جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

شماره: ۱۶۰/۱۴۰۰-۱۰۸/۲۵۲۵۴

تاریخ: ۹۳/۹/۱۶

پیوست: .....

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردارمحترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها ، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی هشتاد و هشت فرعی از سه هزار و هفتصد و شصت و چهار اصلی قطعه سوم تفکیکی (۳۷۶۴/۸۸/۳) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۲۷۵۷۹۵ به تاریخ ۹۳/۳/۱۸ طی نامه شماره ۶۰/۴۱۴۴۸۶ به تاریخ ۹۳/۴/۱۸ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در یکصدو هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه هجدهم آبان ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر« عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات » با اکثریت آرای موافق (هجده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست ودو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود./ ۱۰۴/۹۳۴۳۰۹/۱

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۳/۹/۱۸

رونوشت :
- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۰۴) .

توسط انوماسیون اداری ارسال شد
دبیرخانه شورا

۹۳/۹/۱۸

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت،ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی) درخصوص پلاک ثبتی به شماره هشتاد و هشت فرعی از سه هزار و هفتصد و شصت و چهار اصلی قطعه سوم تفکیکی (۳۷۶۴/۸۸/۳) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

شناسه سنواتی : ۱۰۸ ـ ۱۴۰۰
رده‌بندی مصوبه : (۴/۹۳/۱۱۰/۱۹)

مصوب یکصد و هشتمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده
شورای اسلامی شهرتهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه هجدهم آبان ماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shoratehran.ir قابل دسترسی است.

شناسه مصوبه : ۱۰۸ ــ ۱۴۰۰ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۰۸/۱۹**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵ ، درخصوص رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون مـــاده۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۷۵۷۹۵ به تاریخ ۹۳/۳/۱۸ مبنی بر لزوم حفظ کلیه درختان موجود ، اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین به میزان چهار برابر محیط بن درختان کسرشده در پلاک ثبتی بـه شمـاره هشتاد و هشت فرعی از سه هزار و هفتصد و شصت و چهار اصلی قطعه سوم تفکیکی (۳۷۶۴/۸۸/۳)به مساحت (۶۳۰) مترمربع واقع درزعفرانیه ـ خیابان مقدس اردبیلی ـ کیهان ـ شیراز، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران **مورد تائید قرار نگرفت و رد شد ومقرر گردید به میزان دو برابر محیط بن درختان کسرشده و به تعداد ۳ برابر آن‌ها درخت جایگزین غرس شود.**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. آ/۱۰۴/۹۳۴۳۰۹

شناسه مصوبه : ۱۰۸ ـ ۱۴۰۰ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۰۸/۱۹**

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره **هشتاد و هشت فرعی از سه هزار و هفتصد و شصت و چهار اصلی قطعه سوم تفکیکی (۳۷۶۴/۸۸/۳)** ، واقع در **درزعفرانیه ـ خیابان مقدس اردبیلی ـ کیهان ـ شیراز**، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت ۶۳۰ متر مربع متعلق به آقای احمدی محمدآبادی را در هزار و چهل و چهارمین جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۳/۳/۷ مطرح و پس از بررسی رای به لزوم حفظ کلیه درختان موجود، اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین به میزان چهار برابر محیط بن درختان کسر شده در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۲۷۵۷۹ به تاریخ ۹۳/۳/۱۸ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبوت به شماره ۳۵۶۷۵ به تاریخ ۹۲/۴/۷ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به رای صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۶۰/۴۱۴۴۸۶ به تاریخ ۹۳/۴/۱۸ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۰۰/۸۹۴۰م به تاریخ ۹۳/۷/۲۳ مبنی بر عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی ، بررسی آن در دستوریکصد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده به تاریخ یکشنبه هجدهم آبان ماه سال ۹۳ قرار گرفت .در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (هجده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست ودو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر **عدم تایید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات** (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید./۱۰۴/۹۳۴۳۰۹