

شماره: ۱۶۰۰ - ۱۲۷/۲۵۵۹۰

تاریخ: ۹۳/۹/۱۸

پست:



جمهوری اسلامی ایران

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی پنجاه و نه هزار و پنجاه و دو فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه دو هزار و ششصد و چهل و هفت تفکیکی (۲۳۹۵/۵۹۰۵۲/۲۶۴۷) واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۲۶۴۱/۲۶۲۷۲ به تاریخ ۶۱۱/۶/۲۵ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۹۷۳۱ به تاریخ ۹۳/۱/۱۶ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی شورا در یکصد و دهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه بیست و پنجم آبان ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «لزوم حفظ کاربری فضای سبز» با اکثریت آرای موافق (نوزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۱۲۲/۹۳۴۳۲۸/۱

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۳/۹/۱۵

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالمی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۲۳) ✓

توسط انوماسیون اداری ارسال شد
دبیر خانه شورا

۹۳/۹/۱۸



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

**لزوم حفظ کاربری فضای سبز در پلاک ثبتی به شماره
پنجاه و نه هزار و پنجاه و دو فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه دو هزار
و شصت و چهل و هفت تفکیکی (۲۳۹۵/۵۹۰۵۲/۲۶۴۷)
واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۲۷ - ۱۴۰۰
رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۳/۱۱۰/۱۴)

مصوبه یکمصد و دهمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه بیست و پنجم آبان ماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه مصوبه: ۱۲۷ - ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۱۰/۱۴

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۶۴۱/۲۶۲۷۲ به تاریخ ۸۳/۱۲/۲۵ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره پنجاه و نه هزار و پنجاه و دو فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه دو هزار و ششصد و چهل و هفت تفکیکی (۲۳۹۵/۵۹۰۵۲/۲۶۴۷) به مساحت (۲۷۹۸) مترمربع واقع در شهرک ژاندارمری - خیابان جانبازان - خیابان گلبرگ، در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران بررسی و مقرر گردید کاربری فضای سبز حفظ شود. ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۱۳۳/۹۳۳۳۸/آ



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه مصوبه: ۱۲۷ - ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۱۰/۱۴

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره پنجاه و نه هزار و پنجاه و دو فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه دو هزار و ششصد و چهل و هفت تفکیکی (۲۳۹۵/۵۹۰۵۲/۲۶۴۷) واقع در در شهرک ژاندارمری - خیابان جانبازان - خیابان گلبرگ، در محدوده شهرداری منطقه دو (۲) تهران به مساحت ۲۷۹۸ متر مربع را در هشتصد و سی و سومین جلسه کمیسیون به تاریخ ۸۳/۱۲/۲۲ مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۲۶۴۱/۲۶۲۷۲ به تاریخ ۸۳/۱۲/۲۵ مراتب را به شهرداری منطقه ذریبط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور متعاقباً نسبت به طرح شکایت در دیوان عدالت اداری اقدام می‌نماید که منجر به صدور دادنامه شماره ۹۰۰۹۹۷۰۹۰۲۸۰۳۸۸۶ به تاریخ ۹۰/۱۲/۱۶ گردید که طی نامه شماره ۶۰/۹۷۳۱ به تاریخ ۹۳/۱۱/۱۶ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۱۴/۸۹۵۴ م به تاریخ ۹۳/۷/۲۸ مبنی بر لزوم حفظ کاربری فضای سبز، بررسی آن در دستور یکصد و دهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه بیست و پنجم آبان ماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (نوزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر لزوم حفظ کاربری فضای سبز (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۱۳۳/۹۲۴۲۲۸/آ