



جمهوری اسلامی ایران



شماره: ۱۷۰۵۲۷۵/۳۹/۱۳۹۰
تاریخ: ۹۳/۹/۱۳
پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی دویست و چهل و نه فرعی از دو هزار و یکصد و چهار اصلی قطعه دو تفکیکی (۲۱۰۴/۲۴۹/۲) واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۰۵۹۰ به تاریخ ۹۳/۲/۷ مبنی بر اعمال ضوابط مزروعی در پلاک ثبتی مذکور طی نامه شماره ۶۰/۲۲۹۷۷۷ به تاریخ ۹۳/۳/۵ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی شورا در یکصد و دهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه بیست و پنجم آبان ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اکثریت آرای موافق (نوزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ابلاغ و ابلاغ می شود. ۱/ ۱۲۷/۹۲۲۳۳۲

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس محبتی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۲۷) ✓

نوسط انوماسیون اداری ارسال شد
دبیر خانه شورا

۹۳/۹/۱۸



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

عدم تأیید ورد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷)
آیین نامه اجرایی) در خصوص پلاک ثبتی به شماره
دویست و چهل و نه فرعی از دو هزار و یکصد و چهار اصلی قطعه دو تفکیکی
(۲۱۰۴/۲۴۹/۲)

واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۳۱ - ۱۴۰۰
رده بندی مصوبه: (۴/۹۳/۱۱۰/۱۸)

مصوبه یکمصد و دهمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه بیست و پنجم آبان ماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

شناسه مصوبه: ۱۳۱ - ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۱۰/۱۸

ماده واحد:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۰۵۹۰ به تاریخ ۹۳/۲/۷ مبنی بر اعمال ضوابط مزروعی در پلاک ثبتی به شماره دویست و چهل و نه فرعی از دو هزار و یکصد و چهار اصلی قطعه دو تفکیکی (۲/۲۴۹/۲۱۰۴) به مساحت (۲۰۶۶) مترمربع واقع در شهرک چشمه - بلوار شهر کرد - روبروی ناحیه یک شهرداری منطقه ۲۲، در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران مورد تایید قرار نگیرد و رد شد و پلاک ثبتی مزبور باغ شناخته نشد. ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۱۳۷/۹۳۴۲۲۲/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه مصوبه: ۱۳۱ - ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۱۰/۱۸

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره دویست و چهل و نه فرعی از دو هزار و یکصد و چهار اصلی قطعه دو تفکیکی (۲/۲۴۹/۲۱۰۴) واقع در در شهرک چشمه - بلوار شهر کرد - روبروی ناحیه یک شهرداری منطقه ۲۲، در محدوده شهرداری منطقه بیست و دو (۲۲) تهران به مساحت ۲۰۶۶ متر مربع را در هزار و چهل و یکمین جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۳/۱/۲۷ مطرح و پس از بررسی رای به اعمال ضوابط مزروعی در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۰۰۵۹۰ به تاریخ ۹۳/۲/۲۷ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۷۷۱۳ به تاریخ ۹۳/۲/۱۴ دبیرخانه شهرداری منطقه بیست و دو (۲۲) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۲۲۹۷۷۷ به تاریخ ۹۳/۳/۵ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۴۵/۸۸۸۵ م به تاریخ ۹۳/۶/۲ مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور یکصد و دهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه بیست و پنجم آبان ماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (نوزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی

تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید: ۱۳۷/۹۳۴۳۲۱/۱