جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

شماره: ۱۴۰۱/۱۴۰۰-۱۱۳/۲۲۴۹۴

تاریخ: ۹۳/۱۰/۳

پیوست: .....

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردارمحترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها ، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی پنج هزارو دویست و بیست و یک فرعی از نود و سه اصلی (۹۳/۵۲۲۱) و پانصد و پنج فرعی از نود و سه اصلی (۹۳/۵۰۵) واقع در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۴۴۰/۶/۴۷۴۰ به تاریخ ۶۵/۵/۶ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۱۷۵۲۰۰ به تاریخ ۹۳/۲/۲۴ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی شورا در یکصد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه هجدهم آبان ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر « باغ شناختن پلاک ثبتی مزبور» با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست ودو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود./ ۱۰۹/۹۳۴۳۱۴/۱

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۳/۹/۲۹

رونوشت :
ـ جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
ـ جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
ـ روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
ـ اداره مصوبات (۱۰۹) (شناسه : ۱۱۳ـ ۱۴۰۰) .

توسط تومانسیون اداری ارسال شد
دبیرخانه شورا

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره .....
تاریخ .....
پیوست .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

باغ شناختن پلاک ثبتی به شماره

پنج هزار و دویست و بیست ویک فرعی از نود و سه اصلی (۹۳/۵۲۲۱) و پانصدو پنج

فرعی از نود و سه اصلی (۹۳/۵۰۵)

(۵۲۲۱ و ۹۳/۵۰۵)

واقع در محدوده منطقه چهار (٤) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

شناسه سنواتی : ۱۱۳ ـ ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه : (۴/۹۳/۱۰۸/۱۳)

مصوبه یکصد و هشتمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده
شورای اسلامی شهرتهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه هجدهم آبان ماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shoratehran.ir قابل دسترسی است.

پلاک ثبتی :۵۲۲۱ و ۹۳/۵۰۵ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۰۸/۱۳**

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵ ، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده۷) ابلاغی به شماره ۴۴۰/۶/۴۷۴۰ به تاریخ ۶۵/۵/۶ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره پنج هزار و دویست و بیست ویک فرعی از نود و سه اصلی (۹۳/۵۲۲۱) و پانصدو پنج فرعی از نود و سه اصلی (۹۳/۵۰۵)به مساحت (۲۲۰۰) مترمربع واقع دراتحاد ـ خیابان پنجم شرقی ـ پلاک ۳۱ ، در محدوده منطقه چهار(۴) شهرداری تهران بررسی **و پلاک ثبتی مزبور باغ شناخته شد و مقرر گردید حقوق مکتسبه ملک حفظ گرددو درخصوص درختان کسرشده به تعداد هشتاد و پنج (۸۵) اصله جریمه اخذ و به میزان دو (۲) برابر محیط بن درختان کسر شده درخت جایگزین غرس گردد.** ۱۰۹/۹۳۴۳۱۴/أ

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

پلاک ثبتی :۵۲۲۱ و ۹۳/۵۰۵ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۰۸/۱۳**

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره **پنج هزار و دویست و بیست ویک و پانصدو پنج فرعی همگی از نود و سه اصلی (۵۲۲۱ و ۹۳/۵۰۵)**واقع در **دراتحاد ـ خیابان پنجم شرقی ـ پلاک ۳۱** ، در محدوده شهرداری منطقه چهار(۴) تهران به مساحت ۲۲۰۰ متر مربع متعلق به آقای قاسم چوب کوب ناساری را در دویست و سی و نهمین جلسه کمیسیون مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۴۴۰/۶/۴۷۴۰ به تاریخ ۶۵/۵/۶ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید.

مالک پلاک مزبور متعاقباً نسبت به طرح شکایت در دیوان عدالت اداری اقدام می‌نماید که منجر به صدور دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۰۹۰۳۲۰۰۶۹۵به تاریخ ۹۲/۳/۲۹ گردید که طی نامه شماره ۶۰/۱۷۵۲۰۰ به تاریخ ۹۳/۲/۲۴ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۰۲/۸۹۴۲/م به تاریخ ۹۳/۷/۲۳ ، بررسی آن در دستور یکصد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده به تاریخ یکشنبه هجدهم آبان ماه سال ۹۳ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر **باغ شناختن پلاک ثبتی مزبور** (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید./۱۰۹/۹۳۴۳۱۴