



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت

شماره: ۲۳۷۴۷-۱۴۰۰-۱۴۰۰
تاریخ: ۹۴/۸/۲
پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی سه هزار و یکصد و هشتاد و دو فرعی از دو اصلی قطعه دو تفکیکی (۲/۳۱۸۲/۲) واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۳۴۳۰۴۴ به تاریخ ۹۳/۴/۲ مبنی بر عدم صدور هرگونه مجوز ساخت و اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۵۰۳۴۸۴ به تاریخ ۹۳/۵/۱۳ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در یکصد و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه چهارم آبان ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «تائید قسمتی از رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اکثریت آرای موافق (هفده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و چهار عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۹۶/۹۳۲۳۰۱۱/۱۱

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۹۶).

توسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دفتر خانه شورا

۹۴/۸/۲۳



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

**تائید قسمتی از رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه
اجرائی) در خصوص پلاک ثبتی به شماره
سه هزار و یکصد و هشتاد و دو فرعی از دو اصلی قطعه دو تفکیکی (۲/۳۱۸۲/۲)
واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۰۰ - ۱۴۰۰
رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۳/۱۰۵/۸)

**مصوب یکصد و پنجمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه چهارم آبان ماه
سال ۱۳۹۳**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پرست:

پلاک ثبتی: ۲/۳۱۸۲/۲

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۰۵/۸

مساده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، درخصوص رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیصی باغات (کمیسیون مساده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۳۴۳۰۴۴ به تاریخ ۹۳/۴/۲ مبنی بر عدم صدور هرگونه مجوز ساخت و اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره سه هزار و یکصد و هشتاد و دو فرعی از دو اصلی قطعه دو تفکیکی (۲/۳۱۸۲/۲) به مساحت (۷۹۳۸) مترمربع واقع در کیلومتر ۱۰ جاده مخصوص کرج - انتهای خیابان ۲۳ - پلاک ۷ در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران بررسی و قسمتی از رای صادره مشعر بر غرس درختان جایگزین به میزان چهار برابر درختان قطع شده مورد تأیید قرار گرفت و تنفیذ شد.

دینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۹۶/۹۳۴۳۰/۱/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پلاک ثبتی: ۲/۳۱۸۲/۲

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۰۵/۸

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره سه هزار و یکصد و هشتاد و دو فرعی از دو اصلی قطعه دو تفکیکی (۲/۳۱۸۲/۲) واقع در کیلومتر ۱۰ جاده مخصوص کرج - انتهای خیابان ۲۳ - پلاک ۷ در محدوده شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) تهران به مساحت ۷۹۳۸ متر مربع متعلق به شرکت مهردارو را در جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۳/۳/۲۸ مطرح و پس از بررسی رای به عدم صدور هرگونه مجوز ساخت و اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۳۴۳۰۴۴ به تاریخ ۹۳/۴/۲ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبوت به شماره ۱۳۸۷۳ به تاریخ ۹۳/۴/۹ دبیرخانه شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۵۰۳۴۸۴ به تاریخ ۹۳/۵/۱۳ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۸۴/۸۹۲۴ به تاریخ ۹۳/۷/۱۶ مبنی بر تأیید قسمتی از رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور یکصد و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه چهارم آبان ماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (هفده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و چهار عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر تأیید قسمتی از رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۹۶/۹۳۴۳۰/۱