



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیتالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی سیصد و سی و هشت فرعی از دو هزار و چهار صد و بیست و شش اصلی (۲۴۲۶/۳۳۸) واقع در محدوده منطقه ده (۱۰) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۰۶۵۹ به تاریخ ۹۳/۲/۷ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۴۳۱۵۳۳ به تاریخ ۹۳/۴/۲۳ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی شورا در یکصد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه هجدهم آبان ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۱۰۶/۹۳۴۳۱۱/۱

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۰۶).

نوبت اتوماسیون اداری ارسال شد
دبیر خانه شورا

۱۳۹۳/۱۰/۱۵



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه
اجرائی) در خصوص پلاک ثبتی به شماره
سیصد و سی و هشت فرعی از دو هزار و چهار صد و بیست و شش اصلی (۲۴۲۶/۲۲۸)
واقع در محدوده منطقه ده (۱۰) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۰۶ - ۱۴۰۰
رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۳/۱۰۸/۱۶)

مصوب یکصد و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه هجدهم آبان ماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پلاک ثبتی : ۲۴۲۶/۳۳۸

رده بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۰۸/۱۶

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) " قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵ ، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۰۶۵۹ به تاریخ ۹۳/۲/۷ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره سیصد و سی و هشت فرعی از دو هزار و چهار صد و بیست و شش اصلی (۲۴۲۶/۳۳۸) به مساحت (۲۸۵۶) مترمربع واقع در بریانک - نبش کوچه جوهری - پلاک ۹۲، در محدوده منطقه ده (۱۰) شهرداری تهران مورد تأیید قرار نگرفت و رد شد و مقرر گردید با حفظ درختان موجود پارکینگ طبقاتی ساخته شود همچنین خسارت درختان خشک اخذ

گردد. ۱۰۶/۹۳۳۱۱/آ



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پلاک ثبتی : ۲۴۲۶/۳۳۸

رده بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۰۸/۱۶

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره سیصد و سی و هشت فرعی از دو هزار و چهار صد و بیست و شش اصلی (۲۴۲۶/۳۳۸) واقع در دربریانک - نبش کوچه جوهری - پلاک ۹۲، در محدوده شهرداری منطقه ده (۱۰) تهران به مساحت ۲۸۵۶ متر مربع متعلق به آقای محمد آقا بابایی نیه را در هزار و چهل و یکمین جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۳/۱۱/۲۷ مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۰۰۶۵۹ به تاریخ ۹۳/۲/۷ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مشبوت به شماره ۹۰۶۶۱۰۱ به تاریخ ۹۳/۲/۱۵ دبیرخانه شهرداری منطقه ده (۱۰) به رای صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۶۰/۴۳۱۵۳۳ به تاریخ ۹۳/۴/۲۳ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۳۰۴/۸۹۴۴ م به تاریخ ۹۳/۷/۲۳ مبنی بر عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور یکصد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه هجدهم آبان ماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تایید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص

باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۱۰۶/۹۳۳۳۱۱/۱