



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهرستان

بیتالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی سه فرعی از چهار هزار و چهار اصلی (۴۰۰۴/۳) واقع در محدوده منطقه دوازده (۱۲) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۰/۳۱۸۱۲۱ به تاریخ ۹۲/۱۲/۲۴ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۳۱۸۱۲۱ به تاریخ ۹۳/۳/۲۷ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در یکصد و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه چهارم آبان ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «عدم تائید ورد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اکثریت آرای موافق (نوزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و چهار عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۹۷/۹۳۴۳۰۲/۱

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۹۷).

نوسط انوعاسیون اداری ارسال شد
دبیر خانه شورا

۹۷/۹۳۴۳۰۲/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

**عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه
اجرائی) درخصوص پلاک ثبتی به شماره
سه فرعی از چهار هزار و چهار اصلی (۴۰۰۴/۳)
واقع در محدوده منطقه دوازده (۱۲) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۰۱ - ۱۴۰۰
رده بندی مصوبه: (۴/۹۳/۱۰۵/۳)

**مصوب یکم و پنجمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه چهارم آبان ماه
سال ۱۳۹۳**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پست:

پلاک ثبتی: ۴۰۰۴/۳

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۰۵/۳

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۴۲۲۹۴۲ به تاریخ ۹۲/۱۲/۲۴ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره سه فرعی از چهار هزار و چهار اصلی (۴۰۰۴/۳) به مساحت (۵۷۱/۵۰) مترمربع واقع در خیابان خراسان - کوچه شاهرودی - بن بست قائمیه - پلاک ۸ - در محدوده منطقه دوازده (۱۲) شهرداری تهران مورد تأیید قرار نگرفت و رد شد و پلاک ثبتی

مزبور مشروط به حفظ درختان باغ شناخته نشد. ۹۷/۹۳۳۳۰۲/ا



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

پلاک ثبتی: ۴۰۰۴/۳

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۰۵/۳

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره سه فرعی از چهار هزار و چهار اصلی (۴۰۰۴/۳) واقع در درخیاان خراسان - کوچه شاهرودی - بین بست قائمیه - پلاک ۸ - در محدوده شهرداری منطقه دوازده (۱۲) تهران به مساحت ۵۷۱/۵۰ متر مربع را در هزار و چهل و پنجمین جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۲/۱۲/۲۱ مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۴۲۲۹۴۲ به تاریخ ۹۲/۱۲/۲۴ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۱۳۳۸۴ به تاریخ ۹۳/۳/۱۰ دبیرخانه شهرداری منطقه دوازده (۱۲) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۳۱۸۱۲۱ به تاریخ ۹۳/۳/۲۷ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۴۷/۸۸۸۷/م به تاریخ ۹۳/۶/۸ مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور یکصد و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه چهارم آبان ماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (نوزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و چهار عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص

باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۹۷/۹۲۲۲۰۲/۱