنجم شرقی - پلاک ۳۱، در محدوده شهرداری منطقه چهار (۴) تهران به مساحت ۲۲۰۰ متر مربع متعلق به آقای قاسم چوب کوب نلساری را در دویست و سی و نهمین جلسه کمیسیون مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۴۴۰/۶/۴۷۴۰ به تاریخ ۶۵/۵/۶ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور متعاقباً نسبت به طرح شکایت در دیوان عدالت اداری اقدام می‌نماید که منجر به صدور دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۰۹۰۳۲۰۰۶۹۵ به تاریخ ۹۲/۳/۲۹ گردید که طی نامه شماره ۶۰/۱۷۵۲۰۰ به تاریخ ۹۳/۲/۲۴ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۰۲/۸۹۴۲ م به تاریخ ۹۳/۷/۲۳، بررسی آن در دستور یکصد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه هجدهم آبان ماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر باغ شناختن پلاک ثبتی مزبور (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب

رسید: ۱۹/۹۳۴۳۱۴/۱