



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بررسی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی پانصد و پانصد و پنجاه فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۴۶۷/۵۵۰/۱) و پانصد و پنجاه یک فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه دوم تفکیکی (۳۴۶۷/۵۵۱/۲) واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۲۸۷۱/۲۸۵۶۴ به تاریخ ۸۴/۳/۹ طی نامه شماره ۶۰/۳۱۸۱۶۶ به تاریخ ۹۳/۳/۲۷ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در نود و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه ششم مهر ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اتفاق آرای موافق (بیست و سه رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه دو جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۹۲/۹۳۲۲۹۷/۱

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمدسالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۹۲).

۹۳/۷/۲۰



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه

اجرایی) درخصوص پلاک ثبتی به شماره

پانصد و پنجاه فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی

(۲۴۶۷/۵۵۰/۱) و پانصد و پنجاه و یک فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی

قطعه دوم تفکیکی (۲۴۶۷/۵۵۱/۲)

واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۹۶ - ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۳/۹۸/۵)

مصوب نود و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

به تاریخ یکشنبه ششم مهرماه

سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

ده بندی مصوبه: ۴/۹۳/۹۸/۵

پلاک ثبتی: (۳۴۶۷/۵۵۰/۱) و (۳۴۶۷/۵۵۱/۲)

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۸۷۱/۲۸۵۶۴ به تاریخ ۸۴/۳/۹ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره پانصد و پنجاه فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۴۶۷/۵۵۰/۱) و پانصد و پنجاه و یک فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه دوم تفکیکی (۳۴۶۷/۵۵۱/۲) به مساحت (۵۰۰) مترمربع واقع در خیابان ولیعصر - ظفر - خیابان ناصری - پلاک ۱۰۰، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران مورد تأیید قرار نگرفت و رد شد و پلاک ثبتی مزبور باغ شناخته نشد.

دینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. ۹۲/۹۳۲۲۹۷/آ



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

ده بندی مصوبه : ۴/۹۳/۹۸/۵

پلاک ثبتی : (۳۴۶۷/۵۵۰/۱) و (۳۴۶۷/۵۵۱/۲)

گرددش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره پانصد و پنجاه فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۴۶۷/۵۵۰/۱) و پانصد و پنجاه و یک فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه دوم تفکیکی (۳۴۶۷/۵۵۱/۲) واقع در خیابان ولیعصر - ظفر - خیابان ناصری - پلاک ۱۰۰، در محدوده شهرداری منطقه سه (۳) تهران به مساحت ۵۰۰ متر مربع متعلق به آقای صلاح الدین وکیلی و شریک را در هشتصد و سی و ششمین جلسه کمیسیون به تاریخ ۸۴/۲/۲۴ مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۳۸۷۱/۲۸۵۶۴ به تاریخ ۸۴/۳/۹ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید.

مالک پلاک مزبور به تاریخ ۹۳/۳/۱۰ به رای صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۶۰/۳/۱۸۱۶۶ به تاریخ ۹۳/۳/۲۷ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۳۴/۸۸۷۴/م به تاریخ ۹۳/۵/۱۸ مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور نود و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه ششم مهرماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (بیست و سه رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد رای

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۹۳/۹۳۳۹۷/۱۰