

شماره: ۱۷۰/۲۴۴۲۸

تاریخ: ۹۴۰۹۰۸

پست:



جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی چهل هزار و هفتصد و نود و شش فرعی از هفت هزار و بیست و دو اصلی (۷۰۲۲/۴۰۷۹۶) واقع در محدوده منطقه هشت (۸) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آیین‌نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۱۲۳۳۳۶۳ به تاریخ ۹۲/۱۱/۱۲ مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در محل طی نامه شماره ۶۰/۳۶۸۵۴۱ به تاریخ ۹۳/۴/۸ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی شورا در یکصد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه هجدهم آبان ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «عدم تأیید قسمتی از رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اکثریت آرای موافق (بیست رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید که به همراه دو جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ابلاغ و ابلاغ می‌شود. ۱۰۷/۹۳۲۳۱۲/۱

با احترام

مهدی جعفران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۰۷).



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

هدم تانید قسمتی از رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین
نامه اجرایی) درخصوص پلاک ثبتی به شماره
چهل هزار و هفتصد و نود و شش فرعی از هفت هزار و بیست و دو اصلی (۷۰۲۲/۴۰۷۹۶)
واقع در محدوده منطقه هشت (۸) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۱۱ - ۱۴۰۰
رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۳/۱۰۸/۱۵)

مصوب یکمصد و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه هجدهم آبان ماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

پلاک ثبتی : ۷۰۲۲/۴۰۷۹۶

رده بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۰۸/۱۵

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۳۳۳۳۶۳ به تاریخ ۹۲/۱۱/۱۲ مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره چهل هزار و هفتصد و نود و شش فرعی از هفت هزار و بیست و دو اصلی (۷۰۲۲/۴۰۷۹۶) به مساحت (۲۰۱۵) مترمربع واقع در خیابان دکتر آیت - تقاطع خیابان رضوان غربی - مجتمع تجاری سون سنتر، در محدوده منطقه هشت (۸) شهرداری تهران بررسی و قسمتی از رای مذکور در خصوص اخذ خسارت به میزان دو برابر مورد تأیید قرار نگرفت و مقرر شد خسارت درختان خشک و کسر شده به میزان یک (۱) برابر اخذ گردد. مابقی مفاد رای صادره از کمیسیون بدوی به قوت خود باقی است.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف

به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. ۱۰۷/۹۳۳۳۱۲/آ



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

پلاک ثبتی : ۷۰۲۲/۴۰۷۹۶

رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۰۸/۱۵

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره چهل هزار و هفتصد ونود و شش فرعی از هفت هزار و بیست و دو اصلی (۷۰۲۲/۴۰۷۹۶) واقع در خیابان دکتر آیت - تقاطع خیابان رضوان غربی - مجتمع تجاری سون ستر، در محدوده شهرداری منطقه هشت (۸) تهران به مساحت ۲۰۱۵ متر مربع را در هزار و سی و ششمین جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۲/۱۱/۲ مطرح و پس از بررسی رای به اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱۶/۱۲۳۳۳۶۳ به تاریخ ۹۲/۱۱/۱۲ مراتب را به شهرداری منطقه ذریع و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

معاقباً مالک پلاک مزبور به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۳۶۸۵۵۴۱ به تاریخ ۹۳/۴/۸ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۰۸/۸۹۴۸ به تاریخ ۹۳/۷/۲۳ مبنی بر عدم تأیید قسمتی از رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور یکصد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه هجدهم آبان ماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر تأیید قسمتی از رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۱۰۷/۹۳۴۳۱۲/۱