جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

شماره: ۱۴۵/۱۴۰۰-۹۶/۱۹۹۸۵

تاریخ: ۹۳/۷/۲۳

پیوست: .....

**جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف**
**شهردارمحترم تهران**

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها ، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی پانصد و پانصد و پنجاه فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۴۶۷/۵۵۰/۱) و پانصد و پنجاه یک فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه دوم تفکیکی (۳۴۶۷/۵۵۱/۲ ) واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۲۸۷۱/۲۸۵۶۴ به تاریخ ۸۴/۳/۹ طی نامه شماره ۶۰/۳۱۸۱۶۶ به تاریخ ۹۳/۳/۲۷ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در نود و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه ششم مهر ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر« عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات » با اتفاق آرای موافق ( بیست و سه رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه دو جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۱/ ۹۲/۹۳۴۲۹۷

**با احترام**
**مهدی چمران**
**رئیس شورای اسلامی شهر تهران**

۹۳/۷/۲۰

رونوشت :
ـ جناب آقای محمدسالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار .
ـ جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران با گشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
ـ روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
ـ اداره مصوبات (۹۲) .

۹۳/۷/۱۶

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت،ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

# مشخصات مصوبه

**عنوان :**

**عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات ( موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی) درخصوص پلاک ثبتی به شماره**

**پانصد و پنجاه فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۴۶۷/۵۵۰/۱) و پانصد و پنجاه و یک فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه دوم تفکیکی (۳۴۶۷/۵۵۱/۲)**

**واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران**

(مشتمل بر ماده واحده)

**شناسه سنواتی : ۹۶ ـ ۱۴۰۰**

**رده‌بندی مصوبه : ( ۴/۹۳/۹۸/۵ )**

**مصوب نود و هشتمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده**
**شورای اسلامی شهرتهران ( دوره چهارم )**
**به تاریخ یکشنبه ششم مهرماه**
**سال ۱۳۹۳**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shoratehran.ir قابل دسترسی است.

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت،ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

**پلاک ثبتی :(۳۴۶۷/۵۵۰/۱) و (۳۴۶۷/۵۵۱/۲)** **دهبندی مصوبه : ۴/۹۳/۹۸/۵**

**مـاده واحده:**

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵ ، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون مـــاده۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۸۷۱/۲۸۵۶۴ به تاریخ ۸۴/۳/۹ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی بـه شمـاره پانصد و پنجاه فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۴۶۷/۵۵۰/۱) و پانصد و پنجاه و یک فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه دوم تفکیکی (۳۴۶۷/۵۵۱/۲) به مساحت (۵۰۰) مترمربع واقع درخیابان ولیعصر ـ ظفر ـ خیابان ناصری ـ پلاک ۱۰۰ ، در محدوده منطقه سه (۳ ) شهرداری تهران **مورد تائید قرار نگرفت و رد شد وپلاک ثبتی مزبور باغ شناخته نشد.**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. آ/۹۲/۹۳۲۲۹۷

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

**پلاک ثبتی :(۳۴۶۷/۵۵۰/۱) و (۳۴۶۷/۵۵۱/۲)** **دهبندی مصوبه : ۴/۹۳/۹۸/۵**

## گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷ ) پرونده پلاک ثبتی به شماره پانصد و پنجاه فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۴۶۷/۵۵۰/۱) و پانصد و پنجاه و یک فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه دوم تفکیکی (۳۴۶۷/۵۵۱/۲) واقع در خیابان ولیعصر ـ ظفر ـ خیابان ناصری ـ پلاک ۱۰۰ ، در محدوده شهرداری منطقه سه ( ۳ ) تهران به مساحت ۵۰۰ متر مربع متعلق به آقای صلاح الدین وکیلی و شریک را در هشتصد و سی و ششمین جلسه کمیسیون به تاریخ ۸۴/۲/۲۴ مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره۶۱۱/۶/۲۸۷۱/۲۸۵۶۴ به تاریخ ۸۴/۳/۹ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور به تاریخ ۹۳/۳/۱۰ به رای صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۶۰/۳۱۸۱۶۶. به تاریخ ۹۳/۳/۲۷معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۳۴/۸۸۷۴/م به تاریخ ۹۳/۵/۱۸ مبنی بر عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی ، بررسی آن در دستور نود و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده به تاریخ یکشنبه ششم مهرماه سال ۹۳ قرار گرفت .در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (بیست و سه رای ) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (ازبیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر **عدم تایید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات** (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید.۹۳/۹۳۴۲۹۷/۱