جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

شماره: ۱۶۰/۱۴۰۰۹۲۲۰۰۲۲
تاریخ: ۹۳/۷/۲۳
پیوست: .....

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردارمحترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها ، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی ششصد و چهل و یک فرعی از هشتاد اصلی قطعه بیست و دو تفکیکی (۸۰/۶۴۱/۲۲) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۳۵۵۶۴ به تاریخ ۸۹/۱۰/۱۲ مبنی برباغ بودن پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۳۸۲۷۶۱ به تاریخ ۹۳/۴/۱۰ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در نود و هشتیمن جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه ششم مهر ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر« عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات » با اکثریت آرای موافق (بیست رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌نماید. ۸۸/۹۳۴۲۹۳ /ا

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۳/۷/۲۰

رونوشت :
- جناب آقای محمدسالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار .
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۸۸) .

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت،ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی) درخصوص پلاک ثبتی به شماره ششصد و چهل و یک فرعی از هشتاد اصلی قطعه بیست ودو تفکیکی (۸۰/۶۴۱/۲۲) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

شناسه سنواتی : ۹۲ ـ ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه : (۴/۹۳/۹۸/۸)

مصوب نود و هشتیمن جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده
شورای اسلامی شهرتهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه ششم مهرماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shoratehran.ir قابل دسترسی است.

پلاک ثبتی : ۸۰/۶۴۱/۲۲ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۹۸/۸**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵ ، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون مـــاده۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۳۵۵۶۴ به تاریخ ۸۹/۱۰/۱۲ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی بـه شمـاره ششصد و چهل و یک فرعی از هشتاد اصلی قطعه بیست ودو تفکیکی (۸۰/۶۴۱/۲۲) به مساحت (۱۳۴۱) مترمربع واقع دربلوار ارتش ـ نخل ـ کوچه خسرو ـ بن بست زیبا، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران **مورد تائید قرار نگرفت و رد شد و پلاک ثبتی مزبور باغ شناخته نشد.**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۸۸/۹۲۲۲۹۳/۱

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

پلاک ثبتی : ۸۰/۶۴۱/۲۲ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۹۸/۸**

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره ششصد و چهل و یک فرعی از هشتاد اصلی قطعه بیست ودو تفکیکی (۸۰/۶۴۱/۲۲) واقع در دربلوار ارتش ـ نخل ـ کوچه خسرو ـ بن بست زیبا ، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت ۱۳۴۱ متر مربع متعلق به آقای فرهمند و شرکاء را در نهصد و شصت و سومین جلسه کمیسیون به تاریخ ۸۹/۱۰/۸ مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۰۳۵۵۶۴ به تاریخ۸۹/۱۰/۱۲ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبوت به شماره ۳۱۹۲۱ به تاریخ ۹۳/۳/۲۷ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به رای صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۶۰/۳۸۲۷۶۱ به تاریخ ۹۳/۴/۱۰ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۴۲/۸۸۸۲/م به تاریخ ۹۳/۵/۲۹. مبنی برعدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی ، بررسی آن در دستور نود و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده به تاریخ یکشنبه ششم مهرماه ۹۳ قرار گرفت .در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر **عدم تایید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات** (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید.۸۸/۹۳۴۲۹۳/ا