



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران
بیت

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی پنج هزار و نهصد و سی فرعی از یک هزار و هشتصد و شصت و سه اصلی قطعه ششم تفکیکی (۱۸۶۳/۵۹۳۰/۶) واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۱۴۲۷۷۷۵ به تاریخ ۹۳/۱۲/۷ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۳۸۲۸۳۴ به تاریخ ۹۳/۴/۱۰ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در یکصد و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه چهارم آبان ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات به صورت مشروط» با اکثریت آرای موافق (نوزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و چهار عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که به همراه دو جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۱۰/۱/۹۳۴۳۰۶/۱

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبداللهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۰۱).

توسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دبیر خانه شورا



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیرست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

عدم تانید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی) به صورت مشروط درخصوص پلاک ثبتی به شماره پنج هزار و نهصد و سی فرعی از یک هزار و هشتصد و شصت و سه اصلی قطعه ششم تفکیکی (۱۸۶۲/۵۹۲۰/۶)

واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۰۵ - ۱۴۰۰
رده بندی مصوبه: (۴/۹۳/۱۰۵/۵)

مصوب یکمصد و پنجمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه چهارم آبان ماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

پلاک ثبتی : ۱۸۶۳/۵۹۳۰/۶

رده بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۰۵/۵

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۴۲۷۷۷۵ به تاریخ ۹۱/۱۲/۷ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره پنج هزار و نهصد و سی فرعی از یکهزار و هشتصد و شصت و سه اصلی قطعه ششم تفکیکی (۱۸۶۳/۵۹۳۰/۶) به مساحت (۹۱۴۳) مترمربع واقع در شمال شهرک آزاد شهر - پارک جنگلی چیتگر، در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران بررسی و پلاک ثبتی مزبور مشروط بر اینکه (۳۰۰) اصله درخت در فضای آزاد ملک غرس شود باغ شناخته نمی شود و ارائه پایان کار به مالک منوط به غرس درختان مذکور است ۱۰/۱/۹۳۲۳۰۶/آ



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

پلاک ثبتی : ۱۸۶۳/۵۹۳۰/۶

رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۰۵/۵

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره پنج هزار و نهصد و سی فرعی از یک هزار و هشتصد و شصت و سه اصلی قطعه ششم تفکیکی (۱۸۶۳/۵۹۳۰/۶) واقع در شمال شهر آزاد شهر- پارک جنگلی چیتگر، در محدوده شهرداری منطقه بیست و دو (۲۲) تهران به مساحت ۹۱۴۳ متر مربع متعلق به شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کارکنان صنعت نفت را در هزار و هجدهمین جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۱/۱۲/۲ مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۴۲۷۷۷۵ به تاریخ ۹۱/۱۲/۷ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه به شماره ۲۳۱۵/ص ن به تاریخ ۹۳/۳/۷ به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۳۸۲۸۳۴ به تاریخ ۹۳/۴/۱۰ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۴۶/۸۸۸۶ م به تاریخ ۹۳/۶/۸ مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور یکصد و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه چهارم آبان ماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (نوزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و چهار عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص

باغات به صورت مشروط (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۱۰/۱/۹۳۴۳-۶۱