



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران
بیت

شماره: ۱۰۲۰۲۳۷۴۱۹ - ۱۳۰۱۴

تاریخ: ۹۳، ۹، ۲

بیت:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی هفتصد و هفتاد و هفت فرعی از دویست و بیست و چهار اصلی قطعه سیصد و شصت و هشت تفکیکی (۲۲۴/۷۷۷/۳۶۸) واقع در محدوده منطقه شانزده (۱۶) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۸۳۰۲۵ به تاریخ ۹۲/۱۰/۳ مبنی بر تغییر نقشه و حفظ درختان موجود در محل طی نامه شماره ۶۰/۳۶۸۵۲۳ به تاریخ ۹۳/۴/۸ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در یکصد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه هجدهم آبان ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۱۰۲/۹۳۴۳۰۷۱

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالمی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۰۲).

نوسط انوماسیون اداری ارسال شد
دبیر خانه شورا



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

**معدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه
اجرائی) در خصوص پلاک ثبتی به شماره
هفتصد و هفتاد و هفت فرعی از دویست و بیست و چهار اصلی قطعه سیصد و شصت و
هشت تفکیکی (۲۲۴/۷۷۷/۳۶۸)
واقع در محدوده منطقه شانزده (۱۶) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۰۶ - ۱۴۰۰
رده بندی مصوبه: (۴/۹۳/۱۰۸/۱۱)

**مصوب یکمصد و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه هجدهم آبان ماه
سال ۱۳۹۳**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پست:

پلاک ثبتی: ۲۲۴/۷۷۷/۳۶۸

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۱۰۸/۱۱

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۸۳۰۲۵ به تاریخ ۹۲/۱۰/۳ مبنی بر تغییر نقشه و حفظ درختان موجود در پلاک ثبتی به شماره هفتصد و هفتاد و هفت فرعی از دویست و بیست و چهار اصلی قطعه سیصد و شصت و هشت تفکیکی (۲۲۴/۷۷۷/۳۶۸) به مساحت (۵۲۱) مترمربع واقع در علی آباد شمالی - ابریشم - خیابان شهید همدانی - تقاطع سمندر - پلاک ۸، در محدوده منطقه شانزده (۱۶) شهرداری تهران مورد تأیید قرار نگرفت و رد شد و مقرر گردید درختان در فصل مناسب زیر نظر کارشناسان فضای سبز منطقه جابجا و دو (۲) برابر محیط بن درختان نهال غرس گردد و خسارت پرداخت شود.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۱۰۲/۹۳۴۲۰۷/آ



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

پلاک ثبتی : ۲۲۴/۷۷۷/۳۶۸

رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۱۰۸/۱۱

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره هفتصد و هفتاد و هفت فرعی از دویست و بیست و چهار اصلی قطعه سیصد و شصت و هشت تفکیکی (۲۲۴/۷۷۷/۳۶۸) واقع در درعلی آباد شمالی - ابریشم - خیابان شهید همدانی - تقاطع سمندر - پلاک ۸، در محدوده شهرداری منطقه شانزده (۱۶) تهران به مساحت ۵۲۱ متر مربع متعلق به شرکت انبوه سازان پارس سرزمین را در هزار و سی و سومین جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۲/۹/۲۷ مطرح و پس از بررسی رای به تغییر نقشه و حفظ درختان موجود در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۰۸۳۰۲۵ به تاریخ ۹۲/۱۰/۳ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبوت به شماره ۵۱۸۲۵ به تاریخ ۹۲/۱۰/۸ دبیرخانه شهرداری منطقه شانزده (۱۶) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۳۶۸۵۲۳ به تاریخ ۹۳/۴/۸ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۸۵/۸۹۲۵ به تاریخ ۹۳/۷/۱۶ مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور یکصد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه هجدهم آبان ماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد رای

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۱۰۲/۹۳۴۳۰۷/۵

جناب آقای دکتر محمد باقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

پیرو مصوبه ابلاغی به شماره ۱۰۶/۲۳۷۴۴-۱۶۰/۱۴۰۰ به تاریخ ۹۳/۹/۲ در خصوص پلاک ثبتی به شماره هفتصد و هفتاد و هفت فرعی از دویست و بیست و چهار اصلی قطعه سیصد و شصت و هشت تفکیکی (۲۲۴/۷۷۷/۳۶۸) واقع در محدوده منطقه شانزده (۱۶) شهرداری تهران، نظر به گزارش به تاریخ ۹۳/۱۰/۱۳ جناب آقای سالاری عضو محترم و رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای اسلامی شهر تهران درخصوص وجود ابهام درمحتوای مصوبه ابلاغی، بدین وسیله عبارت «ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد» از بخش اخیر مصوبه حذف میگردد. ا.ا.ا

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۴/۱/۲۰

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی پیرو رونوشت مصوبه صدرالذکر جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران پیرو رونوشت مصوبه صدرالذکر جهت استحضار.
- اداره مصوبات (۱۰۳).

نوسط انوماسیون اداری ارسال شد
دبیرخانه شورا

۹۴/۱/۲۰