

جناب آقاي دكتور محمد باقر قاليباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی هفتصد و بیست و پنج فرعی از شصت و هفت اصلی قطعه یکصد و یازده تفکیکی (۶۷/۷۲۵/۱۱۱) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۵۵۲۸۲۶ به تاریخ ۹۳/۵/۲۵ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۶۹۴۲۴۶ به تاریخ ۹۳/۶/۲۶ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی شورا در یکصد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه هجدهم آبان ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اتفاق آرای موافق (بیست و هشت رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هشت عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۱۱۶/۹۳۴۴۲۲/۱/۱

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رو نوشت :

9/9/91 E 55

- ۹۱۹/۴
- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالحی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا یا تصویر کلیه ضامین.
اداره مصوبات (۱۱۶).



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پرست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه
اجرایی) درخصوص پلاک ثبتی به شماره
هفتصد و بیست و پنج فرعی از شصت و هفت اصلی قطعه یکصد و یازده تفکیکی
(۶۷/۷۲۵/۱۱۱)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنوانی: ۱۲۰ - ۱۴۰۰
رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۳/۱۰۸/۴)

مصوب یکصد و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه هجدهم آبان ماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پرست:

پلاک ثبتی: ۶۷/۷۲۵/۱۱۱

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۰۸/۴

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۵۵۲۸۲۶ به تاریخ ۹۳/۵/۲۵ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره هفتصد و بیست و پنج فرعی از شصت و هفت اصلی قطعه یکصد و یازده تفکیکی (۶۷/۷۲۵/۱۱۱) به مساحت (۲۰۷۷) مترمربع واقع درولنجک - خیابان بیستم - پلاک ۱۸ و ۲۰، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران مورد تأیید قرار نگرفت و رد شد و پلاک ثبتی مزبور باغ شناخته نشد.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۱۱۶/۹۳۲۳۲۱/آ



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پلاک ثبتی : ۶۷/۷۲۵/۱۱۱

رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۰۸/۴

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره هفتصد و بیست و پنج فرعی از شصت و هفت اصلی قطعه یکصد و یازده تفکیکی (۶۷/۷۲۵/۱۱۱) واقع در درولنجک - خیابان بیستم - پلاک ۱۸ و ۲۰، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت ۲۰۷۷ متر مربع را در هزار و چهل و نهمین جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۳/۵/۱۵ مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱۱/۶/۵۵۲۸۲۶ به تاریخ ۹۳/۵/۲۵ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۶۳۴۵۵ به تاریخ ۹۳/۶/۱۰ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰۱۶۹۴۲۴۶ به تاریخ ۹۳/۶/۲۶ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰۱۲۸۶/۸۹۲۶ به تاریخ ۹۳/۷/۱۶ مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور یکصد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه هجدهم آبان ماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (بیست و پنج رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص

باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۱۱۶/۹۳۲۳۲۱/۱