جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

شماره: ۱۲۵۲۳۹/۱۲۰۰-۱۲۰/۱

تاریخ: ۹۳/۹/۱۶

پیوست: بسم یک جلد پرونده

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها ، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی یک فرعی از پانصد و پنجاه و پنج اصلی (۵۵۵/۱) و پانصد و پنجاه و چهار (۵۵۴) و پانصد و پنجاه و پنج (۵۵۵) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۱۳۸۲۳۷۰ به تاریخ ۹۲/۱۲/۱۴ مبنی بر اعمال تغییر نقشه جهت حفظ درختان موجود در پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۳۱۸۴۳۹ به تاریخ ۹۳/۳/۲۷ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی شورا در یکصد و دهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه بیست و پنجم آبان ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر« لزوم تغییر نقشه و حفظ درختان درپلاک ثبتی مزبور » با اکثریت آرای موافق (نوزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود. آ/ ۱۲۱/۹۳۴۳۲۶

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۳/۹/۱۵

رونوشت :

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار .
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .
- اداره مصوبات (۱۲۱) .

توسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دبیرخانه شورا

تشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت،ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

لزوم تغییر نقشه و حفظ درختان در پلاک ثبتی به شماره
یک فرعی از پانصد و پنجاه و پنج اصلی (۵۵۵/۱) و پانصد و پنجاه و چهار (۵۵٤) و پانصد
و پنجاه و پنج (۵۵۵)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

شناسه سنواتی : ۱۲۵ـ ۱۴۰۰
رده‌بندی مصوبه : (۴/۹۳/۱۱۰/۱۲)

مصوبه یکصد و دهمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده
شورای اسلامی شهرتهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه بیست و پنجم آبان ماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shoratehran.ir قابل دسترسی است.

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت‌ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

شناسه مصوبه : ۱۲۵ ـ ۱۴۰۰ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۱۰/۱۲**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) " قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵ ، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۳۸۲۳۷۰ به تاریخ ۹۲/۱۲/۱۴ مبنی بر اعمال تغییر نقشه جهت حفظ درختان موجود در پلاک ثبتی به شماره یک فرعی از پانصد و پنجاه و پنج اصلی (۵۵۵/۱) و پانصد و پنجاه و چهار (۵۵۴) و پانصد و پنجاه و پنج (۵۵۵) به مساحت (۸۱۶) مترمربع واقع دردربند ـ تاجیک ـ گلابدره ـ تقوی ـ پلاک ۸ ، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران **بررسی و مقرر گردید میزان مساحت ملک تجمیع شده که در مسیر و معبر افتاده ، از سطح کلی ملک کاسته شده و از صاحب ملک خریداری و بقیه ملک وفق ضابطه پهنه و مقررات ساخته شود مشروط بر آن که درختان اصلی با محیط بن بیش از یک متر حفظ و درختان با بن حدود سی سانتی متر که در عرصه ساخت بنا واقع می‌شوند جابجا شوند.**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. آ/۱۲۱/۹۳۳۳۲۶

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه مصوبه : ۱۲۵ ـ ۱۴۰۰ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۱۰/۱۲**

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره یک فرعی از پانصد و پنجاه و پنج اصلی (۵۵۵/۱) و پانصد و پنجاه و چهار (۵۵۴) و پانصد و پنجاه و پنج (۵۵۵) واقع در **دردربند ـ تاجیک ـ گلابدره ـ تقوی ـ پلاک ۸** ، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت ۸۱۶ متر مربع پس از اصلاحی سه پلاک تجمیعی متعلق به آقای افقهی و شرکاء را در هزار و سی و نهمین جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۲/۱۲/۷ مطرح و پس از بررسی رای به اعمال تغییر نقشه جهت حفظ درختان موجود پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۳۸۲۳۷۰ به تاریخ۹۲/۱۲/۱۴ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبوت به شماره ۲۱۶۵۶ به تاریخ ۹۳/۳/۴ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به رای صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۶۰/۳۱۸۴۳۹ به تاریخ۹۳/۳/۲۷ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۳۱۷/۸۹۵۷م به تاریخ ۹۳/۷/۲۸ بررسی آن در دستور یکصد و دهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده به تاریخ یکشنبه بیست و پنجم آبان ماه سال ۹۳ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (نوزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دوعضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر **لزوم تغییر نقشه و حفظ درختان در پلاک ثبتی مزبور** (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید./آ۱۲۱/۹۳۴۳۲۶

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت،ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir