



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بسم الله

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی چهل و هشت فرعی از یکصد و بیست اصلی قطعه شصت و یک تفکیکی (۱۲۰/۴۸/۶۱) واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۴۰۲۳۴۴ به تاریخ ۹۱/۴/۱۲ طی نامه شماره ۶۰/۲۰۵۷۶۰ به تاریخ ۹۳/۲/۳۰ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در نود و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه ششم مهر ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اتفاق آرای موافق (بیست و سه رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می نماید. ۸۶/۹۳۲۹۱/۱

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمدسالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالمی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۸۶).

مهر و امضاء
۱۳۹۳/۷/۲۸



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

عدم تانید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه
اجرائی) در خصوص پلاک ثبتی به شماره
چهل و هشت فرعی از یکصد و بیست اصلی قطعه شصت و یک تفکیکی (۱۲۰/۴۸/۶۱)
واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۹۰ - ۱۴۰۰
رده بندی مصوبه: (۴/۹۳/۹۸/۱۰)

مصوب نود و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه ششم مهرماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

پلاک ثبتی: ۱۲۰/۴۸/۶۱

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۹۸/۱۰

ماده واحد:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، درخصوص رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۴۰۲۳۴۴ به تاریخ ۹۱/۴/۱۲ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره چهل و هشت فرعی از یکصد و بیست اصلی قطعه شصت و یک تفکیکی (۱۲۰/۴۸/۶۱) به مساحت (۱۰۰۰) مترمربع واقع در سردار جنگل - بهار غربی گلها - ارکیده - قطعه پنجم، در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران مورد تأیید قرار نگرفت و رد شد و مقرر گردید کاربری فضای سبز تثبیت شده حفظ شود و احداث بنا در پلاک ثبتی مزبور امکان پذیر نیست.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۸۶/۹۳۴۲۹/آ



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پلاک ثبتی: ۱۲۰/۴۸/۶۱

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۹۸/۱۰

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره شماره چهل و هشت فرعی از یکصد و بیست اصلی قطعه شصت و یک تفکیکی (۱۲۰/۴۸/۶۱) واقع در درسردار جنگل - بهار غربی گلها - ارکیده - قطعه پنجم، در محدوده شهرداری منطقه پنج (۵) تهران به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع متعلق به آقای فرهاد فکور ذاکر و شریک را در هزارمین جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۱/۴/۷ مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۴۰۲۳۴۴ به تاریخ ۹۱/۴/۱۲ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مشبوت به شماره ۱۱۱۰۱۵ به تاریخ ۹۲/۱۱/۲۹ دبیرخانه شهرداری منطقه پنج (۵) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۲۰۵۷۶۰ به تاریخ ۹۳/۲/۳۰ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۴۰/۸۸۸۰ م به تاریخ ۹۳/۵/۲۹ مبنی بر عدم نائید و رد رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستورنود و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه ششم مهرماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (بیست و سه رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تایید و رد رای کمیسیون بدوی

تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۸۶/۹۳۲۲۹۱/آ